



включения в Перечень.

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

**2. Об исключении из перечня приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент»**

---

(Орлов В.А., Кукшенёва О.В.)

В министерство экономического развития и внешних связей области 31.01.2024 поступило заявление ООО «Мильдор Девелопмент» об исключении инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске» из Перечня.

Инициатором внесены изменения в концепцию проекта, также изменены источники финансирования.

Основанием для исключения проекта из Перечня является прекращение или приостановление реализации приоритетного проекта, что предусмотрено пунктом 5.14 Порядка формирования перечня приоритетных инвестиционных проектов области, утвержденного постановлением Правительства Амурской области от 04.04.2011 № 217.

Срок действия соглашения истек в декабре 2023 года.

РЕШИЛИ:

1. Исключить инвестиционный проект «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент», из Перечня на основании заявления инвестора в связи с окончанием срока действия соглашения.

2. Министерству экономического развития и внешних связей Амурской области (Кукшенёва О.В.) подготовить проект распоряжения Правительства Амурской области о внесении изменений в распоряжение Правительства Амурской области от 08.08.2011 № 90-р, предусмотрев исключение из него проекта «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент».

Срок – 15.05.2024.

**3. Об исключении из перечня приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционных проектов:**

**3.1. «Животноводческий комплекс на 2400 коров по адресу: Амурская область, Ивановский район, 4 км трассы Ивановка - Успеновка (1-й этап**

**на 1570 коров)», АО «Луч»**

---

(Орлов В.А., Кукшенёва О.В., Турков О.А.)

В министерство экономического развития и внешних связей Амурской области 06.02.2024 поступило заявление АО «Луч» об исключении инвестиционного проекта «Животноводческий комплекс на 2400 коров по адресу: Амурская область, Ивановский район, 4 км трассы Ивановка – Успенровка (1-й этап на 1570 коров)» из Перечня в связи с окончанием срока реализации и вводом объектов в эксплуатацию.

Обосновывающие документы на ввод объектов в эксплуатацию представлены.

Объекты животноводческого назначения, строительство которых осуществляло АО «Луч» в рамках инвестиционного проекта «Животноводческий комплекс на 2400 коров по адресу: Амурская область, Ивановский район, 4 км трассы Ивановка – Успенровка (1-й этап на 1570 коров)», введены в эксплуатацию 01.09.2023.

Реализация проекта осуществлялась в период с 2018 по 2023 годы.

Общая сумма вложенных в проект инвестиций составила 2429,69 млн. руб.

Инвестору возмещена часть понесенных затрат, связанных со строительством животноводческого комплекса, приобретением оборудования и племенного скота, уплатой части процентной ставки по инвестиционному кредиту, техническим присоединением.

Общий объем государственной поддержки составил 733,43 млн. руб. (30 % от вложенных инвестиций), в том числе за счет средств областного бюджета 556,81 млн. руб.

Создано 81 рабочее место.

**РЕШИЛИ:**

1. Исключить инвестиционный проект «Животноводческий комплекс на 2400 коров по адресу: Амурская область, Ивановский район, 4 км трассы Ивановка – Успенровка (1-й этап на 1570 коров)», АО «Луч» из Перечня на основании заявления инвестора в связи с окончанием срока реализации и вводом объектов в эксплуатацию.

2. Министерству экономического развития и внешних связей Амурской области (Кукшенёва О.В.) подготовить проект распоряжения Правительства Амурской области о внесении изменений в распоряжение Правительства Амурской области от 08.08.2011 № 90-р, предусматривающее исключение из него проекта «Животноводческий комплекс на 2400 коров по адресу: Амурская область, Ивановский район, 4 км трассы Ивановка – Успенровка (1-й этап на 1570 коров)», АО «Луч».

Срок – 15.05.2024.

### **3.2. «Молочная ферма на 600 коров в с. Косицино Тамбовского района Амурской области», ООО «Амурский партизан»**

---

(Орлов В.А., Кукшенёва О.В., Турков О.А.)

В министерство экономического развития и внешних связей Амурской области 16.02.2024 поступило заявление ООО «Амурский партизан» об исключении инвестиционного проекта «Молочная ферма на 600 коров в с. Косицино Тамбовского района Амурской области» из Перечня в связи с окончанием срока реализации и вводом объектов в эксплуатацию.

Обосновывающие документы на ввод объектов в эксплуатацию представлены.

Объекты животноводческого назначения, строительство которых осуществляло ООО «Амурский партизан» в рамках I этапа строительства инвестиционного проекта «Молочная ферма на 600 коров в с. Косицино Тамбовского района Амурской области»: коровник на 500 голов, родильное отделение на 100 голов и прочие сопутствующие объекты, – введены в эксплуатацию 20.12.2022.

Реализация проекта осуществлялась в период с 2019 по 2022 год.

Общая сумма вложенных в проект инвестиций составила 1124,8 млн. руб.

Инвестору возмещена часть понесенных затрат, связанных со строительством животноводческого комплекса, приобретением оборудования и племенного скота, с уплатой части процентной ставки по инвестиционному кредиту, техническим присоединением.

Общий объем государственной поддержки составил 271,85 млн. руб. (24 % от вложенных инвестиций), в том числе за счет средств областного бюджета 204,35 млн. руб.

Создано 13 рабочих мест.

В рамках проекта также планировалось строительство телятника на 340 голов, объект выведен за рамки инвестиционного проекта в связи с необходимостью увеличения вместимости до 500 скотомест.

#### **РЕШИЛИ:**

1. Исключить инвестиционный проект «Молочная ферма на 600 коров в с. Косицино Тамбовского района Амурской области», ООО «Амурский партизан», из Перечня на основании заявления инвестора в связи с окончанием срока реализации и вводом объектов в эксплуатацию.

2. Министерству экономического развития и внешних связей Амурской области (Кукшенёва О.В.) подготовить проект распоряжения Правительства Амурской области о внесении изменений в распоряжение Правительства Амурской области от 08.08.2011 № 90-р, предусмотрев исключение из него проекта «Молочная ферма на 600 коров в с. Косицино Тамбовского района Амурской области», ООО «Амурский партизан».

Срок – 15.05.2024.

#### 4. Рассмотрение инвестиционного проекта «Культурно-коммерческий комплекс «Большой Каретный», ООО «Старый город»

---

(Орлов В.А., Кукшенёва О.В., Иمامеев О.Г., Темченко О.Г., Черемисин В.Ю.)

РЕШИЛИ:

Информацию принять к сведению.

#### 5. Разное

---

(Орлов В.А., Тарасов А.А., Темченко О.Г.)

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать ООО «Хоум Гласс» в срок до 27.04.2024 направить в министерство жилищно-коммунального хозяйства Амурской области информацию о потребности в тепловых и электрических нагрузках, а также информацию о поданных заявках на подключение и (или) технологическое присоединение к тепловым и электрическим сетям (при наличии заявок).

2. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Амурской области (Тарасов А.А.) оказать содействие ООО «Хоум Гласс» по вопросу получения технических условий на технологическое присоединение к системам теплоснабжения АО «ДГК» и сетям электроснабжения АО «ДРСК» в целях реализации приоритетного инвестиционного проекта «Строительство завода по производству современных светопрозрачных конструкций».

Срок – 13.05.2024.

Губернатор Амурской области,  
председатель Инвестиционного комитета

В.А. Орлов



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5CA3E91D57C220950CF2D74925FE1B4C  
Владелец **Орлов Василий Александрович**  
Действителен с 20.12.2023 по 14.03.2025