

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ГУДАЧИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
МАГДАГАЧИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(восьмой созыв)

РЕШЕНИЕ
(внеочередной) сессии Гудачинского сельского Совета народных
депутатов

12.11.2020

№ 6

с. Гудачи

О внесении изменений и дополнений в Положение «О земельном налоге на территории Муниципального образования Гудачинского сельсовета»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003г № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», п.1 ст. 394 Налогового кодекса Российской Федерации и Уставом Гудачинского сельсовета, Гудачинский сельский Совет народных депутатов

решил:

1. Внести изменения и дополнения в Положение «О земельном налоге на территории Гудачинского сельсовета», утвержденного Решением Гудачинского сельского совета народных депутатов от 25.11.2016 № 5.

1.1. пункт 1 ст. 2 читать в новой редакции: «Земельные участки, на которых размещены и (или) предназначены для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)»;

1.2. пункт 2 ст. 2 читать в новой редакции: «Земельные участки, на которых размещены и (или) предназначены для размещения домов индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

1.3. пункт 4 ст. 2 читать в новой редакции: «Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»»;

1.4. пункт 15 ст.2 читать в новой редакции: «Земельные участки, отнесённые к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства. Ставка налога 0,3%»;

1.5. из пункта 9 ст. 2 исключить слова «коммунального хозяйства»;

1.6. пункт 10 ст. 2 читать в новой редакции «Земельные участки занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса). Ставка налога 0,3%»;

1.7. Добавить в таблицу пункт 18 следующего содержания:

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Ставка налога
18	Прочие земельные участки	1,5

1.8. пункт 4.3 ст. 4 читать в новой редакции: «Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации».

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования и распространяет действие на правоотношения, возникающие с 01 января 2020 года.

И.о. главы Гудачинского сельсовета



О.Л. Гончарова