



Глава Серышевского муниципального округа
 О.В.Кирдун
 2025 год

Реестр инвестиционных проектов Серышевского муниципального округа (по состоянию на 01.01.2025)

№ п/п	Полное наименование инвестиционного проекта	Полное наименование инвестора и его местонахождение (с указанием ИНН, юридического адреса)	Наименование исполнительного органа государственной власти Амурской области, в сфере ведения которого на территории Амурской области реализуется инвестиционный проект либо планируется к реализации инвестиционный проект	применяемый преференциальный режим (участник регионального инвестиционного проекта, участник приоритетного инвестиционного проекта, резидент территории опережающего социально-экономического развития, участник концессионного соглашения, государственно-частного партнерства, инвестиционный контракт (сокоопак))	Место реализации инвестиционного проекта (наименование муниципального образования Амурской области, кадастровый номер земельного участка)	Статус инвестиционного проекта (перспективный, реализуемый, приостановленный, завершённый)	Планируемые сроки реализации инвестиционного проекта	Планируемое количество создаваемых рабочих мест в результате реализации инвестиционного проекта	Планируемый объем инвестиций в инвестиционный проект, млн. руб.	Необходимая для реализации инвестиционного проекта инфраструктура	Меры государственной поддержки и период их предоставления (налоговые льготы, государственные гарантии, бюджетные ассигнования, имущества, поддержка и другое)	Проблемы, сдерживающие реализацию инвестиционного проекта/предложения по решению проблем, сдерживающих реализацию инвестиционного проекта, или требуемые меры государственной поддержки	Реквизиты соглашения с инвестором и (или) документа стратегического планирования (государственной программы), приоритетам и целям которого (которой) соответствует реализация инвестиционного проекта	Перечень организаций, участвующих в реализации инвестиционных проектов (подрайонных организаций) (для инвестиционных проектов с объемом инвестиций свыше 150 000 000 рублей)	Необходимость постановки на учет инвестора инвестиционного проекта в качестве плательщика платы за негативное воздействие на окружающую среду, а также необходимости постановки объектов негативного воздействия на окружающую среду на государственный учет	Фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, контакты лица, курирующего (сопровождающего) реализацию инвестиционного проекта	Дата обновления сведений об инвестиционном проекте
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
1.1 Реализуемые проекты																	
<i>Сельское хозяйство</i>																	
1.1.1	Строительство двух коровников на 880 голов каждый с двумя доильными залами на 24 места каждый по адресу: Амурская область	Индивидуальный предприниматель Мельниченко Дмитрий Викторович ИНН 280401590410	Администрация Серышевского муниципального округа отдел сельского хозяйства		Амурская область, Серышевский муниципальный округ, с. Поляна. Земельный участок под размещаемый объект не поставлен на	реализуемый	2024-2028	20	130		1.необходимо строительство дороги к комплексу. 2. подключение к сетям электроснабжения					Немытых Олег Альбертович - зам.главы администрации Серышевского муниципального округа - начальник отдела сельского хозяйства,	1/10/2025
<i>Обработывающие производства</i>																	
1.1.2	Реконструкция объекта незавершенного строительства «Спортивный комплекс» под «Цех по производству бетонных и железобетонных конструкций» производ-	Общество с ограниченной ответственностью "СК АЛБЯНС" ИНН	Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Серышевского муниципального округа		Амурская область, Серышевский муниципальный округ, пгт Серышево. Кадастровый номер участка: 28:23:020702:8	реализуемый	2024-2025	10	35							Абаштова Алла Васильевна - зам.главы администрации Серышевского муниципального округа - Председатель КУМИ, тел. 9145571003, a181181@yande	1/10/2025

1.1.3	Строительство помещений для расширения производственного корпуса молочной продукции Серышевского Малочного завода «Серышевский»	Индивидуальный предприниматель Мельниченко Дмитрий Викторович ИНН 280401590410	Администрация Серышевского муниципального округа, отдел сельского хозяйства		Амурская область, Серышевский муниципальный округ, пгт Серышево. Кадастровый номер участка: 28:23:020702:9	реализуемый	2022-2026	20	400	1. необходима реконструкция очистных сооружений	-	1. Не решен вопрос финансирования проекта, собственных средств не достаточно. 2. Проект длительное время	-	-	-	-	Немытых Олег Альбертович - зам.главы администрации Серышевского муниципального округа - начальник отдела сельского хозяйства,	1/10/2025	
ИТОГО:								50	565										
1.2 Перспективные проекты																			
<i>Туризм</i>																			
1.2.1	Строительство реконструкция базы отдыха на территории детского оздоровительного лагеря им. Гайдара, по адресу: Амурская область Серышевский муниципальный округ, с. Паруновка	Поиск инвестора	Администрация Серышевского муниципального округа, отдел экономики		Амурская область, Серышевский муниципальный округ, с. Паруновка Кадастровый номер участка: 28:23:021802:1	перспективный	2025-2027	25	90	1. водопроводные сети 2. канализационные сети 3. установка электростанции 4. дома из бруса (утепленные): - дом S=15 кв. метров – 3 шт. - дом S=36 кв. метров – 1 шт. - дом S=20 кв. метров – 2 шт. 5. административ	Предоставление земельного участка в аренду без торгов; субсидия субъектам малого и среднего предпринимательства; кредитная поддержка, налоговые преференции	Необходимо произвести берегоукрепление, стоимость работ около 10 млн рублей	-	-	-	-	-	Жданова Виктория Валерьевна - начальник отдела экономики, тел. (41642)21731, zhdanova_vv83@mail.ru	1/10/2025
1.2.2	Организация экотропы по адресу: Амурская область	Поиск инвестора	Администрация Серышевского муниципального округа, отдел экономики		Амурская область, Серышевский муниципальный округ, с.	перспективный	2025-2027	10	25	Протяженность троп от 1 км до 2 км. Обустройство троп.	Субсидия субъектам малого и среднего предпринимательства;	-	-	-	-	-	Жданова Виктория Валерьевна - начальник отдела	1/10/2025	
<i>Физическая культура и спорт</i>																			
1.2.3	Строительство лыжной базы, по адресу: Амурская область Серышевский муниципальный округ, с. Хитровка	Поиск инвестора	Администрация Серышевского муниципального округа, отдел экономики		Амурская область, Серышевский муниципальный округ, с. Хитровка Кадастровый номер участка: 28:23:021739:15	перспективный	2025-2027	4	50	1. подключение к сетям электроснабжения, освещение участка тарессы протяженностью 1500м.	Субсидия субъектам малого и среднего предпринимательства; кредитная поддержка, налоговые преференции	-	-	-	-	-	Жданова Виктория Валерьевна - начальник отдела экономики, тел. (41642)21731, zhdanova_vv83@mail.ru	1/10/2025	
ИТОГО:								39	165										
ИТОГО:								89	730										