

ПРОТОКОЛ № 4
заседания комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и
улучшению инвестиционного климата при Правительстве Амурской области

г. Благовещенск

от 19.12.2019

Председательствовал: Орлов В.А. – губернатор области

Присутствовали: Список прилагается

1. О включении в перечень приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент»

СЛУШАЛИ:

Горского С.С. – представителя ООО «Мильдор Девелопмент»;
Синькова А.Н. – генерального директора ЗАО «Амурстрой»;
Кушноря Ю.В. – депутата Законодательного Собрания области;
Орлова В.А. – губернатора области.

РЕШИЛИ:

1.1. Включить в перечень приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционный проект «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент».

Голосовали единогласно.

1.2. Министерству экономического развития и внешних связей области (Старкова Л.С.):

1.2.1. Подготовить проект распоряжения Правительства области о внесении изменений в распоряжение Правительства области от 08.08.2011 № 90-р, предусмотрев включение в него инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент». Срок – 30.01.2020.

1.2.2. Назначить куратора инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент» в форме приказа. Срок – 30.12.2019.

1.2.3. Организовать заключение соглашения о взаимодействии в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства области от 30.12.2011 № 988. Срок – 01.02.2020.

1.2.4. Вынести на рассмотрение комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области проект архитектурной концепции проекта «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске», представленного ООО «Мильдор Девелопмент». Срок – 30.07.2020.

1.3. Рекомендовать руководству ООО «Мильдор Девелопмент» после разработки архитектурной концепции проекта «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске» представить проект в министерство экономического развития и внешних связей области. Срок – 05.07.2020.

2. О включении в перечень приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент»

СЛУШАЛИ:

Горского С.С. – представителя ООО «Мильдор Девелопмент»;
Сарапкина А.В. – генерального директора ООО «Амуагроцентр»;
Туркова О.А. – министра сельского хозяйства области;
Старкову Л.С. – министра экономического развития и внешних связей области;
Орлова В.А. – губернатора области.

РЕШИЛИ:

2.1. Включить в перечень приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционный проект «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент».

Голосовали – единогласно.

2.2. Министерству экономического развития и внешних связей области (Старкова Л.С.):

2.2.1. Подготовить проект распоряжения Правительства области о внесении изменений в распоряжение Правительства области от 08.08.2011 № 90-р, предусмотрев включение инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент». Срок – 30.01.2020.

2.2.2. Назначить куратора инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент» в форме приказа. Срок – 30.12.2019.

2.2.3. Организовать заключение соглашения о взаимодействии в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта «Строительство и

эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент» в соответствии с порядком, утвержденным постановлением Правительства области от 30.12.2011 № 988. Срок – 01.02.2020.

2.2.4. Совместно с администрацией города Благовещенска (Калита В.С.) организовать обсуждение с общественностью внутреннее наполнение проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», представленного ООО «Мильдор Девелопмент». Срок – 15.07.2020.

2.2.5. Вынести на рассмотрение комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области архитектурную концепцию и внутреннее наполнение проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», представленного ООО «Мильдор Девелопмент». Срок – 30.07.2020.

2.3. Рекомендовать руководству ООО «Мильдор Девелопмент» после разработки архитектурной концепции проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске» представить проект, включая внутреннее наполнение, в министерство экономического развития и внешних связей области. Срок – 05.07.2020.

**3. Рассмотрение результатов реализации инвестиционного проекта
«Строительство свиноводческого комплекса по производству до 70000
голов в год в Амурской области», ООО «СКИФАГРО»
(исключение из перечня приоритетных инвестиционных проектов)**

СЛУШАЛИ:

Туркова О.А. – министра сельского хозяйства области;

Синькова А.Н. – генерального директора ЗАО «Амурстрой»;

Старкову Л.С. – министра экономического развития и внешних связей области;

Орлова В.А. – губернатора области.

РЕШИЛИ:

3.1. Исключить из перечня приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционный проект «Строительство свиноводческого комплекса по производству до 70000 голов в год в Амурской области», ООО «СКИФАГРО» в связи с недостижением основных показателей результативности проекта, установленных Соглашением, неосуществлением инвестиций в объеме, предусмотренном бизнес-планом, невыполнением графика реализации инвестиционного проекта на основании подпункта 3 пункта 5.3 Порядка, утвержденного постановлением Правительства области от 04.04.2011 № 217, с последующим расторжением Соглашения.

Голосовали – единогласно.

3.2. Министерству экономического развития и внешних связей области (Старкова Л.С.) подготовить проект распоряжения Правительства области о внесении изменений в распоряжение Правительства области от 08.08.2011 № 90-р, предусмотрев исключение инвестиционного проекта «Строительство свиноводческого комплекса по производству до 70000 в год в Амурской области», ООО «СКИФАГРО». Срок – 30.01.2020.

4. О сопровождении инвестиционных проектов по принципу «одного окна» и степени их реализации

СЛУШАЛИ:

Старкову Л.С. – министра экономического развития и внешних связей области;

Сарапкина А.В. – генерального директора ООО «Амурагроцентр»;

Синькова А.Н. – генерального директора ЗАО «Амурстрой»;

Пузанова П.И. – директора АНО «Агентство Амурской области по привлечению инвестиций»;

Инюточкина С.П. – коммерческого директора ООО «АНК – Холдинг»;

Орлова В.А. – губернатора области.

РЕШИЛИ:

4.1. Принять к сведению информацию о сопровождении.

4.2. Министерству экономического развития и внешних связей области (Старкова Л.С.) проработать вопрос оказания поддержки в части компенсации затрат инвестора по созданию обеспечивающей инфраструктуры, необходимой для реализации приоритетного инвестиционного проекта. Срок – 01.07.2020.

4.3. АНО «Агентство Амурской области по привлечению инвестиций» (Пузанов П.И.) совместно с министерством сельского хозяйства области разработать предложения (список компаний, подготовка заявок, бизнес-планов проектов) по привлечению частных инвесторов в проекты АПК для последующего включения в перечень приоритетных проектов области и представить в министерство экономического развития и внешних связей области. Срок – 15.06.2020.

5. О плане создания объектов транспортной, энергетической, социальной инфраструктуры в Амурской области в 2019 году и об их актуализации на период до 2023 года с учетом потребностей инвестиционных проектов области

СЛУШАЛИ:

Старкову Л.С. – министра экономического развития и внешних связей области.

РЕШИЛИ:

5.1. Рекомендовать членам комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области (далее – Комиссия) представить предложения в план создания объектов инфраструктуры. Срок – 15.01.2020.

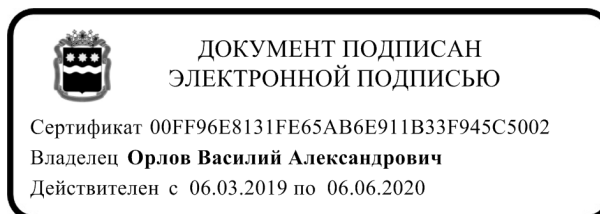
5.2. Министерству экономического развития и внешних связей области (Старкова Л.С.):

5.2.1. Направить членам Комиссии план создания объектов инфраструктуры в Амурской области на период до 2023 года. Срок – 25.12.2019.

5.2.2. Рассмотреть план создания объектов инфраструктуры в Амурской области на период до 2023 года, доработанный с учетом предложений членов комиссии, на очередном заседании Комиссии. Срок – 25.04.2020.

5.2.3. Разместить утвержденный план создания объектов инфраструктуры на период до 2023 года на инвестиционном портале области. Срок – 30.04.2020.

Председатель Комиссии –
губернатор Амурской области



В.А. Орлов

Секретарь Комиссии

Н.В. Кашина

СПИСОК**участников заседания комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области**

19.12.2019 9-00 час.

каб. 300

Члены комиссии	
Орлов Василий Александрович	губернатор Амурской области (председатель Комиссии)
Белобородов Борис Леонидович	председатель «Амурского регионального отделения «Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» (заместитель председателя Комиссии)
Половайкина Татьяна Геннадьевна	первый заместитель председателя Правительства области (заместитель председателя Комиссии)
Кашина Надежда Викторовна	ведущий консультант отдела инвестиционной политики министерства экономического развития и внешних связей области (секретарь Комиссии)
Глущенко Светлана Александровна	руководитель Управления Федеральной налоговой службы по Амурской области
Зеленин Александр Анатольевич	министр транспорта и дорожного хозяйства области
Старкова Людмила Сергеевна	министр экономического развития и внешних связей области
Турков Олег Александрович	министр сельского хозяйства области
Бусыгина Елена Владимировна (Венглинский А.В. в командировке)	исполняющий обязанности министра лесного хозяйства и пожарной безопасности Амурской области
Лужнов Дмитрий Валерьевич (Маху С.В. в отпуске)	исполняющий обязанности министра природных ресурсов области
Кушнарь Юрий Васильевич	депутат Законодательного собрания Амурской области
Инюточкин Степан Павлович	генеральный директор ООО «АНК Холдинг»
Сарапкин Александр Владимирович	генеральный директор ООО «Амурагроцентр»
Синьков Александр Николаевич	генеральный директор ЗАО «Амурстрой»
Куликовский Константин Александрович	главный управляющий директор АО «Амурские коммунальные сети»

Семенюк Евгений Валентинович	директор филиала ОАО «ДРСК» - «Амурские ЭС»
Стоянов Александр Владимирович (Исачкин С.М. в командировке)	заместитель управляющего Благовещенским отделением № 8636 Дальневосточного банка ПАО Сбербанк
Пузанов Павел Игоревич	директор автономной некоммерческой организации «Агентство Амурской области по привлечению инвестиций»
Сиргиенко Вячеслав Валерьевич	Заместитель главного инженера филиала ОАО «РЖД» Забайкальская железная дорога (по территориальному управлению)
Приглашенные	
Кутека Дмитрий Геннадьевич	министра по физической культуре и спорту области
Киреева Екатерина Петровна	первый заместитель министра экономического развития и внешних связей области
Дацко Валентина Викторовна	заместитель министра экономического развития и внешних связей области
Кролевецкий Андрей Анатольевич	начальник управления архитектуры и градостроительства администрации г. Благовещенска
Горский Сергей Сергеевич	представитель ООО «Октет Инвест»
Коновалов Владимир Александрович	генеральный директор ООО «Октет Инвест»