



**АДМИНИСТРАЦИЯ СКОВОРОДИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

09.10.2023

№ 1840

г. Сковородино

Об утверждении Положения
о муниципальной поддержке
инвестиционной деятельности
на территории Сковородинского
муниципального округа

В целях повышения инвестиционной привлекательности Сковородинского муниципального округа, создания благоприятных условий для субъектов инвестиционной деятельности на территории Сковородинского муниципального округа, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Сковородинского муниципального округа **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Сковородинского муниципального округа.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Сковородинского района от 31.01.2018 № 56 «Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Сковородинского района».
3. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования в официальном периодическом печатном издании «Информационный бюллетень Сковородинского муниципального округа» и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава
Сковородинского муниципального округа



А.В. Прохоров

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Сковородинского муниципального
округа от 09.10.2023 № 1840

Положение
о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории
Сковородинского муниципального округа

1. Общие положения

1.1. Положение о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Сковородинского муниципального округа (далее - Положение) устанавливает приоритетные направления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности и формы ее осуществления, определяет условия и порядок оказания муниципальной поддержки инвестиционной деятельности.

1.2. Положение разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений», нормативными правовыми актами Сковородинского муниципального округа.

1.3. Положение разработано в целях повышения инвестиционной привлекательности Сковородинского муниципального округа, проведения единой инвестиционной политики, направленной на привлечение средств инвесторов для развития экономики и социальной сферы Сковородинского муниципального округа, создание новых рабочих мест, повышение качества жизни горожан.

1.4. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности производится в пределах средств, предусмотренных в бюджете Сковородинского муниципального округа на соответствующий финансовый год, в порядке, установленном действующим законодательством и муниципальными правовыми актами Сковородинского муниципального округа.

2. Основные понятия и термины, используемые в Положении

2.1. В Положении применяются следующие понятия и термины:

муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории Сковородинского муниципального округа - комплекс мер, направленных на создание благоприятных условий для осуществления инвестиционной деятельности в форме капитальных вложений на территории

Сковородинского муниципального округа;

сопровождение инвестиционных проектов - комплекс мероприятий, направленных на оказание поддержки реализации инвестиционных проектов на территории Сковородинского муниципального округа;

реестр инвестиционных проектов - перечень инвестиционных проектов, реализуемых и планируемых к реализации на территории Сковородинского муниципального округа, соответствующих основным направлениям социально-экономического развития, определенным документами стратегического планирования развития Сковородинского муниципального округа.

2.2. Иные понятия и термины, используемые в настоящем Положении, применяются в значениях, установленных законодательством Российской Федерации.

3. Основные принципы муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

3.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности на территории Сковородинского муниципального округа основана на принципах:

приоритетности направлений инвестирования капитальных вложений; экономической обоснованности и социальной значимости инвестиционных проектов;

эффективного и целевого использования средств, выделяемых из бюджета Сковородинского муниципального округа на реализацию инвестиционных проектов;

взаимной ответственности администрации Сковородинского муниципального округа и инвесторов при выполнении ими принятых на себя обязательств в соответствии с законодательством Российской Федерации;

открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности на территории Сковородинского муниципального округа, формах и условиях муниципальной поддержки инвестиционной деятельности;

равного доступа инвесторов к получению муниципальной поддержки.

4. Приоритетные направления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

4.1. Приоритетными направлениями муниципальной поддержки инвестиционной деятельности являются:

внедрение инновационных технологий;

строительство жилья;

строительство и (или) реконструкция объектов социальной инфраструктуры;

строительство, реконструкция и (или) модернизация объектов

коммунальной и инженерной инфраструктуры;

реализация на территории Сквородинского муниципального округа инвестиционных проектов, направленных на развитие туризма.

5. Условия и формы осуществления муниципальной поддержки инвестиционной деятельности

5.1. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности предоставляется юридическим или физическим лицам, зарегистрированным в установленном порядке и осуществляющим инвестиционную деятельность на территории Сквородинского муниципального округа, по инвестиционным проектам, реализуемым в соответствии с приоритетными направлениями инвестиционного развития, определенными администрацией Сквородинского муниципального округа.

5.2. Инвестор, имеющий право на получение муниципальной поддержки инвестиционной деятельности, должен соответствовать следующим требованиям:

не иметь просроченной задолженности по налогам, сборам и обязательным платежам во внебюджетные фонды;

не находиться в процессе ликвидации;

в отношении его не проводится процедура банкротства.

5.3. Формы муниципальной поддержки в отношении конкретного инвестора устанавливаются в соответствии с настоящим Положением и отражаются в договоре или соглашении, заключаемом администрацией Сквородинского муниципального округа с инвестором.

5.4. Муниципальная поддержка инвестиционной деятельности включает в себя финансовую, имущественную и организационную поддержку.

5.5. Муниципальная финансовая поддержка инвестиционной деятельности осуществляется путем предоставления муниципальных гарантий и предоставления льготы по арендной плате за земельные участки в порядке и на условиях, установленных муниципальными правовыми актами.

5.6. Муниципальная имущественная поддержка инвестиционной деятельности осуществляется путем предоставления в залог объектов залогового фонда Сквородинского муниципального округа в порядке и на условиях, определенных муниципальными правовыми актами.

5.7. Муниципальная организационная поддержка инвестиционной деятельности предусматривает:

сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна»;

оказание информационно-консультационной помощи инвесторам по вопросам реализации инвестиционных проектов, размещение информационных материалов на официальном сайте администрации Сквородинского муниципального округа;

участие и организацию мероприятий в сфере инвестиционной деятельности, позволяющих сформировать позитивный инвестиционный имидж Сквородинского муниципального округа.

6. Мониторинг и контроль реализации инвестиционных проектов, получивших муниципальную поддержку

6.1. Предметом мониторинга инвестиционных проектов являются: ход реализации проекта (своевременность и полнота выполнения мероприятий (работ) в рамках реализации проекта);

выполнение инициаторами проектов принятых на себя обязательств при реализации проектов, в том числе обязательств по финансированию проектов, а также обязательств и (или) условий договоров или соглашений об оказании муниципальной поддержки.

6.2. Общий мониторинг реализации инвестиционных проектов осуществляет управление экономики администрации Сковородинского муниципального округа.

6.3. Мониторинг и контроль надлежащего исполнения условий договоров или соглашений об оказании муниципальной поддержки, заключенных между администрацией Сковородинского муниципального округа и инвесторами, осуществляют в пределах своей компетенции отраслевые органы администрации Сковородинского муниципального округа, определенные муниципальными правовыми актами. Результаты мониторинга ежеквартально (в течение 20 календарных дней после окончания отчетного квартала) направляются в управление экономики администрации Сковородинского муниципального округа для подготовки сводной информации.