



УТВЕРЖДАЮ

Глава города Райчихинск

Ю.Н.Ковалёв

02 2026г.

**Перечень
инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации
на территории городского округа города Райчихинск по состоянию на 24.02.2026**

№ п/п	Наименование проекта/инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн руб.	Требуемые инвестиции, млн. руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитование, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность /имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылке
1	2	3	4	5	6	7.
Реализуемые инвестиционные проекты						
1	Капитальный ремонт ул. Музыкальной Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	185,00	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Капитальный ремонт участка ул. Музыкальной - направлен на улучшение дорожной инфраструктуры и создание комфортных условий для жителей города. Планируется: асфальтирование дороги, обновление тротуаров, благоустройство зеленых зон, установка современных светильников освещения. Текущий статус: В 2025 году был проведен комплекс мероприятий по благоустройству ул. Музыкальной на участке от перекрестка с ул. Коммунистической до ул. Зарубова. В ходе работ были обустроены зеленые зоны вдоль тротуаров, уложена тротуарная плитка, заасфальтированы проезжая часть и парковки, а также создана система водоотведения, ливневые стоки и установлено освещение. В 2026 году планируются ремонтные работы на следующих участках: ул. Музыкальная от перекрестка с ул. Зарубова до ул. 30 лет ВЛКСМ; ул Музыкальная от перекрестка с ул Коммунистической до дома № 36 Срок реализации: 2025-2027 гг.
2	Благоустройство общественной территории на пересечении улиц Пионерская и ул. Имени В.Ф.Зарубова (район гимназии) Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	7,6	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Благоустройство общественной территории на пересечении улиц Пионерская и ул. Имени В.Ф.Зарубова (район гимназии) Планируется устройство: зоны отдыха, качели, беседки, уличное освещение Текущий статус: объявлен конкурс на выбор подрядчиков. Срок реализации: 2026 г.

№ п/п	Наименование проекта/инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн руб.	Требуемые инвестиции, млн. руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитование, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность /имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылке
1	2	3	4	5	6	7
3	Углубления русла ручья города Райчихинск по ул. Озерная Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	4,5	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Планируется проведение комплексных гидрологических мероприятий, направленных на углубление русла ручья ул. Озерной Данные меры направлены на оптимизацию гидрологического режима территории, предотвращение подоплений и обеспечение устойчивого функционирования водной системы. Срок реализации: 2026 г.
4	Благоустройство дворовой территории многоквартирного жилого дома по ул. Пионерская 61 Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	10,100	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Благоустройство общественной территории детской по ул. Пионерская,61 направлено на создание комфортной городской среды для жителей. Планируется организовать зону отдыха, оборудовать спортивную площадку и установить освещение. Текущий статус: объявлен конкурс на выбор подрядчиков. Срок реализации: 2026 г.
5	Капитальный ремонт общественной бани, ул. Победы ,47 Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	43,791	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Капитальный ремонт общественной бани направлен на повышение качества обслуживания населения. В рамках проекта планируется провести работы по обновлению инженерных систем, а также ремонту внутренних помещений моечных и парных отделений. Кроме того, будет отремонтирована кровля, заменены водопроводные и электрические сети, а также системы вентиляции и отопления. Текущий статус: В 2025 году объявлен конкурс на проведение капитального ремонта бани. В декабре заключен контракта с подрядчиками на выполнение работ. В 2026 году начались демонтажные работы. Срок реализации: 2025-2026 гг.

№ п/п	Наименование проекта/инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн руб.	Требуемые инвестиции, млн. руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитование, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность /имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылке
1	2	3	4	5	6	7
6	Капитальный ремонт котельной "Север" (замена котловой ячейки №1) Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	78,564	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Капитальный ремонт котельной "Север" направлен на устранение дефектов в её работе. Планируется замена котловой ячейки №1 Срок реализации: 2026 г
7	Бурение скважины Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	40,000	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Бурение скважины - улучшит качество питьевой воды. Планируется бурение скважины,откачка воды, монтаж артезианского насоса. Срок реализации: 2026 г
Планируемые к реализации инвестиционные проекты						
1	Капитальный ремонт здания библиотеки ул. Победы,10 Администрация города Райчихинск ул. Победы,3 тел. (41647)222-29	13,978	0,0	Бюджетные средства	проектно- сметная документация	Капитальный ремонт здания библиотеки позволит создать современные и удобные пространства для отдыха и работы. В рамках проекта планируется: ремонт фасада и кровли; проведение строительно-монтажных работ; замена систем отопления и водоснабжения; выполнение сантехнических работ. Срок реализации: 2026-2027 гг.