|  |
| --- |
| Приложение № 3к постановлению главы районаот «12» марта 2015 года № 197 |

**ПАСПОРТ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА**

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_»

|  |
| --- |
| **Сведения об инициаторе** |
| Субъект Российской Федерации |  |
| Место реализации проекта |  |
| Наименование предприятия |  |
| Юридический (почтовый) адрес, телефон, факс, e-mail |  |
| Год регистрации |  |
| Руководитель предприятия |  |
| Краткое представление заявителя1 |  |
| **Описание проекта** |
| Сфера реализации проекта2 |  |
| Цель проекта |  |
| Основные характеристики проекта3:- название продукции, мощность;- объем производства продукции;- перечень объектов и этапы строительства, площадь застройки |  |
| Рынки сбыта продукции, логистика4 |  |
| Обеспечение сырьем и комплектующими5 |  |
| Планируемые логистические потоки6 |  |
| **Текущее состояние и готовность к реализации проекта** |
| Стадия реализации проекта |  |
| Наличие документации7 |  |
| Наличие и подготовленность участка к застройке8 |  |
| Объекты инфраструктуры для реализации проекта9:- имеющаяся инфраструктура;- планируемая к строительству инфраструктура |  |
| **Финансовые показатели проекта** |
|  Стоимость с разбивкой по источникам финансирования10 | Общая стоимость проекта | Освоение финансовых средств | Запраши-ваемые инвести-ции |
| Всего (руб.):- федеральный бюджет- областной бюджет- местный бюджет- собственные средства- заемные средствав том числе:1. Основной производственный объект- федеральный бюджет- областной бюджет- местный бюджет- собственные средства- заемные средства2. Объекты инженерной инфраструктуры:- федеральный бюджет- областной бюджет- местный бюджет- собственные средства- заемные средства |  |  |  |
| Форма участия и/или вложения инвесторов* + Прямые инвестиции
	+ Кредиты
	+ Другое
 |   |
| Источники и сроки возврата инвестиций |  |
| Основные показатели экономической эффективности реализации проекта11:* + Чистый дисконтированный доход (NPV)
	+ Срок окупаемости
	+ Внутренняя норма доходности (IRR)
	+ Индекс
	+ Другие
 |  |
| Бюджетная эффективность проекта – ожидаемые налоговые поступления- федеральный бюджет- бюджет субъекта РФ- местный бюджет |  |
| Количество созданных рабочих мест  |  |
| **Дополнительная информация по проекту** |
| Срок реализации проекта12 |  |
| Виды и объемы муниципальной поддержки, дополнительные механизмы реализации проекта13 |  |
| Год разработки проекта и дата составления паспорта |  |
| Контактные данные исполнителя |  |

Подпись руководителя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 – ИНН, направления деятельности организации (ОКВЭД), опыт работы на данном рынке;

2 – Перечень сфер реализации проекта:

|  |  |
| --- | --- |
| * Энергетика
* Добыча полезных ископаемых
* Транспорт и связь
* Дорожное хозяйство
* Трубопроводный транспорт
* Обработка древесины и производство изделий из дерева
* Производство неметаллических минеральных продуктов
 | * Строительство
* Производство машин и оборудования
* Прочие обрабатывающие производства
* Сельское хозяйство
* Производство пищевых продуктов
* Здравоохранение и туризм
* Прочая деятельность
 |

3- Объемы производимой продукции на 5 лет, с разбивкой по годам;

4 – Анализ внутреннего и внешнего рынка продукции по проекту, список потребителей. Параметры конкурентоспособности (цена, качество, иное) в сравнении с имеющимся на тынке товаром. Продвижение товара от производителей к потребителям;

5 - Подтверждение планируемых поставок сырья и комплектующих, наличие лицензии на использование природных ресурсов и других разрешительных документов;

6 - Описание планируемой схемы транспортного движения при поставке сырья и комплектующих, а также при вывозе произведенной продукции;

7 - Наличие ТЭО, бизнес-плана, финансовой модели, обоснования инвестиций, ПСД, экспертного заключения, лицензий на разработку месторождений и т.д. Стадия оформления разрешительных документов государственной, экологической и пр., предполагаемые сроки и условия их получения;

8 - Информация об отводе земельного участка под строительство, стадия оформления документов отвода земель, готовность под застройку, инженерная подготовка площадки под застройку и т.д.;

9 - Наличие обеспечивающей инфраструктуры и ресурсов (трудовые ресурсы, сырьевые ресурсы, электричество, вода, транспорт и пр.), доступ к ресурсам, наличие ж/д и автодорог, утилизация отходов, воздействие на экологию и т.п;

10 - Стоимость проекта включает: средства на приобретение оборудования, технологий, стоимость имеющегося оборудования, зданий, сооружений, транспортных средств, технологий, которые будут использованы при реализации проекта, оборотные средства, иные расходы, связанные с реализацией проекта;

11 - Срок окупаемости проекта - срок со дня начала финансирования инвестиционного проекта до дня, когда разность между накопленной суммой чистой прибыли с амортизационными отчислениями и объемом инвестиционных затрат приобретает положительное значение;

12 - Срок реализации проекта - срок со дня начала инвестирования до дня, когда будет достигнута цель проекта;

13 - Планируемые виды муниципальной поддержки данного проекта.