



### **Приоритеты развития и «точки роста»**

Привлечение инвестиций в экономику города Белогорск – это залог будущего города, его успешного развития, и поэтому создание благоприятного инвестиционного климата на территории города Белогорска одно из ключевых направлений деятельности Администрации города Белогорск.

Улучшение инвестиционного потенциала является приоритетной целью Стратегии социально-экономического развития города Белогорск на период до 2035 года, утверждённой решением Белогорского городского Совета народных депутатов от 26.03.2026 № 54/144.

Развитие Белогорска как основного промышленного, логистического и инновационного центра Амурской области, обеспечивающего высокое качество жизни населения, комфортные условия для ведения бизнеса, устойчивый экономический рост и социальную стабильность, является долгосрочной миссией городского округа.

**Приоритетными направлениями** инвестиционной политики города Белогорск и обеспечения его экономического роста в целом являются:

<p align="center"><b>Приоритетные направления развития города Белогорск</b> (в соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Белогорск на период до 2035 года)</p>	<p align="center"><b>Сфера деятельности</b></p>
<p><b>1. Развитие промышленного потенциала</b></p>	<p><b>Цель:</b> создание благоприятных условий для реализации промышленного потенциала, создание новых и поддержка действующих конкурентоспособных производств; создание условий для развития сельскохозяйственного производства</p>
<p>Реализация инвестиционных проектов в рамках ТОР «Амурская»:</p>	<p>Развитие данных направлений предложено в рамках реализации проекта «Продовольственная долина». Проект включает 8 новых агропроизводств, часть из которых технологически связаны с резидентом ТОР ООО «Маслоэкстракционный завод Амурский» - драйвером Продовольственной долины</p>
<p>– развитие агропромышленного комплекса в составе следующих отраслей:</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• растениеводство (тепличное производство овощей в закрытом грунте)</li> <li>• производство пищевых продуктов</li> <li>• производство напитков (лимонады и газированная вода)</li> <li>• переработка субпродукции для животноводства (производство комбикормов)</li> </ul>
<p>– развитие складского хозяйства и вспомогательной транспортной деятельности</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• строительство производственно-логистического комплекса</li> </ul>
<p><b>2. Газификация</b></p>	<p><b>Цель:</b> создание условий для подключения к газу населения и промышленных потребителей</p>
<p>Реализация мероприятий по газификации г. Белогорск в соответствии с ежегодными Планами-графиками синхронизации выполнения программы развития газоснабжения и газификации Амурской области и фактической готовностью потребителей к приёму газа</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• подготовка потенциальных потребителей к использованию газа</li> <li>• участие в реализации мероприятий по газификации территории городского округа</li> <li>• согласование схем расположения объектов газоснабжения</li> </ul>
<p><b>3. Улучшение инвестиционного потенциала</b></p>	<p><b>Цель:</b> формирование благоприятного инвестиционного климата с целью увеличения объема инвестиций в различные отрасли экономики</p>

Создание необходимой для инвесторов инфраструктуры	<ul style="list-style-type: none"> <li>• выполнение мероприятий Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Белогорск на период до 2030 года, предусматривающего реализацию инфраструктурных проектов в социальной, транспортно-логистической сферах и жилищно-коммунальном хозяйстве</li> </ul>
Внедрение муниципального инвестиционного стандарта	<ul style="list-style-type: none"> <li>• выполнение требований Стандарта деятельности органов местного самоуправления муниципальных образований Амурской области по обеспечению благоприятного инвестиционного климата</li> </ul>
Административное сопровождение инвестиционных проектов	<ul style="list-style-type: none"> <li>• соблюдение утверждённого регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»</li> </ul>
Содействие институтам развития Дальнего Востока в привлечении резидентов территории опережающего социально-экономического развития, прямых инвестиций	<ul style="list-style-type: none"> <li>• взаимодействие с АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики» (КРДВ), АНО «Агентство Дальнего Востока по привлечению инвестиций и поддержке экспорта»</li> </ul>
<b>4. Содействие развитию малого и среднего предпринимательства</b>	<b>Цель:</b> создание условий для развития малого и среднего бизнеса, как одного из факторов развития экономики города, в том числе «самозанятых» граждан и социального предпринимательства
Предоставление финансовой, имущественной, консультационной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства	<ul style="list-style-type: none"> <li>• предоставление мер поддержки субъектам предпринимательства в рамках действующих муниципальных программ и непрограммных мероприятий</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• поддержка и развитие социального предпринимательства</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• привлечение субъектов предпринимательства к ресурсам и услугам Центра «Мой бизнес»</li> </ul>
Снижение административных барьеров ведения предпринимательской деятельности	<ul style="list-style-type: none"> <li>• применение системы оценки регулирующего воздействия муниципальных нормативных актов для анализа их влияния на бизнес и минимизации негативных последствий</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• информационная открытость</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• привлечение широких кругов предпринимателей к решению вопросов социально-экономического развития города</li> </ul>
<b>5. Развитие туристического потенциала</b>	<b>Цель:</b> развитию туристской индустрии, как одного из секторов экономики, обеспечивающей широкие возможности для

	удовлетворения потребностей граждан в туристских услугах, создание туристических объектов, формирование туристических маршрутов, туристической инфраструктуры
Создание условий для развития наряду с объектами размещения объектов питания, торговли, индустрии развлечения, парковок и других объектов туристической инфраструктуры для обеспечения потребностей не только туристов, но и местного населения	<ul style="list-style-type: none"> <li>• создание системы общественных пространств</li> </ul>
Организация гостевого маршрута в целях туристического осмотра города	<ul style="list-style-type: none"> <li>• развитие туристической инфраструктуры</li> <li>• реализация мероприятий по благоустройству территории города</li> </ul>
Создание стилистического единообразия, гармонизация колористического ряда в оформлении фасадов жилых и общественных зданий	<ul style="list-style-type: none"> <li>• разработка и внедрение дизайн-кода города</li> </ul>
Формирование туристической привлекательности города	<ul style="list-style-type: none"> <li>• развитие мероприятий промышленного туризма</li> <li>• развитие мероприятий событийного туризма (фестивали, спортивные и культурные мероприятия)</li> <li>• развитие делового туризма путем проведения тематических мероприятий регионального, российского и международного уровней</li> </ul>
Создание условий для развития ремёсел и традиционного прикладного творчества	<ul style="list-style-type: none"> <li>• расширение возможностей доступа на рынок для местных товаропроизводителей</li> </ul>
Реализация комплекса мероприятий по развитию потребительского рынка города	<ul style="list-style-type: none"> <li>• организация ярмарочной торговли</li> <li>• привлечение к участию в сельскохозяйственных ярмарках местных товаропроизводителей и граждан, ведущих личное подсобное хозяйство</li> <li>• обеспечение функционирования нестационарной торговой сети в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Белогорск</li> <li>• создание условий для организации сезонных предприятий общественного питания</li> </ul>

**Стратегическая цель социально-экономического развития города на период до 2035 года** – создание условий для комфортного проживания населения в городе со стабильной и конкурентоспособной экономикой, развитой и современной социальной инфраструктурой.

В целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования города Белогорск функционирует Совет по улучшению инвестиционного климата и развитию предпринимательства при Администрации города Белогорск (постановление Администрации г. Белогорск от 09.09.2024 № 2069).

Действует Совет по малому и среднему предпринимательству при Главе города Белогорск, способствующий развитию предпринимательской деятельности и решению экономических задач города (постановление Администрации г. Белогорск от 11.12.2008 № 1076).

В 2025 году организована работа по внедрению Стандарта деятельности органов местного самоуправления по обеспечению благоприятного инвестиционного климата на территории г. Белогорск. Согласно требованиям, установленным распоряжением Правительства Амурской области от 19.12.2024 № 734-р, разработан план мероприятий по внедрению муниципального инвестиционного стандарта, организован мониторинг исполнения мероприятий плана, актуализирована информация раздела «Белогорск: инвестору» официального сайта г. Белогорск.

Таким образом, **«точками роста» инвестиционного развития муниципалитета** являются:

- внедрение муниципального инвестиционного стандарта;
- административное сопровождение инвестиционных проектов;
- содействие институтам развития Дальнего Востока в привлечении резидентов территории опережающего социально-экономического развития, прямых инвестиций;
- создание необходимой инфраструктуры для привлечения инвестиций.