**Нормативно-правовое регулирование инвестиционной и предпринимательской деятельности в городе Райчихинск**

Основополагающие муниципальные нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность:

[Постановление главы города Райчихинск от 24.02.2015 № 225 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории городского округа города Райчихинск»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/3385.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/3d4/676xgz3ilwutqkycyem8q3o368r2z724.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 01.02.2017 № 83 «Об оценке регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов города Райчихинска и экспертизе муниципальных нормативных правовых актов города Райчихинска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/3001.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/29c/992q8d4tqxjrawaf3oey8814r6e29m07.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 26.10.2018 № 741 «О создании Совета по улучшению инвестиционного климата при главе города Райчихинска» (в редакции изменений от 01.12.20213№ 814)](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4168.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/1c5/n13d3677ipoaecly4yipf2f8201fk71p.pdf

[Постановление главы города Райчихинск от 30.06.2017 № 446 «Об утверждении Порядка заключения специальных инвестиционных контрактов администрацией городского округа города Райчихинск»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/3253.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/8fb/bork3923k0o72n1p17kibi4ud63od3qh.docx>

[Постановление главы города Райчихинск от 28.12.2019 № 905 «О внесении изменений в Порядок заключения специальных инвестиционных контрактов администрацией городского округа города Райчихинск Амурской области, утвержденный постановлением главы города Райчихинск от 30.06.2017 № 446»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/5108.html)

<https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/23d/takzljhxshdzho283d5t87dlf62tnlva.docx>

[Постановление главы города Райчихинск от 09.01.2019 № 1 «Об утверждении Положения о порядке принятия решений о предоставлении бюджетных инвестиций юридическим лицам, не являющимся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями, в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности указанных юридических лиц, и (или) на приобретение ими объектов недвижимого имущества либо в целях предоставления взноса в уставные (складочные) капиталы дочерних обществ указанных юридических лиц на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности таких дочерних обществ, и (или) на приобретение такими дочерними обществами объектов недвижимого имущества за счет средств местного бюджета, требований к договорам, заключенным в связи с предоставлением бюджетных инвестиций указанным юридическим лицам»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4399.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/6c0/0364k5zp61raws4akyuj29r0r2kp9n37.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 09.01.2019 № 2 «Об утверждении Правил проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, методики оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4400.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/a57/s9h20m18yi53zibh9p67nt7eur31l9kd.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 31.05.2019 № 350 «Об определении органа местного самоуправления города Райчихинска на осуществление полномочий в сфере муниципально-частного партнерства»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4656.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/d32/qhksohatbicer6b9pbox4do3q11vs72z.pdf>

**Другие нормативные правовые акты:**

Федеральный закон от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений»

Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации»

Федеральный закон от 13.07.2015 № 224-ФЗ «О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

Федеральный закон от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»

«Земельный кодекс Российской Федерации» от 25.10.2001 № 136-ФЗ (статья 39.6 «Случаи предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в аренду на торгах и без проведения торгов»)

«Градостроительный кодекс Российской Федерации» от 29.12.2004 № 190-ФЗ (часть 2 статья 51 «Разрешение на строительство»)

Закон Амурской области от 05.09.2007 № 374-ОЗ «Об инвестиционной деятельности в Амурской области»

Закон Амурской области от 11.01.2010 № 298-ОЗ «О поддержке и развитии малого и среднего предпринимательства в Амурской области»

Закон Амурской области от 04.10.2010 № 389-ОЗ «О пониженных ставках налога на прибыль организаций, подлежащего зачислению в областной бюджет»

Закон Амурской области от 28.11.2003 № 266-ОЗ «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области»

Постановление Правительства Амурской области от 19.11.2014 № 697 «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»

Постановление Правительства Амурской области от 18.04.2013 № 186 «Об организации работы по предоставлению налоговых льгот»

[Решение Райчихинского городского Совета народных депутатов от 30.09.2008 № 390/46 «О Порядке предоставления муниципальных гарантий в городе Райчихинске»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/2994.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/e57/r05gs10synwego5nhjc3v543ann3gdq9.pdf

[Решение Райчихинского городского Совета народных депутатов от 25.08.2009 № 521/58 «Об утверждении Положения о порядке сдачи в арену (субаренду) муниципального имущества города Райчихинска»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4169.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/e57/r05gs10synwego5nhjc3v543ann3gdq9.pdf

[Решение Райчихинского городского Совета народных депутатов от 27.10.2020 № 334/28 «Об утверждении Положения «О земельном налоге на территории городского округа города Райчихинск»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/5392.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/6b2/g189dsa4xat0s4bipk1w7rlf3bw6esnq.pdf

[Решение Райчихинского городского Совета народных депутатов от 25.11.2014 № 169/16 «Об утверждении Положения "О налоге на имущество физических лиц на территории городского округа города Райчихинска» (в ред. Решений от 28.02.2017№ 531/46, от 31.10.2017 № 637/55, от 26.05.2020 № 284/24, от 14.08.2020 № 303/26, от 25.02.2021 № 381/32)](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/5813.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/eac/flllavd7c66e9zgtdwdu9urjunjavll0.pdf>

[Решение Райчихинского городского Совета народных депутатов от 26.03.2020 № 262/23 «Об утверждении Перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, самозанятых граждан) предназначенного для его предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства, самозанятым гражданам и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также его отчуждения на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства и самозанятым гражданам» (в редакции решений от 29.09.2020 № 322/27, от 25.02.2021 № 383/32, 28.09.2021 № 468/39)](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/5278.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/db1/9qthmf41ah0r6st40r25ixcdjloa9901.doc>

[Решение Райчихинского городского Совета народных депутатов от 25.12.2018 № 46/7 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Райчихинска на 2019-2025 годы»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4350.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/aa3/e3dezet3gan85aik52ew5yw3r10mu0s2.doc

[Постановление главы города Райчихинск от 24.04.2019 № 280 «Об утверждении Плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития городского округа города Райчихинск на период 2019-2025 годы»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4570.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/1b2/8uhbjtg0yf8jowgium0kzk9q819dwm64.docx

[Постановление временно исполняющего полномочия главы города Райчихинск от 26.09.2017 № 651 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Райчихинске»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/3375.html) https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/184/7o0j472o42a5n21nqidtkqtnjqo9xwcc.doc

[Постановление главы города Райчихинск от 05.08.2019 № 512 «О порядке создания координационных или совещательных органов в области развития малого и среднего предпринимательства на территории города Райчихинска»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4768.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/009/ead3gwvo1jhv29k9q0gehbpx5izz56mw.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 05.08.2019 № 513 «Об утверждении Положения о порядке оказания поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории города Райчихинска»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4769.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/774/i9lz8v9358iglqc7nhdjj99qe6swfjae.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 05.08.2019 № 514 «О порядке рассмотрения обращений субъектов малого и среднего предпринимательства об оказании поддержки на территории города Райчихинска»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/4770.html) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/a55/el49ksth41ru16id4g3hwfflwoi2greu.doc>

[Постановление главы города Райчихинск от 01.03.2021 № 118 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в сфере общественного питания»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/5802.html)

[Постановление главы города Райчихинск от 21.03.2022 № 134 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий для возмещения затрат, связанных с оказанием банных услуг населению на территории городского округа города Райчихинск»](http://xn----7sbyadipfmlq9bya.xn--p1ai/documents/6451.html)

https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/918/ueu57o63v5x30l5jr8yqgl3dfgvocwja.docx

 Постановление главы города Райчихинск от 28.07.2023 № 541 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий по возмещению части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», связанных с приобретением оборудования в целях создания, и (или) развития, и (или) модернизации производства товаров (работ, услуг)» (в редакции постановления главы города Райчихинск  от 09.08.2023 № 569) <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/192/0r3hu1p8huaiafjoey3ud9psp9fpr2q4.pdf>

  Постановление главы города Райчихинск от 25.01.2022 № 33 «Об утверждении перечня объектов муниципальной собственности города Райчихинска Амурской области в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений на 2022-2023 года» <https://ray.amurobl.ru/upload/iblock/d2e/5kgynlv218liyt3wxlkx4mqzq9no2b6i.doc>