УТВЕРЖДАЮ

Временно исполняющий полномочия главы

Благовещенского муниципального округа

_____ Н.А.Рулева

«_12_» _11_ 2026 г.

ПЕРЕЧЕНЬ СВОБОДНЫХ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПЛОЩАДОК И ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ БЛАГОВЕЩЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

№	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра)	Кадастровый номер участка/помещения	Площадь	Тип площадки	Предназначение использования площадки	Условие предоставление (аренда/ продажа)	Наличие на территории зданий, сооружений	Правовой статус (государственное/ муниципальное / частное)	Собственник площадки (адрес, телефон)
1	Земельный участок для расположения объекта НТО с.Удобное Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Удобное Расстояние до г. Благовещенка 29 км.	28:10:033007	24 кв.м.	гринфилд	для расположения объекта НТО	аренда	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516
2	Земельный участок для расположения объекта НТО с.Передовое Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Передовое Расстояние до г.Благовещенска 38 км.	28:10:032004	24 кв.м.	гринфилд	для расположения объекта НТО	аренда	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516
3	Земельный участок для расположения	Благовещенский МО, п.Заречный Расстояние до	28:10:004010	24 кв.м.	гринфилд	для расположен	аренда	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального

	объекта НТО п.Заречный Благовещенского муниципального округа	г.Благовещенска 17 км.				ия объекта НТО				округа, тел 8 4162 772516
4	Земельный участок под жилую застройку п.Новотроицкое Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, п.Новотроицкое Расстояние до г.Благовещенска 85 км.	28:10:009006:12	72,02 га	гринфилд	для жилищной застройки	аренда	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516
5	Земельный участок для создания объектов торговли с.Волково Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Волково Расстояние до г.Благовещенска 20 км.	28:10:021007:191	10015 кв.м.	гринфилд	для создания объектов торговли	аренда	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516
6	Земельный участок для создания объектов туристического обслуживания с.Натальино Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Натальино Расстояние до г.Благовещенска 85 км.	28:10:071003:13	6,6 га	браунфилд	для создания объектов туристического обслуживания	аренда / продажа	-административный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 23,1 кв.м., инв. №10:003:0546, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2516; - гладильная, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 42,1 кв.м., инв. № 10:003:0542, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2508; - клуб, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 239,4 кв.м., инв. № 10:003:0549, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:1458; - прачечная, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 120,9 кв.м., инв. № 10:003:0532, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:1426; - пекарня, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 108,9 кв.м., инв. №		

								10:003:0543, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2509; - столовая, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 425,9 кв.м., инв. № 10:003:0548, лит. А-А4, кадастровый номер 28:10:071001:21; - скважина, назначение: скважина, 1 – этажный, площадь застройки 10,4 кв.м., инв. № 10:003:0547, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2510; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 88,9 кв.м., инв. № 10:003:0539, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2507; - спальный корпус, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 90,9 кв.м., инв. № 10:003:0536, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2512; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 91,1 кв.м., инв. №10:003:0533, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2506; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 91,2 кв.м., инв. № 10:003:0538, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:1464; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 92,3 кв.м., инв. № 10:003:537, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2513; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 92,6 кв.м., инв. № 10:003:0534, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:1463; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный,		

								общая площадь 92,8 кв.м., инв. № 10:003:0540, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2517; - спальный корпус, назначение: нежилое здание, 1 – этажный, общая площадь 152,9 кв.м., инв. № 10:003:0541, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2518; - спальный корпус, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая площадь 91 кв.м., инв. № 10:003:0535, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:1530; - электрическая подстанция, назначение: нежилое, 1 – этажный, площадь застройки 6,30 кв.м., инв. № 10:003:0545, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:1462; - служебное помещение, назначение: нежилое здание, общая площадь 128,7 кв.м., инв. № 10:401:001:003698660:0001, лит. А1, кадастровый номер 28:10:000000:2433; - склад, назначение: нежилое, 1 – этажный, общая, площадь 214,3 кв.м., инв. № 10:003:0544, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2515; - Нежилое здание, назначение: нежилое, общая площадь 34,5 кв.м., инв. № 10:001:0313, лит. А, кадастровый номер 28:10:000000:2511.		
7	Земельный участок для жилищной застройки с.Волково Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Волково Расстояние до г.Благовещенска 20 км.	28:10:002003:605	22.71 га	гринфилд	для жилищной застройки	аренда*	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516

8	Земельный участок для жилищной застройки с.Кантон-Коммуна Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Кантон-Коммуна Расстояние до г.Благовещенска 18 км.	28:10:009005:1091	50,23 га	гринфилд	для жилищной застройки	аренда*	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516
9	Земельный участок для жилищной застройки с.Кантон-Коммуна Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с.Кантон-Коммуна Расстояние до г.Благовещенска 18 км.	28:10:009005:266	55,49 га	гринфилд	для жилищной застройки	аренда*	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516
10	Земельный участок для создания объектов торговли с. Новопетровка Благовещенского муниципального округа	Благовещенский МО, с. Новопетровка Расстояние до г.Благовещенска 62 км.	28:10:000000:4912	4984 кв. м	гринфилд	для создания объектов торговли	аренда	-	муниципальное	Администрация Благовещенского муниципального округа, тел 8 4162 772516