

## Предложение

для потенциальных инвесторов

По строительству туристического глемпинга «заимка Сомово»

Инициатор проекта	ООО Святогор
Идея проекта	Строительство глемпинга , с широким спектром активных услуг
Состав проекта, месторасположение	<p>Проектом предполагается установка шатров глемпинга 4,6,8 метров в красивом уединенном местечке на оз.Сомово, на территории заказника Благовещенский, на месте расположения заимки Сомово, как смена устаревших юрт на современные футуристические шатры</p> <p>Глемпинг это разновидность кемпинга, объединяющая в себя комфорт гостиничного номера с возможностью отдыха на природе. Это новый вид экотуризма, отдых «все включено»</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-Удобное использование при организации встреч без галстуков</li> <li>- Создание мобильного городка на массовые мероприятия и рекламные акции</li> <li>- Тихий семейный отдых</li> </ul> <p>Шатер для глемпинга выпускается в форме сферы с каркасом из стальных труб и облицовкой непромокаемой архитектурной ПВХ, имеющей окна любой формы. По желанию заказчика комплектуется утепленной тканью и печью для использования в зимнее время</p> <p>На просторной территории шатра размещаются спальные кровати, шкаф для вещей, и даже есть место для декоративной стенки для разделения зональности помещения</p> <p>Выпускаются изделия с размерным рядом 4,6,8,10 м и более</p> <p>Посетителям предлагаются: организация пеших прогулок по окрестностям, прогулки по озеру на каноэ, тур на квадроциклах, рыбалка</p> <p>Местонахождение: заимка Сомово, урочище мухинка, 40 км от города</p>
Стоимость проекта	1,8 млн
Срок реализации	4 месяца
Форма инвестирования	Возможна любая.
Инфраструктура	Тур снаряжение для активного отдыха, питание, На территории размещены зоны отдыха с беседками, душ с горячей водой, умывальники
Степень проработки проекта	Бизнес-план, проект базы отдыха
Рынки сбыта	Г.Благовещенск, г.Свободный, внутренний туризм, въездной туризм, в основном из КНР
Положительные стороны	Подходит для посетителей с любыми запросами по комфорту

проекта	Большой опыт в организации палаточных лагерей Широкий спектр предоставляемых услуг Отсутствие конкуренции Небольшие инвестиции Быстрая окупаемость Мобильность. Конструкция разборная Реализация настоящего проекта будет актуальна для г.Благовещенска и г.Свободного, как точка притяжения активных туристов, так и для спокойного семейного отдыха
Способ сотрудничества	Инвестиции, партнерство
Инвесторы	Ведется поиск инвесторов
Контактная информация	675000, Амурская обл., Благовещенский р-н, г.Благовещенск, ул.Кузнечная,1 Тел. 89294769529

Таблица

#### Состав проекта

Проектом предполагается строительство нового центра экотуризма и сельхозтуризма «Марьино роща»

	Объект	Описание	Вид работ
1	Шатер для глемпинга	Сферический кемпинговый шатер, каркас собранный из стальных трубок, покрытие из ПВХ ткани, с панорамным окном	Установка конструкции на месте

#### Дополнительная информация

Общество с ограниченной ответственностью «Святогор», зарегистрировано 5 октября 2005 г

ОГРН 1052800092278

ИНН 2801105947

Основной вид деятельности: строительство, промышленный альпинизм, организация комплексного туристического обслуживания

Компания является инвестором федерации парусного спорта г.Благовещенска и организатором спортивного клуба Радуга (турклуб и скалодром), занимающегося проведением экотуров.

Компанию возглавляет Малинин Роман Геннадьевич

Тел. 89294769529





IGOR YUDAKOV