

«УТВЕРЖДАЮ»

Глава Ивановского округа

10.01.2025г.

В.В. Ольшевская

Перечень

Инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации на территории Ивановского муниципального округа на 01.01.2025г.

№ п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимость проекта/требуемые инвестиции, млн.руб.	Форма привлечения инвестиций	Цель проекта, мощность/имеющаяся документация	Степень готовности проекта, обеспеченность сырьем, землей, ресурсами, сроки реализации
1. Реализуемые инвестиционные проекты					
1	Животноводческий комплекс молочного направления на 1200 коров (III очередь), /АО «Луч», с. Ивановка	1500/1500	Кредитные средства и собственные средства	Увеличение объема производства молочной продукции / 1200 голов	Подготовлена проектно-сметная документация; Планируется подача ПСД на экспертизу, проведение земляных работ, устройство свайного пола/ 2025-2026 гг.
2	Строительство убойного пункта с цехом переработки и производства полуфабрикатов из мяса птицы/ ИП ГКФХ Ядыкин Д.С., с. Среднебелая	60,0/26,0	Собственные и кредитные средства, средства гранта	/ 1000 голов/смена	Ведется монтаж оборудования/ 2025 г.
3	Реконструкция 3-х	45,0/45,0	Собственные	Увеличить поголовье птицы на	Ведётся реконструкция

	птичников по содержанию молодняка и взрослого поголовья птиц, с. Среднебелая		средства, кредитные средства	18 тыс. голов	птичников, 2025 г.
4	Строительство инновационного многопролетного туннеля (ягодные туннели) с системой автоматизации куполов для выращивания клубники./ ИП Геде Е.П., с. Ивановка	4,4/3,9	Собственные средства и средства гранта	Выращивание клубники до 7524 кг в год	В безвозмездном пользовании 4,9996 га земли, получен грант на реализацию проекта/ 2025 г.
5	Строительство завода по переработки сои / ООО МЭЗ «Восток», с. Большеозерка	100,0/0	Собственные средства	Производительность от 300 до 500 т/сутки	Получено уведомление на строительство завальной ямы с 2 силосными траншеями / 2024-2026 гг.
6	Строительство складских помещений для хранения зерна, ООО «Имени Негруна», с. Новоалексеевка	64,0/0	Собственные средства	Хранение 10000 тонн зерна	Ведется работа по оформлению земельного участка, разработки ПСД /2025 г.
7	Строительство многофункционального ж/д терминального комплекса «Сухой порт Благовещенск»/		Собственные средства	Оказание услуг по перевалке контейнеризированных грузов между ж/д и автомобильным транспортом для обслуживания грузопотока между Россией и Китаем через г. Благовещенск,	Ведутся с работы по возведению железнодорожного полотна.

	ООО «ОКТЕТ СЕРВИС», с. Березовка				1372 тыс. тонн	
	1 этап	9000,0/0				
	2 этап	48000,0/0				
8	Индивидуальная жилая застройка/ АО 2.Луч», с. Ивановка	294,9/0	Собственные средства	Обеспечение работников жильем, 890 кв.м.		Получено уведомление на строительство 5 жилых домов/ 2025-2026 гг.
9	Строительство 12 квартирного дома АО «Луч», с. Ивановка	106,9/80,0	Федеральный бюджет; Собственные средства	Обеспечение работников жильем, 608,2 кв.м.		Идет оформление конкурсной документации/ 2025 г.
10	Реконструкция МОБУ СОШ с. Новоалексеевка под дошкольную группу на 25 мест, ООО «Им.Негруна», с. Новоалексеевка	19,0/0	Собственные средства	Создание благоприятных условий для развития детей, 25 мест		Подготовлена проектно- сметная документация; Планируется подача ПСД на экспертизу/ 2025 г.
11	Строительство автоматической робот — мойки для автомобильного транспорта ИП Дизенко Р.А., с. Березовка	7,0/3,0	Собственные средства; Кредитные средства	Реализация спектра доступных и качественных услуг по уходу за автомобилями		Подана заявка на выделение земельного участка под строительство/ 2025-2026 гг.
12	Реконструкция базы отдыха «Зеленый бор», с. Ивановка	250,0/0	Собственные средства	Расширение возможностей для развития туризма		Подготовлен проект/ 2025-2029 гг.
2. Планируемые к реализации инвестиционные проекты						
1	Реконструкция (капитальный ремонт) муниципального автономного	112,56/0	Федеральный, областной, местный бюджеты; спонсорские средства	Создание условий для самореализации и развития талантов, повышение доступности качественных программ дополнительного		2026-2027 гг.

	учреждения культуры дополнительного образования «Детская школа искусств Ивановского муниципального округа», с. Ивановка			образования для каждого ребенка, обеспечение условий для эффективного развития и модернизации отечественной системы образования в сфере культуры и искусства, 140 обучающихся	
2	Капитальный ремонт Дома Культуры, с. Ерковцы	96,45/0	Федеральный, областной, местный бюджеты	Улучшение качества предоставляемых услуг	2026-2027 гг.
3	Капитальный ремонт краеведческого музея, с. Ивановка	14,184/0	Федеральный, областной, местный бюджеты	Улучшение комфортных условий посещения, повышения привлекательности музея	2026-2027 гг.
4	Капитальный ремонт начальной школы, с. Ивановка	50,94/0	Федеральный, областной, местный бюджеты	Улучшение качества предоставляемых услуг в сфере образования	2027 г.
5	Строительство здания билетных касс (автовокзал), с. Ивановка	-	Местный бюджет	Обеспечение удобств и комфорта для пассажиров с необходимым уровнем сервиса	2027 г.
6	Строительство ресторано — гостиничного комплекса, вблизи с. Ивановка	70,0/0	Собственные средства	Подготовка пилотов малой авиации	Разработка ПСД, поиск подрядной организации/ 2026 гг.