

Утверждаю:  
 Глава района  
 \_\_\_\_\_ Костенко А.И.  
 «01» февраля 2022г.

**Перечень инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации на территории Тамбовского района по состоянию на 01.02.2022 года**

№ п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта /требуемые инвестиции, млн.руб	Форма привлечения инвестиций	Цель проекта, мощность/ имеющаяся документация	Степень готовности проекта, обеспеченность сырьем, землей, ресурсами, сроки реализации)
1	<p>«Строительство объектов животноводческого назначения в составе: коровника на 490 голов и родильного отделения на 110 голов с профилакторием, в рамках расширения производства молочной продукции, строительство второй очереди. Это коровник на 490 гол. санпропускник МТФ №8 по адресу: Амурская область, Тамбовский район, с.Козьмодемьяновка»</p> <p>Инициатор проекта – ООО «Приамурье», Амурская область, Тамбовский район, с.Козьмодемьяновка, площадь Ступникова,3.</p> <p>тел/факс 8 (416) 3838124; e-mail priamuri@mail.ru</p>	309,100/ 309,100	<p>Заемные средства(кредит банков) – 189,614 млн.руб.          Собственные средства - 84,386 млн.руб.</p>	<p>Развитие молочного животноводства.</p> <p>Планируемая мощность – валовой надой молока 7000 т в год.</p> <p>Имеется ПСД на родильное отделение и коровника на 490 голов.</p>	<p>Проект находится в стадии завершения.</p> <p>Начало проекта -2018 г. Окончание -2022 г.</p> <p>Построено родильное отделение на 110 голов с профилакторием. Ввод в эксплуатацию -2кв. 2020 года.          План ввода второго коровника на 490 голов -4 кв. 2022 года.</p> <p>Предприятие обеспечено кормовой базой и земельными участками для ее производства при имеющихся объемах производства с возможностью их расширения.</p>

2.	<p>Строительство телятника на 520 голов. Инициатор проекта – ООО «Приамурье», Амурская область, Тамбовский район, с.Козьмодемьяновка, площадь Ступникова,3.</p> <p>тел/факс 8 (416) 3838124; e-mail priamuri@mail.ru</p>	500	<p>Заемные средства(кредит банков) – 400 млн.руб. Собственные средства - 100 млн.руб.</p>	<p>Выращивание здорового ремонтного молодняка в целях развития молочного животноводства. ПСД в стадии разработки.</p>	<p>Проект находится в стадии разработки. Начало реализации проекта II квартал 2022 года –IV 2025 года.</p>
3.	<p>Строительство теплой стоянки для тракторов обслуживающих животноводческий комплекс. Инициатор проекта – ООО «Приамурье», Амурская область, Тамбовский район, с.Козьмодемьяновка, площадь Ступникова,3.</p> <p>тел/факс 8 (416) 3838124; e-mail priamuri@mail.ru</p>	30	<p>Собственные средства - 30 млн.руб</p>	<p>ПСД имеется</p>	<p>Начало реализации проекта II квартал 2022 Окончание IV квартал 2023 года.</p>
4.	<p>«Строительство молочной фермы на 600 голов в с.Косицино Тамбовского района Амурской области»</p> <p>Инициатор проекта – ООО «Амурский партизан» Амурская область, Тамбовский район, с.Тамбовка, ул.Ленинская 54,3</p>	1 059,0/ 1 059,0	<p>Заемные средства (кредиты банков) – 789, 0 млн.руб. Собственные средства 283, 0</p>	<p>Развитие молочного животноводства.</p> <p>Планируемая мощность – валовой надой молока -5000 т.в год, валовой привес живой массы до 112 т в год.</p>	<p>Реализация проекта выполнена на 70%. Строительно-монтажные работы продолжаются.</p> <p>Начало проекта -2019 г. Окончание -2023 г.</p> <p>Оформлен земельный участок. Приобретение скота -163 головы</p>

	тел/факс 8 (416) 3821236; e-mail amurskiipartizan@yandex.ru		млн.руб.	Имеется проектно-сметная документация .	племенных нетелей.  Предприятие обеспечено кормовой базой и земельными участками для ее производства при имеющихся объемах производства с возможностью их расширения.
5.	Строительство роботизированной фермы на 8 роботов 512 фуражных коров. Инициатор проекта – АО «Димское» Амурская область, Тамбовский район, с.Новоалександровка ул. Центральная 2 А  тел/факс 8 (416) 3839116; e-mail dimskoe@mail.ru	552	Заемные средства (кредиты банков) – 310, 00 млн.руб. Собственные средства 242,0 млн.руб.	Развитие молочного животноводства.  Подготовлена проектно-сметная документация на строительство фермы, бизнес-план Планируемая мощность – валовой надой молока -6144 т.в год	Начало проекта -2022 г. Окончание -2023 г.
6.	ООО "Димское" Строительство фермы для сухостоя, родильное отделение и телята от 0,5 до 2,5 месяцев на 480 скотомест Инициатор проекта – АО «Димское» Амурская область, Тамбовский район, с.Новоалександровка ул. Центральная 2 А  тел/факс 8 (416) 3839116; e-mail dimskoe@mail.ru	275	Заемные средства (кредиты банков) – 193, 00 млн.руб. Собственные средства 82,0 млн.руб.	Развитие молочного животноводства.  Подготовлена проектно-сметная документация на строительство фермы, бизнес-план	Проект находится на стадии разработки.  Начало проекта -2023 г. Окончание -2024 г.
7.	Строительство роботизированной фермы на 8 роботов 512 фуражных коров. Инициатор проекта – АО «Димское» Амурская область, Тамбовский район, с.Новоалександровка ул. Центральная	552	Заемные средства (кредиты банков) – 310, 00 млн.руб.	Развитие молочного животноводства.  Подготовлена проектно-сметная документация на строительство комплекса, бизнес-план.	Проект находится на стадии разработки.  Начало проекта -2024 г. Окончание -2025 г.  Разработка финансового плана.

	2 А тел/факс 8 (416) 3839116; e-mail dimskoe@mail.ru		Собственные средства 242,0 млн.руб.	Планируемая мощность – валовой надой молока -6144 т.в год	Предприятие обеспечено кормовой базой и земельными участками для ее производства при имеющихся объемах производства с возможностью их расширения.
8.	Строительство комплекса для подработки, хранения, перевалки зерновых и масличных культур складского типа объемом хранения 15000 тонн. ООО "Амурагрокомплекс" Тамбовский участок(с. Муравьевка) Инициатор проекта	145	145 млн. руб. собственные средства	Мощность хранения 15000 тонн зерна и сои.	Проект в стадии завершения. Окончание III квартал 2022 года.
9.	Строительство комплексного селекционно-семеноводческого центра по производству семян сельскохозяйственных культур(включая сою)-1-5 тыс. тонн. ООО "Амурагрокомплекс" Тамбовский участок.	102	102 млн. руб. собственные средства	Производство семян 1-5 тыс тонн в год.	Проект в стадии завершения. Окончание III квартал 2022 года.
10	Модернизация комплекса для подработки, хранения, перевалки зерновых и масличных культур складского типа объемом хранения 15000 тонн. ООО "Амурагрокомплекс" Тамбовский участок(с. Муравьевка)	76	76 млн. руб. собственные средства		Окончание IV квартал 2023 года.
11	Строительство картофелехранилища ИП ГКФХ Сергиенко Александр Анатольевич	30	30 млн. руб. собственные средства	Хранение 1500 тонн картофеля	2022-2024 г.г.

12	Строительство второй линии по подработке и сушке зерновой продукции ЗАО(нп) Агрофирма«Партизан»	60	60 млн. собственные средства	В рамках модернизации зерновых дворов строительство второй линии по подработке и сушке зерновой продукции	2022-2023г.г.
13	Строительство линии по подработке и сушке зерновой продукции. ИП ГКФХ Куджоян Артюш Мартиросович	60	60 млн. собственные средства	Строительство линии по подработке и сушке зерновой продукции	2022-2023г.г.