


**УТВЕРЖДАЮ:**
Глава Константиновского района
_____ А.С. Колесников
«07» октября 2026 г.

# План создания объектов транспортной, энергетической, социальной и другой инфраструктуры на территории Константиновского района на 2027-2030 годы

| № п/п | Наименование строек, объектов, мероприятий по направлению «капитальное строительства» | Инициатор проекта | Мощность объекта | Место расположения объекта (район/город) | Сроки реализации | Источники и объемы финансирования на 07.10.2026 года (млн. руб.) | | | | | Программа | Текущее состояние объекта |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | всего | Федеральный бюджет | Областной бюджет | Местные бюджеты | Внебюджетные источники | | |
| **Объекты социальной инфраструктуры** | | | | | | | | | | | | |
| **Культура** | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Капитальный ремонт зрительного зала районного Дворца культуры | Администрация района | Дом культуры с залом на 500 зрительных мест | с. Константиновка | 2027 г. | 50,067 | 0,0 | 50,067 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие и сохранение культуры и искусства Амурской области» | Требуется разработка ПСД |
| 2 | Капитальный ремонт Дома культуры | Администрация района | Дом культуры с залом на 250 зрительных мест | с. Верхняя Полтавка | 2027 г. | 53,3 | 42,0 | 9,2 | 2,1 | 0,0 | ГП «Развитие и сохранение культуры и искусства Амурской области» | ПСД разработано |
| 3 | Текущий (косметический) ремонт Дома культуры | Администрация района | Дом культуры с залом на 220 зрительных мест | с. Крестовоздвиженка | 2027 г. | 6,0 | 0,0 | 0,0 | 6,0 | 0,0 | ГП «Развитие и сохранение культуры и искусства Амурской области» | Составлена смета на текущий ремонт |
| 4 | Строительство Дома культуры | Администрация района | Дом культуры с залом на 100 зрительных мест | с. Ключи | 2028 г. | 250,0 | 0,0 | 250,0 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие и сохранение культуры и искусства Амурской области» | Требуется разработка ПСД (5,0 млн. руб.) |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Капитальный ремонт Дома культуры | Администрация района | Дом культуры с залом на 78 зрительных мест | с. Зеньковка | 2028 г. | 15,0 | 0,0 | 15,0 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие и сохранение культуры и искусства Амурской области» | Требуется разработка ПСД (1,5 млн. руб.) |
| 6 | Капитальный ремонт Дома культуры | Администрация района | Дом культуры с залом на 160 зрительных мест | с. Новотроицкое | 2029 г. | 30,0 | 0,0 | 30,0 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие и сохранение культуры и искусства Амурской области» | Требуется разработка ПСД (3,0 млн. руб.) |
| **Итого по разделу «Культура»** | | | | | | **404,367** | **42,0** | **354,267** | **8,1** | **0,0** | | |
| **Физическая культура и спорт** | | | | | | | | | | | | |
| 7 | Строительство модульного спортивного зала | Администрация района | Единовременная пропускная способность 80 чел. в смену | с. Константиновка | 2030 г. | 97,5 | 0,0 | 95,0 | 2,5 | 0,0 | ГП «Развитие физической культуры и спорта в Амурской области» | Требуется разработка ПСД |
| 8 | Строительство спортивной площадки | Администрация Ключевского сельсовета | Единовременная пропускная способность 80 чел. в смену | с. Ключи | 2030 г. | 7,0 | 0,0 | 6,0 | 0,5 | 0,5 | ГП «Комплексное развитие сельских территорий» | Требуется разработка сметного расчета на строительство |
| 9 | Строительство спортивной площадки | Администрация Новотроицкого сельсовета | Единовременная пропускная способность 70 чел. в смену | с. Новотроицкое | 2030 г. | 3,0 | 0,0 | 2,0 | 0,5 | 0,5 | ГП «Комплексное развитие сельских территорий» | Требуется разработка сметного расчета на строительство |
| 10 | Строительство спортивной площадки | Администрация Новопетровского сельсовета | Единовременная пропускная способность 80 | с. Новопетровка | 2030 г. | 15,0 | 0,0 | 13,5 | 1,0 | 0,5 | ГП «Комплексное развитие сельских территорий» | Требуется разработка сметного расчета |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | чел. в смену | | | | | | | | | на строительство |
| 11 | Строительство спортивной площадки | Администрация Нижнеполтавского сельсовета | Единовременная пропускная способность 80 чел. в смену | с. Нижняя Полтавка | 2030 г. | 5,0 | 0,0 | 4,0 | 0,5 | 0,5 | ГП «Комплексное развитие сельских территорий» | Требуется разработка сметного расчета на строительство |
| 12 | Строительство спортивной площадки | Администрация Верхнеполтавского сельсовета | Единовременная пропускная способность 80 чел. в смену | с.Верхняя Полтавка | 2030 г. | 5,0 | 0,0 | 4,0 | 0,5 | 0,5 | ГП «Комплексное развитие сельских территорий» | Требуется разработка сметного расчета на строительство |
| **Итого по разделу «Физическая культура и спорт»** | | | | | | **132,5** | **0,0** | **124,5** | **5,5** | **2,5** | | |
| **Образование** | | | | | | | | | | | | |
| 13 | Капитальный ремонт ДОУ | Администрация района | ДОУ на 178 мест | с. Константиновка | 2028г. | 130,0 | 0,0 | 130,0 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Требуется техническое обследование здания и разработка ПСД |
| 14 | Капитальный ремонт ЦВР | Администрация района | ДО ЦВР на 241 место | с. Константиновка | 2027-2028гг. | 12,8 | 0,0 | 0,00 | 12,8 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Требуется разработка ПСД |
| 15 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 660 учащихся | с. Константиновка | 2027-2028гг. | 130,8 | 82,5 | 43,6 | 4,7 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Разработано ПСД, получено положительное заключение |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | | госэкс-пертизы. |
| 16 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 134 учащихся | с. Ключи | 2028г. | 92,7 | 68,5 | 19,6 | 4,6 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Разработано ПСД, получено положительное заключение госэкспертизы. |
| 17 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 94 учащихся | с. Верхняя Полтавка | 2028г.-2029г. | 169,2 | 125,2 | 35,5 | 8,5 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Разработано ПСД, получено положительное заключение госэкспертизы |
| 18 | Капитальный ремонт ГДО при СОШ | Администрация района | Дошкольная группа при СОШ на 180 мест | с. Нижняя Полтавка | 2027г. | 54,4 | 0,0 | 54,4 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Требуется разработка ПСД |
| 19 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 83 учащихся | с. Коврижка | 2030г. | 80,3 | 59,4 | 16,9 | 4,0 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Разработано ПСД, получено положительное заключение госэкспертизы |
| 20 | Капитальный ремонт ГДО при СОШ | Администрация района | Дошкольная группа при СОШ на 39 мест | с. Ключи | 2029г. | 92,7 | 68,6 | 19,5 | 4,6 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие | Требуется разработка ПСД |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | образования Константиновского района» | |
| 21 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 150 учащихся | с. Крестовоздвиженка | 2027г.. | 158,6 | 69,4 | 88,54 | 0,66 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Разработано ПСД, получено положительное заключение госэкспертизы |
| 22 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 38 учащихся | с. Семидомка | 2028г.-2029г. | 73,65 | 0,0 | 73,65 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Требуется разработка ПСД |
| 23 | Капитальный ремонт СОШ | Администрация района | СОШ на 93 учащихся | с. Зеньковка | 2028г. | 93,1 | 90,0 | 3,1 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Требуется разработка ПСД |
| 24 | Строительство здания ГДО | Администрация района | Дошкольная группа при СОШ на 43 места | с. Новопетровка | 2028г.-2029г. | 90,0 | 0,0 | 90,0 | 0,0 | 0,0 | ГП «Развитие образования Амурской области»; МП «Развитие образования Константиновского района» | Требуется разработка ПСД |
| **Итого по разделу «Образование»** | | | | | | **1178,25** | **563,6** | **574,79** | **39,86** | **0,0** | | |
| **Жилищно-коммунальное хозяйство** | | | | | | | | | | | | |
| 25 | Капитальный ремонт и модернизация 2 котельных | Администрация Константиновского сельсовета | 3,0 Гкал/ч | с. Константиновка | 2027-2030 гг. | 3,15 | 0,0 | 2,99 | 0,16 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 26 | Ремонт тепловых и водопроводных сетей | Администрация Константиновского сельсовета | 0,5 км. | с. Константиновка | 2027-2029г. | 7,96 | 0,0 | 7,48 | 0,48 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | | эффективности в Амурской области» | |
| 27 | Установка циклонов на котельной «Районная» с. Константиновка | Администрация Константиновского сельсовета | 2 шт. | с. Константиновка | 2027-2028 г. | 3,55 | 0,0 | 3,38 | 0,17 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 28 | Капитальный ремонт водонапорных башен | Администрация Константиновского сельсовета | 500 куб.м./сут. | с. Константиновка | 2027-2030 гг. | 2,0 | 0,0 | 2,0 | 0,0 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | Требуется разработка ПСД (200 тыс. руб.) |
| 29 | Модернизация 2 котельных | Администрация Нижнеполтавского сельсовета | 2,0 Гкал/ч | с. Нижняя Полтавка | 2027-2029 гг. | 2,6 | 0,0 | 2,44 | 0,16 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 30 | Ремонт тепловых и водопроводных сетей | Администрация Семидомского сельсовета | 0,14 км. | с. Семидомка | 2027-2030 гг. | 2,47 | 0,0 | 2,35 | 0,12 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 31 | Модернизация котельной | Администрация Верхнеуртуйского сельсовета | 1,0 Гкал/ч | с. Верхний Уртуй | 2027-2028 гг. | 1,15 | 0,0 | 1,1 | 0,05 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 32 | Ремонт тепловых сетей | Администрация Новопетровского сельсовета | 0,236 км. | с. Новопетровка | 2026-2028 г. | 5,44 | 0,0 | 5,23 | 0,21 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 33 | Ремонт теплотрассы | Администрация | 0,16 км. | с. Ключи | 2027-2028 г. | 3,9 | 0,0 | 3,7 | 0,2 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | Ключевского сельсовета | | | | | | | | | энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 34 | Капитальный ремонт водонапорной башни | Администрация Ключевского сельсовета | 100 куб.м./сут.. | с. Ключи | 2027-2029 гг. | 3,96 | 0,0 | 3,77 | 0,19 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 35 | Модернизация котельной | Администрация Крестовоздвиженского сельсовета | 0,6 Гкал/ч | с. Крестовоздвиженка | 2027г. | 0,94 | 0,0 | 0,89 | 0,05 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 36 | Ремонт теплотрассы | Администрация Крестовоздвиженского сельсовета | 0,35 км. | с. Крестовоздвиженка | 2027-2029 г. | 6,5 | 0,0 | 6,2 | 0,3 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 37 | Модернизация котельной | Администрация Новотроицкого сельсовета | 0,63 Гкал/ч | с. Новотроицкое | 2027-2029г. | 0,94 | 0,0 | 0,89 | 0,05 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| 38 | Модернизация котельной | Администрация Семидомского сельсовета | 441,9 м$^2$ | с. Семидомка | 2027-2028 г. | 4,6 | 0,0 | 4,4 | 0,2 | 0,0 | ГП «Модернизация ЖКХ, энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Амурской области» | |
| **Итого по разделу «Жилищно-коммунальное хозяйство»** | | | | | | **49,16** | **0,0** | **46,82** | **2,34** | **0,0** | | |
| **Жилищное строительство** | | | | | | | | | | | | |
| 39 | Строительство индивидуальных жилых домов | Администрации сельских поселений | 5,8 тыс. кв.м. | Территории поселений | 2027-2030 гг. | 424,7 | 0,0 | 392,7 | 0,0 | 32,0 | ГП «Обеспечение доступным и качественных жильем населения Амурской области» ГП «Жилище»; МП | |

| | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Константиновского района | | | | | | | «Комплексное развитие сельских территорий Константиновского района Амурской области»; | |
| **Итого по разделу «Жилищное строительство»** | | | | | | **424,7** | **0,0** | **392,7** | **0,0** | **32,0** | | |
| **Дорожное хозяйство** | | | | | | | | | | | | |
| 40 | Ремонт автомобильной дороги местного значения ул. Кирпичная | Администрация района | 0,713 км. | с. Константиновка | 2027 г. | 37,2 | 0 | 35,3 | 1,9 | 0 | ГП «Развитие транспортной системы Амурской области» | |
| 41 | Ремонт автомобильной дороги местного значения ул. Новая | Администрация района | 0,434 км. | с. Константиновка | 2027 г. | 18,6 | 0 | 17,7 | 0,9 | 0 | ГП «Развитие транспортной системы Амурской области» | |
| 42 | Ремонт автомобильной дороги местного значения ул. Новая | Администрация района | 0,408 км. | с. Константиновка | 2027-2028 гг. | 17,2 | 0 | 16,5 | 0,7 | 0 | ГП «Развитие транспортной системы Амурской области» | |
| **Итого по разделу «Дорожное хозяйство»** | | | | | | **73,0** | **0** | **69,5** | **3,5** | **0** | | |
| **Проекты в рамках программы поддержки местных инициатив** | | | | | | | | | | | | |
| 43 | Благоустройство парковой зоны с. Новопетровка | Администрация Новопетровского сельсовета | | с. Новопетровка | 2027г. | 1,06 | 0,0 | 1,0 | 0,05 | 0,01 | В рамках проекта поддержки местных инициатив 2027г. | |
| 44 | Освещение территории Дома культуры с. Верхняя Полтавка | Администрация Верхнеполтавского сельсовета | | с. Верхняя Полтавка | 2027г. | 1,16 | 0,0 | 1,0 | 0,05 | 0,11 | В рамках проекта поддержки местных инициатив 2027г. | |
| 45 | Благоустройство хоккейной коробки с. Константиновка | Администрация Константиновского сельсовета | | с. Константиновка | 2027 г. | 4,28 | 0,0 | 3,0 | 0,94 | 0,34 | В рамках проекта поддержки местных инициатив 2027г. | |
| **Итого по разделу «Проекты в рамках программы поддержки местных инициатив»** | | | | | | **6,5** | **0,0** | **5,0** | **1,04** | **0,46** | | |
| **Итого по перечню объектов инфраструктуры** | | | | | | **2268,477** | **605,6** | **1567,577** | **60,34** | **34,96** | | |