

**ГОНЖИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ  
МАГДАГАЧИНСКОГО РАЙОНА АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

10 ноября 2020 года № 50/88

О внесении изменений в Положение «О земельном налоге на территории Гонжинского сельсовета», утвержденного решением № 120 от 11.04.2016 г. Гонжинского сельского Совета народных депутатов

В соответствии со ст. 394 НК РФ, п. 10 ст. 396 НК РФ, в редакции Федерального закона от 29.09.2019 № 325-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» и Уставом Гонжинского сельсовета, Гонжинский сельский Совет народных депутатов

**р е ш и л:**

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории Гонжинского сельсовета» утвержденного Решением Гонжинским сельским Советом народных депутатов от 11. 04.2016 № 120, следующие изменения:

1.1. в ст. 2 «Налоговая ставка» изложить в новой редакции:

- п. 1: «Земельные участки, предназначенные для размещения домов индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).»;

- п. 3: «Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности, приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения»;

- п. 9: «Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса).» со ставкой налога 0,3 процента;

- п. 14: «Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселениях и используемых для сельскохозяйственного производства».

1.2. Из п. 8 ст. 2 Положения исключить слова «Объекты коммунального хозяйства».

1.3. Ст. 2 дополнить п. 17: Прочие земельные участки со ставкой налога 1,5 процентов.

2. Изменить нумерацию ст. 4 на нумерацию 3, ст. 5 на ст. 4 и ст. 6 на ст. 5, соответственно с подпунктами.

2.1. п. 4.3 (соответственно п. 3.3) изложить с новой редакцией: налоговые льготы предоставляются в соответствии с п. 10 ст. 396 НК РФ (в редакции ФЗ от 15.04.2019 № 63-ФЗ).

2. Настоящее решение подлежит официальному обнародованию и опубликованию на сайтах администрации Магдагачинского района <http://www.magdagachi.ru> и администрации Гонжинского сельсовета <http://гонжа.рф>. и внесению в базу данных нормативно-правовых актов органа местного самоуправления сельсовета.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его обнародования и распространяет действие на правоотношения, возникающие с 1 января 2020 года.



И.И.Баннов