

УТВЕРЖДАЮ

Глава Белогорского
муниципального округа

Д.В.Инюточкин

2026г.

**Перечень инвестиционных площадок на территории Белогорского муниципального округа
по состоянию на 01.10.2026 года**

№ п/п	Наименование площадки	Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра), удаленность от ж/д и автомобильных дорог, аэропортов	Кадастровый номер площадки, площадь земельного участка в га	Тип площадки (гринфилд, браунфилд)	Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистрали, от подстанции и т.д.)	Предназначе ние использован ия площадки	Условия пользования для арендатора (аренда/про- дажа)	Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов), год постройки	Правовой статус (государстве нное/муниц ипальное/ча стное)	Собственник площадки (адрес, телефон)
I	инвестиционная площадка промышленного типа	Амурская область, Белогорский район, с. Возжаевка, Удаленность от земельного участка до: - автомобильной дороги федерального значения – 2,9 км; - автомобильной дороги регионального значения – 800 м; - железной дороги – 70 м; - города Благовещенск – 135,7 км; - города Белогорск – 39,5 км.	кадастровый номер земельного участка 28:09:000000:3 444, площадь земельного участка 220,0 га	гринфилд	на площадке имеется линия электропередач	для размещения производств енных объектов	аренда	нет	муниципаль ная собственнос ть	Администрация Белогорского муниципального округа, 676850, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 8 (41641) 35-0-43

2	инвестиционная площадка агропромышленного типа	Амурская область, Белогорский район, с. Возжаевка, Удаленность от земельного участка до: - жилых домов – 65 м; - автомобильной дороги федерального значения – 3,7 км; - автомобильной дороги регионального значения – 950 м; - железной дороги – 20 м; - города Благовещенск – 140 км; - города Белогорск – 33 км.	кадастровый номер земельного участка 28:09:010906:2, площадь земельного участка 4,53 га (увеличение до 15 га)	гринфилд	на площадке имеется линия электропередач	для строительства объектов производственного и сельскохозяйственного назначения, переработки сельскохозяйственной продукции	аренда	нет	муниципальная собственность	Администрация Белогорского муниципального округа, 676850, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 8 (41641) 35-0-43
3.	инвестиционная площадка агропромышленного типа	Амурская область, Белогорский район, с. Томичи, Удаленность от земельного участка до: - жилых домов – 80 м; - автомобильной дороги федерального значения – 5,6 км; - автомобильной дороги регионального значения – 15 м; - железной дороги – 77 м; - города Благовещенск – 74 км; - города Белогорск – 21 км.	кадастровый номер земельного участка 28:09:011221:5 2, площадь земельного участка 1,02 га	гринфилд	на площадке имеется линия электропередач	для хранения и переработки сельскохозяйственной продукции	аренда	нет	муниципальная собственность	Администрация Белогорского муниципального округа, 676850, г. Белогорск, ул. Гагарина, 2 8 (41641) 35-0-43



АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Белогорский район, с. Возжаевка, 28:09:000000:3444 (площадь земельного участка 220,0 га)





АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Белогорский район, с. Возжаевка, 28:09:010906:2 (площадь земельного участка 4,53 га (увеличение до 15 га))





АДМИНИСТРАЦИЯ БЕЛОГОРСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Белогорский район, с. Томичи, 28:09:011221:52 (площадь земельного участка 1,02 га)

