

**АЛГОРИТМ  
ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ  
(ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ ПРИСОЕДИНЕНИЮ) ГАЗОИСПОЛЬЗУЮЩЕГО  
ОБОРУДОВАНИЯ И ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА  
К СЕТЯМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЯ В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

N п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Кол-во док-ов	Входящие документы	Результирующие документы	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1.	Заклучение договора о подключении (технологическом присоединении) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сети газораспределения (далее - договор о подключении) с приложением технических условий, являющихся неотъемлемой частью договора о подключении								
	1.1 Направление заявителем (инвестором) заявки о заключении договора о подключении (далее - заявка о подключении)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	до 8	Заявка о подключении с приложением документов: 1. Ситуационный план; 2. Топографическая карта земельного участка заявителя в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с организациями, эксплуатирующими указанные коммуникации и сооружения (не прилагается, если заказчик - физическое лицо); 3. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства и (или) земельный участок, на котором расположены (будут располагаться) объекты капитального строительства заявителя (не требуется в случае подачи заявки о подключении в рамках "догазификации" <a href="#">раздела VII</a> Правил подключения). При осуществлении строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения на земельном участке или земельных участках, образованных из земель и (или) земельных участков, указанных в <a href="#">части 7.3 статьи 51</a> Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ), заявитель представ-	Зарегистрированная заявка о подключении	<a href="#">Постановление</a> Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021 г. N 1547 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила подключения)	Все категории	Заявка о подключении с приложением документов может подаваться следующими способами: - в офис исполнителя; - через личный кабинет заявителя (на портале <a href="https://connectgas.ru">https://connectgas.ru</a> ); - через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг; - либо через федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)"; - через региональный портал государственных и муниципальных услуг (функций) при наличии технической возможности приема соответствующих заявок; - письмом, направляемым в адрес исполнителя. В соответствии с <a href="#">пунктом 27</a> Правил подключения в случае несоблюдения заявителем требований, предъявляемых к содержанию заявки о подключении и составу прилагаемых документов и сведений, указанных в <a href="#">пунктах 11 и 16</a> Правил подключения, исполнитель в течение 3 рабочих дней со дня получения указанной заявки направляет заяви-

					<p>ляет реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо копию схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;</p> <p>4. Доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае, если заявка о подключении подается представителем заявителя);</p> <p>5. Расчет максимального часового расхода газа (не прилагается, если планируемый максимальный часовой расход газа не более 7 куб. метров);</p> <p>6. Документы, предусмотренные <a href="#">пунктом 106</a> Правил подключения, в случае предоставления технических условий при уступке мощности;</p> <p>7. Копия разработанной и утвержденной в соответствии с законодательством Российской Федерации документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории), предусматривающей строительство сети газопотребления в пределах территории, подлежащей комплексному развитию, в случае осуществления подключения (технологического присоединения), предусмотренного <a href="#">пунктом 97</a> Правил подключения;</p> <p>8. Копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на домовладение (объект индивидуального жилищного строительства или часть жилого дома блокированной застройки) и земельный участок, на котором расположено домовладение заявителя, а также страховой номер индивидуального лицевого счета и идентификационный номер налогоплательщика (в случае подачи заявки о подключении в рамках "догазификации" <a href="#">раздела VII</a> Правил подключения)</p>				<p>тельно уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие документы и (или) сведения и приостанавливает рассмотрение заявки о подключении до получения недостающих документов и сведений.</p> <p>В случае представления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в <a href="#">пунктах 11 и 16</a> Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель рассматривает заявку о подключении в порядке, предусмотренном <a href="#">пунктом 28</a> Правил подключения.</p> <p>В случае непредставления заявителем недостающих документов и сведений, указанных в <a href="#">пунктах 11 и 16</a> Правил подключения, в течение 20 рабочих дней со дня получения заявителем уведомления исполнитель аннулирует заявку о подключении и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанной заявки</p>
1.2 Получение заявителем (инвестором) от исполнителя подписанного со своей стороны	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	в течение 5, 15, 30 рабочих дней	1	Проект договора о подключении в 3 экземплярах, подписанный со стороны исполнителя	Проект договора о подключении	<a href="#">Пункт 28</a> Правил подключения	Все категории	<p>Проект договора о подключении направляется исполнителем для ознакомления заявителя (инвестора) с указанным договором любым доступным способом:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- почтовое отправление;</li> <li>- электронное сообщение на адрес электронной почты заявителя (инвестора) (при наличии);</li> </ul>	

	проекта договора о подключении в 3 экземплярах								- личный кабинет заявителя (инвестора)
	1.3 Заявитель (инвестор) подписывает договор о подключении (в 3 экземплярах)	10 рабочих дней	10 рабочих дней	1	Подписанный заявителем (инвестором) в 3 экземплярах проект договора о подключении	Заключенный договор о подключении с приложением технических условий подключения (технологического присоединения)	Пункты 44 - 47 Правил подключения	Все категории	<p>При заключении договора о подключении в письменной форме заявитель подписывает 3 экземпляра проекта договора о подключении в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении и направляет в указанный срок 2 экземпляра исполнителю с приложением к нему документов, подтверждающих полномочия лица, подписавшего договор о подключении.</p> <p>В случае несогласия с представленным исполнителем проектом договора о подключении и (или) несоответствия его <a href="#">Правилам</a> подключения заявитель в течение 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении направляет исполнителю мотивированный отказ от подписания проекта договора о подключении, к которому прилагает при необходимости протокол разногласий и (или) мотивированное требование об изменении проекта договора о подключении.</p> <p>Указанный отказ направляется заявителем исполнителю любым доступным способом (почтовое отправление, электронное сообщение по адресу электронной почты исполнителя, личный кабинет заявителя, подсистема единого личного кабинета на едином портале и (или) региональном портале).</p> <p>В случае ненаправления заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявителем подписанного исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении аннулируется.</p> <p>При направлении заявителем мотивированного отказа от подписания проекта договора о подключении или протокола разногласий к проекту договора о подключении исполнитель обязан в течение 10 рабочих дней со дня</p>

									получения указанных мотивированного отказа и протокола разногласий рассмотреть их, принять меры к урегулированию разногласий и направить заявителю для подписания новый проект договора о подключении
2	Выполнение заявителем и исполнителем условий договора о подключении в рамках комплексной услуги, которая включает проектно-изыскательские работы, строительные-монтажные работы в границе земельного участка заявителя (инвестора)								
2.1	Получение заявителем (инвестором) акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	3 рабочих дня	3 рабочих дня	1	Акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)/рекомендации по результатам мониторинга	Подписанный акт о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению)	Пункты 3, 71, 72 Правил подключения	Все категории	-
2.2	Заявитель (инвестор) подает заявление о заключении договора на техническое обслуживание сети газораспределения и (или) газопотребления и внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (далее - договор на ТО)	-	-	3	1. Пакет учредительных документов заявителя (инвестора); 2. Акт приемки законченного строительства; 3. Исполнительно-техническая документация	Зарегистрированное заявление	Пункт 74 Правил подключения, Федеральный закон от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон N 116-ФЗ); Постановление Правительства Российской Федерации от 29 октября 2010 г. N 870 "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления" (далее - Постановление N 870)	Все категории	Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно
2.3	Заявитель	-	-	до 8	1 Копия учредительных документов юридического лица или паспорта индивидуального	Зарегистрированное	Пункт 74 Правил подключения,	Все категории	Пункты 2.2 и 2.3 выполняются одновременно.

	(инвестор) подает заявление о заключении договора на поставку газа			<p>предпринимателя;</p> <p>2. Копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица или свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя;</p> <p>3. Копии документов, подтверждающих полномочия лиц на подписание договора от имени покупателя;</p> <p>4. Копии документов, подтверждающих принадлежность газоиспользующего оборудования (объектов газоснабжения) заявителю на праве собственности или на ином законном основании, и технических паспортов на указанное оборудование;</p> <p>5. Копия акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению;</p> <p>6. Копии документов, подтверждающих, что доля поставки тепловой энергии в адрес бюджетных учреждений, деятельность которых финансируется из соответствующего бюджета на основе сметы доходов и расходов, казенных предприятий, товариществ собственников жилья, жилищно-строительных, жилищных и иных специализированных потребительских кооперативов, управляющих организаций или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами, в общем объеме поставляемых покупателем товаров и оказываемых услуг составляет более 75 процентов (представляются субъектами теплоснабжения с указанной долей поставляемой тепловой энергии);</p> <p>7. Копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления;</p> <p>8. Копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) газопотребления, внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае, если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом</p>	<p>важное заявление</p>	<p><a href="#">Пункт 5(1)</a> Правил поставки газа в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. N 162</p>	<p><a href="#">Постановление</a> Правительства Российской Федерации от 5 февраля 1998 г. N 162 "Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации" с 1 сентября 2022 г. утрачивает силу в связи с изданием <a href="#">постановления</a> Правительства Российской Федерации от 1 ноября 2021 г. N 1901 "Об утверждении Правил поставки газа в Российской Федерации, а также о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации" (далее - Правила поставки).</p> <p>В соответствии с <a href="#">пунктом 7</a> правил поставки к заявке на приобретение газа прилагаются следующие документы:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если заявка подается представителем заявителя);</li> <li>2) копия документа, подтверждающего право собственности на объект капитального строительства и газоиспользующее оборудование или владение ими на ином предусмотренном законом основании;</li> <li>3) копии паспортов изготовителя газоиспользующего оборудования;</li> <li>4) копия акта о подключении (технологическом присоединении), содержащего информацию о разграничении имущественной принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, или акта об осуществлении технологического присоединения строящегося и реконструируемого газопровода, предназначенного для транспортировки газа от магистрального газопровода до объекта капитального строительства, или газопровода, предназначенного для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода, либо акта о готовности сетей газопотребления и газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства к подключению (технологическому присоединению) (в случае если заявка направляется до завершения</li> </ol>
--	--	--	--	--	-------------------------	--	---

					технического регулирования)				мероприятий по подключению) (при наличии указанных актов); 5) копия документа, подтверждающего установление брони газопотребления; 6) копии документов, подтверждающих соблюдение заявителем требований в части технического обслуживания сети газораспределения и (или) сети газопотребления, технических устройств, применяемых на опасном производственном объекте, локализации и ликвидации аварийных ситуаций (последствий аварий) (в случае если сеть газопотребления заявителя является опасным производственным объектом или объектом технического регулирования) в отношении принадлежащих заявителю сети газораспределения, сети газопотребления и технических устройств
2.4	Заявителем (инвестором) направляется уведомление о заключении договоров на ТО и поставку газа	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 календарных дней, 1,5 года, 2 года)	2	1. Договор на ТО; 2. Договор на поставку газа	Уведомление о готовности к подключению	Пункты 53, 54, 74 Правил подключения, Федеральный закон N 116-ФЗ; Постановление N 870	Все категории	-
2.5	Заявитель (исполнитель) подписывает акт о подключении	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 ка-	не позднее срока подключения, установленного договором о подключении (135 ка-	1	Акт о подключении	Подписанный акт о подключении	Пункты 53, 54, 79 Правил подключения, Федеральный закон N 116-ФЗ; Постановление N 870	Все категории	-

		лендар- ных дней, 1,5 года, 2 года)	лендар- ных дней, 1,5 года, 2 года)						
--	--	---	---	--	--	--	--	--	--