



АТЛАС
ИНВЕСТИЦИОННЫХ
ПЛОЩАДОК
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

INVEST.AMUROBL.RU

Ключевые преимущества Амурской области

- ✓ **Наличие инфраструктуры**
разветвленная сеть автомобильных и железных дорог
- ✓ **Близость экспортных рынков**
самая протяженная граница с Китаем (1250 км)
новый транспортный коридор в страны АТР
- ✓ **Агроклиматические ресурсы**
- ✓ **Наличие значительного энергетического потенциала и ресурсной базы**



Больше информации о регионе на инвестиционном портале Амурской области:



Свободненский район

 28:21:011017:117

Площадь:
2,9 га

- до г. Свободного
6 км
- Категория земли:
земли промышленности,
энергетики, транспорта связи,
радиовещания, телевидения,
информатики и т.д.
- Разрешенное пользование:
объекты дорожного сервиса



 28:21:011103:119

Площадь:
1,99 га

- до г. Свободного
11 км
- Категория земли:
земли промышленности,
энергетики, транспорта связи,
радиовещания, телевидения,
информатики и т.д.
- Разрешенное пользование:
объекты дорожного сервиса



 28:21:011103:120

Площадь:
2,4 га

- до г. Свободного
11 км
- Категория земли:
земли промышленности,
энергетики, транспорта связи,
радиовещания, телевидения,
информатики и т.д.
- Разрешенное пользование:
служебные гаражи



Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

нефтепровод

Транссибирская
магистраль

Шимановский
округ

ЗАТО Циолковский

Мазановский
район

Свободненский
район

г. Свободный

Амурский
газохимический
кластер
Речной
порт

Серышевский
район

Белогорский
район

Ивановский
район

Автомобильный мост
Благовещенск - Хэйхэ

г. Благовещенск

Китай

г. Свободный

 28:05:000000:6039

Площадь:
2,37 га (многоконтурный)

- до г. Благовещенска
146 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
промышленные предприятия
и коммунально-складские
организации IV классов
вредности



 28:05:000000:6040

Площадь:
31,21 га (многоконтурный)

- до г. Благовещенска
146 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
промышленные предприятия
и коммунально-складские
организации IV классов
вредности



 28:05:010112:82

Площадь:
10 га

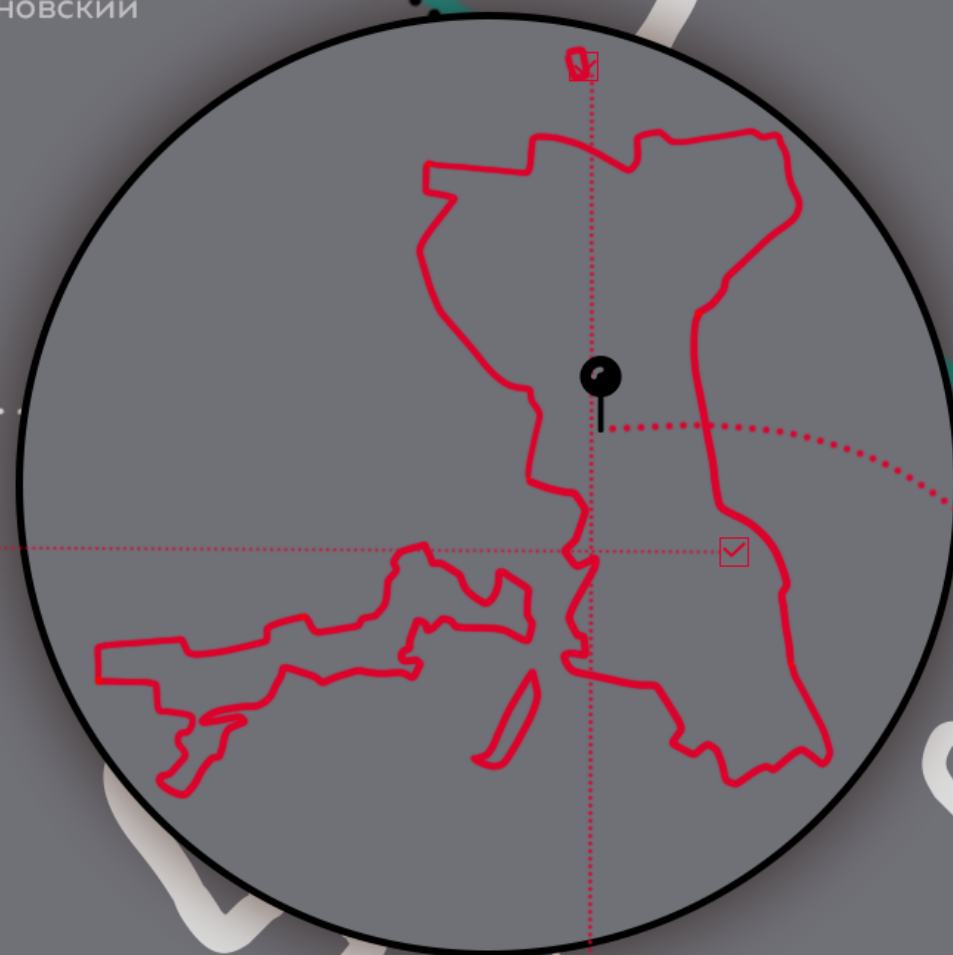
- до г. Благовещенска
146 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для производственно-
складской базы



Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

нефтепровод

Транссибирская
магистраль



г. Свободный

г. Благовещенск

ЗАТО Циолковский

Мазановский
район

Шимановский
округ

Амурский
газохимический
кластер

Речной
порт

Серышевский
район

Белогорский
район

Китай

Ивановский
район

Автомостной мост
Благовещенск - Хэйхэ

ЗАТО Циолковский

 **28:28:010108:8**
Площадь:
70,8 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли поселений
(земли населенных пунктов)
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
производственная база



 **28:28:010106:3583**
Площадь:
3,2 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли поселений
(земли населенных пунктов)
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для нужд МО РФ



 **28:28:010107:1276**
Площадь:
1 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли поселений
(земли населенных пунктов)
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для строительства автозаправки



 **28:28:010107:1382**
Площадь:
0,02 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли поселений
(земли населенных пунктов)
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для строительства станции
технического обслуживания
автомобилей



 **28:28:010107:1195**
Площадь:
0,35 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для размещения объектов
транспорта, для строительства
закрытого охраняемого
комплекса гаражей



 **28:28:010107:1514**
Площадь:
3,9 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли поселений
(земли населенных пунктов)
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для строительства гостиничного
комплекса



 **28:28:010107:1216**
Площадь:
5,4 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для иных видов жилой застройки,
для строительства малоэтажных домов



 **28:28:010107:1513**
Площадь:
0,15 га

- до г. Свободного
50 км
- Категория земли:
земли поселений
(земли населенных пунктов)
- Разрешенное пользование:
комплексное развитие
территории,
для размещения специализи-
рованной автомобильной стоянки



Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

.....
нефтепровод

Транссибирская
магистраль

Шимановский
округ

Мазановский
район

ЗАТО Циолковский

Амурский
газохимический
кластер

г. Свободный

Свободненский
район

Серышевский
район

Белогорский
район

г. Шимановск

 **28:07:010001:60**
Площадь:
1,5 га

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
резервные промышленные
площадки



 **28:07:010018:6**
Площадь:
10 га

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
резервные промышленные
площадки



 **28:07:010008:5**
Площадь:
7,7 га

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
зона производственно-
коммунальных объектов



 **28:07:000000:3001**
Площадь:
41,8 га

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
зона сложившихся природных
ландшафтов.
основные виды разрешенного
использования недвижимости:
лесные массивы; лесопарки.



Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

.....
нефтепровод

Транссибирская
магистраль

г. Шимановск

Мазановский
район

Шимановский
округ

Амурский
газохимический
кластер

г. Свободный

Серышевский
район

Белогорский
район

Шимановский округ

 **28:27:000000**

Площадь:
2 672,48 га (10 участков)

- до г. Благовещенска
от 257 до 359 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:27:010301**

Площадь:
28,22 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010402**

Площадь:
99,20 га (4 участка)

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010604**

Площадь:
232,80 га (12 участков)

- до г. Благовещенска
305 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010601**

Площадь:
39,85 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
294 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010502**

Площадь:
1764,16 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
350 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010413**

Площадь:
422,23 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
298 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010409**

Площадь:
518,59 га (8 участков)

- до г. Благовещенска
257 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010409**

Площадь:
290,93 га (11 участков)

- до г. Благовещенска
246 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 **28:07:010411**

Площадь:
58,69 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
298 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



Магдагачинский район

Шимановский район

г. Шиманов

Магистральный газопровод
«Сила Сибири»

.....
нефтепровод

Транссибирская
магистраль

Мазановский район

Амурский
газохимический

г. Свободный

Шимановский округ

 **28:27:010704:9**
Площадь:
68,98 га

- до г. Благовещенска
257 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:010709:3**
Площадь:
2,25 га

- до г. Благовещенска
267 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:010710:107**
Площадь:
577,87 га

- до г. Благовещенска
267 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:07:010604**
Площадь:
79,53 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
352 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:011209**
Площадь:
221,6 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
359 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:07:01104**
Площадь:
136,96 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
277 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:011001:129**
Площадь:
7,40 га

- до г. Благовещенска
277 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:010710:114**
Площадь:
301,06 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
256 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:010901**
Площадь:
140,61 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
280 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



 **28:27:010904**
Площадь:
58,69 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
298 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения сельскохозяйственного производства



Магдагачинский район

Шимановский район

г. Шиманов

Магистральный газопровод «Сила Сибири»

Транссибирская магистраль

нефтепровод

Шимановский округ

Зейский округ

Мазановский район

Магдагачинский район

Шимановский район

г. Шимановск

Магистральный газопровод «Сила Сибири»

Транссибирская магистраль

нефтепровод



28:27:011601

Площадь:
168,06 га (6 участков)

- до г. Благовещенска
253 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



28:27:011801

Площадь:
104,61 га (4 участка)

- до г. Благовещенска
281 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



28:27:013100

Площадь:
10722 га (13 участков)

- до г. Благовещенска
305 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



28:27:013300

Площадь:
257,21 га (9 участков)

- до г. Благовещенска
305 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



52°07'26.6"
128°12'09.0"

Площадь:
уточненная площадь
отсутствует

- до г. Благовещенска
287 км
- Категория земли:
земли лесного фонда,
земли запаса
- Инвест.предложение:
освоение Чагойанской группы
месторождений
цементного сырья



51°23'20.1"
126°56'52.2"

Площадь:
уточненная площадь
отсутствует

- до г. Благовещенска
410 км
- Категория земли:
земли лесного фонда
- Инвест.предложение:
разработка Шимановского
месторождения цеолитов



52°07'50.9"
128°11'17.2"

Площадь:
66,77 га

- до г. Благовещенска
286 км
- Категория земли:
земли промышленности,
энергетики, транспорта, связи,
радиовещания, телевидения,
информатики, земли для
обеспечения космической
деятельности
- Инвест.предложение:
производство известняковой
муки на базе Чагойанского
месторождения известняков



Ивановский округ

 28:14:000000

Площадь:
55,20 га (3 участка)

- до г. Благовещенска
42 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства, для
туристической индустрии



 28:14:010413:90

Площадь:
6,7 га

- до г. Благовещенска
42 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 28:14:011507:190

Площадь:
260 кв. м

- до г. Благовещенска
52 км
- Здание/сооружение:
Административное здание
(1 этаж), 1969 года постройки
- Условия предоставления:
аренда



Благовещенский округ

Белогорский округ

Ромненский округ

Октябрьский район

Тамбовский округ

Автодорожный м-т
Благовещенск – Хэйхэ

г. Благовещенск

Площадь:

- до г. Благовещенска
- Здание/сооружение:
- Условия предоставления:



52°07'26.6"
128°12'09.0"

Площадь:
уточненная площадь
отсутствует

- до г. Благовещенска
287 км
- Категория земли:
земли лесного фонда,
земли запаса
- Инвест.предложение:
освоение Чагойанской группы
месторождений
цементного сырья



51°23'20.1"
126°56'52.2"

Площадь:
уточненная площадь
отсутствует

- до г. Благовещенска
410 км
- Категория земли:
земли лесного фонда
- Инвест.предложение:
разработка Симоновского
месторождения цеолитов



52°07'50.9"
128°11'17.2"

Площадь:
66,77 га

- до г. Благовещенска
286 км
- Категория земли:
земли промышленности,
энергетики, транспорта, связи,
радиовещания, телевидения,
информатики, земли для
обеспечения космической
деятельности
- Инвест.предложение:
производство известняковой
муки на базе Чагойанского
месторождения известняков



Ивановский округ

 28:14:010502:33

Площадь:
255 м²

- до г. Благовещенска
73 км
- Здание/сооружение:
Баня
- Условия предоставления:
аренда



 28:14:010413:90

Площадь:
1015 м²

- до г. Благовещенска
92 км
- Здание/сооружение:
Административное здание
1984 года постройки
(бывший детский садик)
- Условия предоставления:
аренда



 28:14:010512:41

Площадь:
15,31 га

- до г. Благовещенска
42 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 28:14:010103:20

Площадь:
203,49 га

- до г. Благовещенска
110 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 28:14:010103:19

Площадь:
53,82 га

- до г. Благовещенска
110 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 28:14:010108:130

Площадь:
8,45 га

- до г. Благовещенска
96 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 28:14:011638:295

Площадь:
0,32 га

- до г. Благовещенска
96 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



Автодорожный мост
Благовещенск – Хэйхэ

г. Благовещенск

Белогорский округ

Ромненский округ

Благовещенский округ

Тамбовский округ

Октябрьский район

Амурский
газохимический
кластер

г. Свободный

Ивановский округ

 28:14:011605:215

Площадь:
600 м²

- до г. Благовещенска
96 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



 28:14:010703:172

Площадь:
0,5 га

- до г. Благовещенска
92 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



 28:14:010512:41

Площадь:
0,3 га

- до г. Благовещенска
96 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



 28:14:011810:74

Площадь:
0,1 га

- до г. Благовещенска
33 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



 28:14:010441:228

Площадь:
0,22 га

- до г. Благовещенска
66 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



 28:14:010466

Площадь:
6,145 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
33 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного
назначения
- Разрешенное пользование:
для ведения
сельскохозяйственного
производства



 28:14:010605

Площадь:
4,784 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
33 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



Белогорский округ

Ромненский округ

Благовещенский округ

Октябрьский район

Тамбовский округ

Автодорожный м. г.
Благовещенск – Хэйхэ

г. Благовещенск

Амурский
газохимический
кластер

г. Свободный

Ивановский округ



28:14:010441:67

Площадь:
317 м²

- до г. Благовещенска
67 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



28:14:010449:281

Площадь:
1494 м²

- до г. Благовещенска
67 км
- Категория земли:
для строительства жилых
помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства жилых
помещений



28:14:010108:130

Площадь:
84523 м²

- до г. Благовещенска
96 км
- Категория земли:
для строительства
производственных помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства
производственных помещений



28:14:011508:13

Площадь:
172810 м²

- до г. Благовещенска
42 км
- Категория земли:
для строительства
производственных помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства
производственных помещений



28:14:010301:7

Площадь:
139316 м²

- до г. Благовещенска
80 км
- Категория земли:
для строительства
производственных помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства
производственных помещений



28:14:011634:297

Площадь:
3580 м²

- до г. Благовещенска
42 км
- Категория земли:
для строительства
производственных помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства
производственных помещений



28:14:011638:130

Площадь:
2570 м²

- до г. Благовещенска
42 км
- Категория земли:
для строительства
производственных помещений
- Разрешенное пользование:
для строительства
производственных помещений



Благовещенский округ

Белогорский округ

Ромненский округ

Тамбовский округ

Октябрьский район

Автодорожный м. г.
Благовещенск – Хэйхэ

г. Благовещенск



Амурский
газохимический
кластер

г. Свободный

Благовещенский округ

Свободненский район

Белогорский округ

Ивановский округ

Тамбовский округ



28:10:002003:605

Площадь:
22, 7 га

- до г. Благовещенска
20 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
малоэтажная жилая застройка





28:10:009005:660

Площадь:
9 га

- до г. Благовещенска
18 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для сельскохозяйственного производства





28:10:009005:927

Площадь:
9, 4 га

- до г. Благовещенска
18 км
- Категория земли:
земли сельскохозяйственного назначения
- Разрешенное пользование:
для сельскохозяйственного производства



г. Благовещенск

Автодорожный мост
Благовещенск – Хэйхэ

Провинция Хэйлунцзян (Китай)

Константиновский район Тамбовский округ

Ивановский округ

Октябрьский район



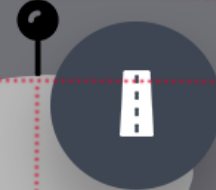
28:15:011354

Площадь:
5 га

- до г. Благовещенска
110 км
- Категория земли:
неразграниченный
по собственности
- Разрешенное пользование:
для строительства объектов
туристкой индустрии,
предназначенных для с
анаторно-курортного лечения
и отдыха граждан



г. Благовещенск



Автомоторный мост
Благовещенск – Хэйхэ



28:25:000000:1892

Площадь:
52 га

- до г. Благовещенска
51 км
- Категория земли:
неразграниченный
по собственности
- Разрешенное пользование:
для проживания одной семьи
с возможностью ведения
ограниченного ЛПХ



28:01:000000:10769

Площадь:
220148 м²

- г. Благовещенск
800 квартал
- Категория земли:
земельный участок
в границах ТОН «Амурская»
- Разрешенное пользование:
многоэтажная жилая застройка,
образование и просвещение



Тамбовский округ

Константиновский
район

Провинция Хэйлунцзян (Китай)

Тындинский округ

 28:06:011604:97

Площадь:
1 га

- до г. Благовещенска
778 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
автодром



 28:06:011702:26

Площадь:
0,5768 га

- до г. Благовещенска
778 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для строительства
производственной базы



 28:06:010603
(кадастровый номер
не сформирован)

Площадь:
~33,1 га

- до г. Благовещенска
778 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для малоэтажной застройки



 28:26:031001:853

Площадь:
21 276 м²

- до г. Благовещенска
778 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
под складские помещения



 28:26:030000

Площадь:
23267 м² (6 участков)

- до г. Благовещенска
778 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для малоэтажной застройки



 28:26:030300

Площадь:
160575 м² (3 участка)

- до г. Благовещенска
778 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
информация по qr-коду



Республика Саха (Якутия)

Байкало-Амурская
магистраль

Транссибирская
магистраль

Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

нефтепровод

г. Тында

Зейский район

Забайкальский край

Сковородинский
округ

Провинция Хэйлунцзян (Китай)

г. Зея

Республика Саха (Якутия)

Тындинский округ



28:03:030003

Площадь:
163,02 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
565 км
- Тип земельного участка:
гринфилд
- Разрешенное пользование:
Промышленные объекты
и производства
I - V класса опасности



28:03:050040

Площадь:
27 га

- до г. Благовещенска
560 км
- Тип земельного участка:
гринфилд
- Разрешенное пользование:
Промышленные объекты
и производства
III - V класса опасности



28:03:010010
28:03:010012

Площадь:
42 га

- до г. Благовещенска
560 км
- Тип земельного участка:
гринфилд
- Разрешенное пользование:
Промышленные объекты и
производства не выше
V класса опасности



28:03:040058.1

Площадь:
4844 м²

- до г. Благовещенска
560 км
- Форма собственности:
муниципальная
- Характеристика площадки:
Нежилое помещение
(здание поликлиники №1),
1974 год постройки



28:03:050022

Площадь:
1500 м²

- до г. Благовещенска
560 км
- Форма собственности:
муниципальная
- Характеристика площадки:
Нежилое помещение на
1-м этаже жилого дома,
1991 год постройки



г. Зея

Магдагачинский район

Селемджинский район

Провинция Хэйлунцзян (Китай)

Шимановский округ

Мазановский район



28:03:040056.15

Площадь:
493,7 м²

- до г. Благовещенска
560 км
- Форма собственности:
муниципальная
- Характеристика площадки:
Танцплощадка (основное
здание, холодная пристройка,
танцпол, крыльцо)



28:03:020005.561

Площадь:
8,6 м²

- до г. Благовещенска
560 км
- Форма собственности:
муниципальная
- Характеристика площадки:
Торговый киоск «Веста»
(подсобное помещение,
торговый зал)



28:03:030010

Площадь:
1825 м²

- до г. Благовещенска
560 км
- Форма собственности:
муниципальная
- Характеристика площадки:
Нежилое помещение на
1-м этаже жилого дома,
1991 год постройки



Байкало-Амурская
магистраль

Транссибирская
магистраль

Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

.....
нефтепровод

Зейский район

(Якутия)

Тындинский округ



28:13:020301

Площадь:
7,74 га (53 участка, средняя
площадь - 0,14 га)

- до г. Благовещенска
520 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для размещения домов
индивидуальной жилищной
застройки



28:13:032507

Площадь:
2 участка по 2046 м²

- до г. Благовещенска
534 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для размещения домов
индивидуальной жилищной
застройки



28:13:032511:74

Площадь:
988 м²

- до г. Благовещенска
534 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для размещения домов
индивидуальной жилищной
застройки



28:13:032520:27

Площадь:
1677 м²

- до г. Благовещенска
534 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
для размещения домов
индивидуальной жилищной
застройки



28:13:050401

Площадь:
289,88 га (5 участков)

- до г. Благовещенска
595 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
сельскохозяйственное
производство



28:13:050501

Площадь:
318,02 га (6 участков)

- до г. Благовещенска
595 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
сельскохозяйственное
производство



28:13:000000

Площадь:
232,69 га (4 участка)

- до г. Благовещенска
595 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
сельскохозяйственное
производство



Байкало-Амурская
магистраль

Транссибирская
магистраль

Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

.....
нефтепровод

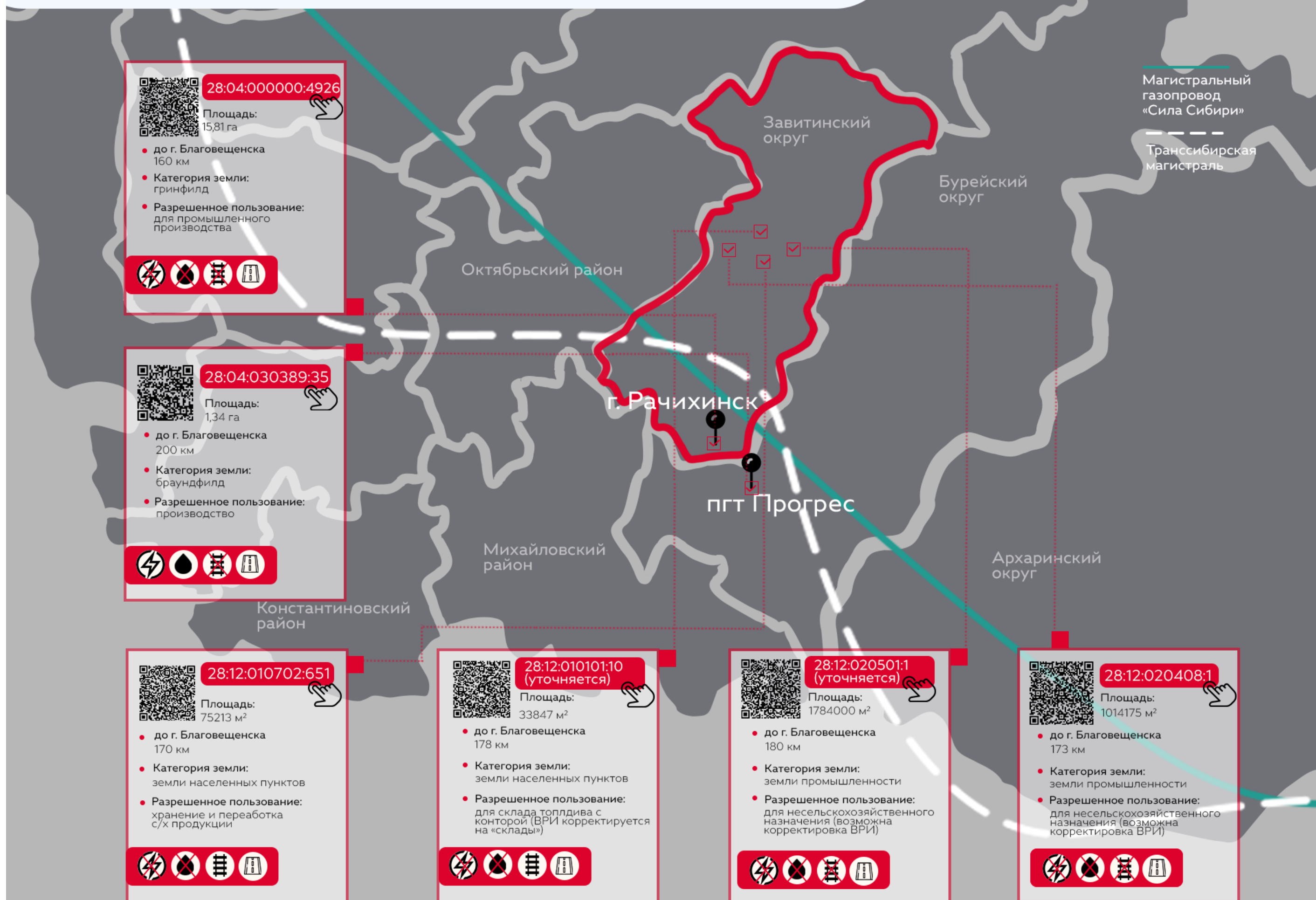
г. Зeya

Магдагачинский
район

Мазановский район

Провинция Хэйлунцзян (Китай)

г. Райчихинск, пгт Прогресс, Завитинский МО



г. Белогорск

 **28:02:000465**
Площадь: 69 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 **28:02:000413**
Площадь: 43 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 **28:02:000482:25**
Площадь: 10 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 **28:02:000429**
Площадь: 730 га (2 участка)

- до г. Благовещенска 110 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 **28:02:000222:3**
Площадь: 13,28 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 **28:02:000000:3458**
Площадь: 2,15 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 **28:02:000552**
Площадь: 20 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: СХ-2 - зона с/х использования (теплицы, оранжереи)



Серышевский округ

Магистральный газопровод «Сила Сибири»

Транссибирская магистраль

г. Белогорск

с. Низинное

Михайловский район

Бурейский округ

Благовещенский район

Ивановский округ

Октябрьский район

г. Белогорск

 28:02:000655:2

Площадь: 19,2 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 28:02:000603

Площадь: 34 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: СХ-2 - зона с/х использования (теплицы, оранжереи)



 28:02:000250:2

Площадь: 1,9 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 28:02:000249:1

Площадь: 2,4 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 28:02:000482:23

Площадь: 5,1 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: П-1 зона объектов V класса опасности



 28:02:000672:1

Площадь: 18,8 га

- до г. Благовещенска 120 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: Обеспечение обороны и безопасности (возможно внесение изменений)



 28:02:000251:26

Площадь: 2,78 га (участок в границах ТОР)

- до г. Благовещенска 110 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: Строительство объектов производственного назначения



Бурейский округ

Серышевский округ

Магистральный газопровод «Сила Сибири»

Транссибирская магистраль

г. Белогорск

(5 км от города)

Ивановский округ

Октябрьский район

Михайловский район

Благовещенский район

Белогорский МО

Провинция Хэйлунцзян (КНР)

Михайловский район

Благовещенский район

Ивановский округ

Бурейский округ

Серышевский округ

Ромненский округ

Октябрьский район

г. Белогорск

Магистральный газопровод «Сила Сибири»

Транссибирская магистраль



28:09:000000:3259

Площадь:
220 га

- до г. Благовещенска 135 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: Расположен в Зоне специализированной общественной застройки (для среднеэтажного жилищного строительства)



28:09:011221:52

Площадь:
1,02 га

- до г. Благовещенска 74 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: для хранения и переработки с/х продукции



28:09:010906:2

Площадь:
4,53 га

- до г. Благовещенска 135 км
- Категория земли: земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование: для строительства производственного предприятия (агрологистический терминал)



Сковородинский МО, Магдагачинский район

 28:24:014100:1163

Площадь:
36,2 га

- до г. Благовещенска
750 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
Для размещения
производственной
инфраструктуры

 28:16:011601:1

Площадь:
22,9441 га

- до г. Благовещенска
526 км
- Категория земли:
земли особо
охраняемых территорий
- Разрешенное пользование:
Комплекс п/л "Медвежонок"

 28:16:015646:548

Площадь:
0,6369 га

- до г. Благовещенска
517 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
под комплекс зданий
(бывшая территория училища)

 28:16:011701:3

Площадь:
85,5036 га

- до г. Благовещенска
614 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
Для с/х производства

 28:16:000000:2732

Площадь:
1668 га

- до г. Благовещенска
660 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
Для с/х производства

 28:16:012402:52

Площадь:
491,6904 га

- до г. Благовещенска
660 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
Для с/х производства

Тындинский
округ

Зейский
район

Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

Транссибирская
магистраль

Сковородинский
округ

пгт Магдагачи

Шимановский
округ

Провинция Хэйлунцзян (КНР)

Магдагачинский район, Мазановский район

 28:16:015001:3

Площадь:
152 га

- до г. Благовещенска
591 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
Для выпаса
сельскохозяйственных
животных



 пгт. Магдагачи

Площадь:
0,6836 га (2 участка)

- до г. Благовещенска
614 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
Под жилое строительство



 28:16:013901:1194

Площадь:
1,1999 га

- до г. Благовещенска
566 км
- Категория земли:
земли с/х назначения
- Разрешенное пользование:
под хозяйственный двор



 28:16:012969:25

Площадь:
0,249 га

- до г. Благовещенска
550 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
под жилое строительство



 28:16:012969:17

Площадь:
0,2272 га

- до г. Благовещенска
550 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
под жилое строительство



 28:17:011116:151

Площадь:
0,5243 га

- до г. Благовещенска
241 км
- Категория земли:
земли населенных пунктов
- Разрешенное пользование:
Под строительство
многоквартирной
жилой застройки



 с. Новокиевский Увал

Площадь:
10,776 га (4 участка)

- до г. Благовещенска
241 км
- Категория земли:
Свободные земли
- Разрешенное пользование:
Под строительство жилого
помещения, под формирование
паркового комплекса
развлечений и отдыха



Тындинский
округ

Сковородинский
округ

пгт Магдагачи

Зейский
район

Шимановский
округ

Свободненский
район

Серышевский
округ

Ромненский
округ

с. Новокиевский Увал

Селемджинский
район

Магистральный
газопровод
«Сила Сибири»

Транссибирская
магистраль

Провинция Хэйлунцзян (КНР)

Михайловский район, с. Екатеринославка

