

Российская Федерация
ТОЛБУЗИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
Магдагачинский район Амурской области

РЕШЕНИЕ

09.11.2020г

с.Толбузино

№11\20

О внесении изменений и дополнений в
Положение «О земельном налоге
на территории Толбузинского сельсовета»

В соответствии с п.1 статьи 394, п.10 статьи 396 Налогового Кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2013г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления Российской Федерации», на территории муниципального образования Толбузинского сельсовета, Толбузинский сельский Совет народных депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение «О земельном налоге на территории муниципального образования Толбузинского сельсовета», утвержденное решением Толбузинского сельского Совета народных депутатов от 18.11.2016 г., №79 следующие изменения и дополнения:

1.1. пункт 1 ст.2. Положения читать в новой редакции:

«Земельные участки, на которых размещены и (или) предназначены для размещения домов многоэтажной жилой застройки (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду)».

1.2. пункт 2 ст.2. . Положения читать в новой редакции:

«Земельные участки, на которых размещены и (или) предназначены для размещения домов индивидуальной жилой застройки (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

1.3. пункт 4 ст.2. . Положения читать в новой редакции:

«Земельные участки, не используемые в предпринимательской деятельности приобретенные (предоставленные) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельные участки общего назначения, предусмотренные Федеральным законом от 29.07.2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и

огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации."

1.4. пункт 9 ст.2. Положения исключить слова «коммунального хозяйства».

1.5. пункт 10 ст.2. . Положения читать в новой редакции:

Земельные участки, занятые объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса)».

1.6. пункт 15 ст. 2. Положения читать в новой редакции:

«Земельные участки, отнесенные к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства».

1.7. Добавить в таблицу пункт 18 следующего содержания:

№ п/п	Наименование вида разрешённого использования	Ставка налога
18	Прочие земельные участки	1,5

1.8. пункт 4.3. ст.4. Положения читать в новой редакции:

«Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы, либо сообщение об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, предусмотренном Налоговым кодексом Российской Федерации».

1.9. Статью 5 исключить.

2. Решение о внесении изменений в Положении «О земельном налоге на территории Толбузинского сельсовета» №2/2 от 26.02.2020г. считать утратившим силу.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Председатель Толбузинского сельского
Совета народных депутатов



Якубовская О.Е.