

УТВЕРЖДАЮ
Мэр города Шимановск

Д.С. Жебелев

«*09*» *сентября* 2025

**Перечень
инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории
муниципального образования город Шимановск по состоянию на 01.01.2026**

п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта (млн. руб.)	Форма сотрудничества	Цель проекта/имеющаяся документация	Общая информация проекта (степень готовности проекта, обеспеченность сырьем и ресурсами, этапы реализации)
1	2	3	4	5	6
Планируемые к реализации инвестиционные проекты					
1.	Организация добычи и производства по изготовлению отделочного материала из гранита.	761,0	Министерство природных ресурсов Амурской области.	Цель проекта: организация добычи и производства по изготовлению отделочного материала из гранита и реализации щебня и гравия.	Общая информация проекта: необходимая инфраструктура имеется, также есть возможность доставки отделочного материала и готовых изделий по ЖД путем. Реализация проекта: 2027-2030 годы.
2.	Индустриальный парк: 1. Комплекс по переработке древесины; 2. Комплекс по обработке кругляка; 3. Цех по измельчению щепы; 4. Цех прессовки древесины.	523,0	Частные инвестиции.	Цель проекта: создание современного деревоперерабатывающего предприятия, объединяющего лесозаготовку, глубокую деревообработку. Развитие промышленности, создание рабочих мест.	Общая информация проекта: необходимая инфраструктура имеется, также есть возможность доставки отделочного материала и готовых изделий по ЖД путем. Реализация проекта: 2027-2030 годы.

п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта (млн. руб.)	Форма сотрудничества	Цель проекта/имеющаяся документация	Общая информация проекта (степень готовности проекта, обеспеченность сырьем и ресурсами, этапы реализации)
1	2	3	4	5	6
3.	Капитальный ремонт краеведческого музея	16,3	Министерство культуры и национальной политики амурской области	Цель проекта: Обеспечение современного, безопасного и комфортного пространства для жителей города Шимановска путем проведения капитального ремонта здания музея, улучшение технического состояния объекта, создание доступной среды и условий для культурного развития, образования и досуга населения	Общая информация проекта: бюджет произведен капитальный ремонт, соответствующий современным требованиям Реализация проекта: 2026 год.
4.	Строительство зоны активного отдыха. (База отдыха)	50,0	Частные инвестиции.	Цель проекта: создание круглогодичного, комфортного, культурного отдыха гостей и жителей города.	Общая информация проекта: необходимая инфраструктура имеется, создание зоны отдыха позволит гостям и жителям города иметь возможность отдохнуть в приятной дружеской обстановке. Реализация проекта: 2027-2030 годы.
5.	Капитальный ремонт здания Библиотеки	15,5	Министерство культуры и национальной политики амурской области	Цель проекта: обеспечение современного, безопасного и комфортного пространства для жителей города Шимановска путем проведения капитального ремонта здания библиотеки, улучшение технического состояния объекта, создание доступной среды и условий для культурного развития, образования и досуга населения	Общая информация проекта: бюджет произведен капитальный ремонт, соответствующий современным требованиям Реализация проекта: 2027-2028 годы.

6.	Строительство здания для комплексного центра социального обслуживания населения	-	Министерство социальной защиты населения Амурской области	<p>Цель проекта: обеспечение доступности и повышение качества социального обслуживания граждан путём строительства нового здания для комплексного центра социального обслуживания населения, соответствующего современным требованиям безопасности, безбарьерной среды и комфортного пребывания.</p>	<p>Общая информация проекта: строительство отдельно стоящего здания (этажность, площадь — при наличии данных), оснащение современным оборудованием, мебелью, системами видеонаблюдения и оповещения, благоустройство прилегающей территории, организация парковочных мест.</p> <p>Реализация проекта: 2028 – 2030 годы</p>
----	---	---	---	--	--