


 Утверждаю  
 Глава Белогорского муниципального округа  
 Д.В. Инюточкин  
 « 04 » \_\_\_\_\_ 2026 г.

**Перечень инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации на территории Белогорского муниципального округа по состоянию на 01.04.2026 года**

№ п/п	Наименование проекта /Инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуемые инвестиции, млн.руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитование, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/ имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
<b>Сельское хозяйство</b>						
<b>I. Реализуемые инвестиционные проекты</b>						
1.	<b>Строительство зернового двора</b>  ИП Сенотрусова Елена Сергеевна – глава КФХ Амурская область, Белогорский район, с. Томичи, ул. Строительная 4 кв.1 тел. 89145604277 <a href="mailto:y9619526828@yandex.ru">y9619526828@yandex.ru</a>  <b>Место реализации:</b> Амурская область, Белогорский район, с. Томичи	60/44,6	0	Нет	Мощность: Производительность – 60 тонн/час  Объем хранения – до 3000 тонн.  Количество рабочих мест: 3  Имеющаяся документация: ГПЗУ № РФ-28-4-09-2-02-2022-0055	Цель проекта:  Увеличение мощностей хранения продукции. Предварительная очистка зерна для улучшения качества продукции. Увеличение скорости обработки зерна.  Земельный участок в собственности (ДВ гектар). Построены завальная яма с навесом, зерноочистительный комплекс, склад до 3000 тонн, произведен монтаж оборудования.

№ п/п	Наименование проекта /Инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуем ые инвестиц ии, млн.руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитовани е, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/ имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
						<p>Производятся внутренние отделочные работы.</p> <p>Статус: реализуемый</p> <p>Срок реализации: 2022-2026 г.г.</p>
2.	<p><b>Строительство Комплекса зерноочистительного 50 тонн/час</b></p> <p>ИП Петренко Александр Павлович – глава КФХ 676800 Амурская область, Белогорский район, с. Томичи, ул. Луговая 10 тел. 89145597576 opus28ru@yandex.ru</p> <p><b>Место реализации:</b> Амурская область, Белогорский район, с. Томичи, ул. Луговая 10 Б</p>	15,8/10,5	0	Да	<p>Мощность: Производительность – 50 тонн/час</p> <p>Количество рабочих мест: 1</p> <p>Имеющаяся документация:</p> <p>Проектная организация: МБУ службы ОГМС БМО</p> <p>Градостроительный план: от 17.06.2024г</p> <p>Разрешение на строительство: № 28-701-004-2024 от 17.06.2024</p>	<p>Цель проекта: Очистки и сушки зерна собственного производства для улучшения качества продукции. Оказание услуг по очистке и сушке зерна сторонним организациям.</p> <p>Земельный участок под строительство в собственности. Построены сортировочная линия, бункер. Готовность объекта 90 %.</p> <p>Статус: реализуемый</p> <p>Сроки реализации: 2024-2026 г.г.</p>

№ п/п	Наименование проекта /Инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуем ые инвестиц ии, млн.руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитовани е, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/ имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
3.	<p><b>Строительства склада для хранения зерна 1000 тонн</b></p> <p>СПК «Захарьевский», ИНН 2811004017, Амурская область, Белогорский М.О., с. Некрасовка, ул. Денисенко</p> <p>Виговский Сергей Владимирович, председатель 89140411914</p> <p><b>Место реализации:</b> Амурская область, Белогорский район, с. Некрасовка,</p>	14/0	0	Нет	<p>Мощность: Объем хранения - 1000 тонн</p> <p>Количество рабочих мест: 1</p> <p>Имеющаяся документация: Технический паспорт</p>	<p>Цель проекта: увеличение мощностей хранения продукции, улучшение качества семенного зерна</p> <p>Строительство за счет собственных средств. Земельный участок под строительство в собственности.</p> <p>Статус: реализуемый</p> <p>Сроки реализации: 2025-2027 г.г.</p>
<b>II. Планируемые к реализации инвестиционные проекты</b>						
1.	<p><b>Строительство Комплексного селекционно-семеноводческого центра по производству семян сельскохозяйственных культур (включая сою) – 1-5 тыс. тонн</b></p> <p>ООО «Белогорское», Амурская область, Белогорский район, с. Пригородное,</p>	358/0	0	Да	<p>Мощность: Производительность- до 20 т/ч на входе по пшенице и 10 т/ч по сое</p> <p>Количество рабочих мест: 16</p> <p>Имеющаяся документация:</p>	<p>Цель проекта: создание качественного семенного материала, товарного зерна, хранение и переработка сельхозпродукции</p> <p>Предназначен для приемки с автотранспорта, очистки, сушки, хранения и отгрузки семян сельскохозяйственных культур на автотранспорт.</p>

№ п/п	Наименование проекта /Инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуем ые инвестиц ии, млн.руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитовани е, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/ имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
	<ul style="list-style-type: none"> <li>ул. Интернациональная, д. 22</li> <li>Неверов Алексей Георгиевич, исполнительный директор тел. 89140417193 <a href="mailto:belogorskoe20@gmail.com">belogorskoe20@gmail.com</a></li> <li><b>Место реализации:</b> Амурская область, Белогорский район, с. Пригородное</li> </ul>				Градостроительный план: от 04.07.2024г	<ul style="list-style-type: none"> <li>Площадь з/у -33,4 тыс. кв. м.</li> <li>Статус: Перспективный</li> <li>Сроки реализации: 2025– 2027 г.г.</li> </ul>
2.	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Строительство склада для хранения зерна</b></li> <li>ИП Петренко Александр Павлович – глава КФХ 676800 Амурская область, Белогорский район, с. Томичи, ул. Луговая 10 тел. 89145597576 <a href="mailto:opus28ru@yandex.ru">opus28ru@yandex.ru</a></li> <li><b>Место реализации:</b> Амурская область, Белогорский район, с. Томичи, ул. Луговая 10 В</li> </ul>	2/0	0	Нет	<ul style="list-style-type: none"> <li>Мощность: Объем хранения - 300 тонн</li> <li>Количество рабочих мест: 1</li> <li>Имеющаяся документация: Проектно-сметная документация в разработке.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Цель проекта: увеличение мощностей хранения продукции, улучшение качества семенного зерна</li> <li>Строительство за счет собственных средств. Земельный участок под строительство в собственности.</li> <li>Статус: перспективный</li> <li>Сроки реализации: 2025-2027 г.г.</li> </ul>
3.	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>Строительство склада для хранения зерна 1000 тонн</b></li> </ul>	6/0,7	0	Нет	<ul style="list-style-type: none"> <li>Мощность: Объем хранения - 1000 тонн</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>Цель проекта: увеличение мощностей хранения продукции, улучшение качества семенного зерна</li> </ul>

№ п/п	Наименование проекта /Инициатор, контакты. Место реализации	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуем ые инвестиц ии, млн.руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитовани е, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/ имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
	ИП Якименко Ольга Ильинична - глава КФХ, Амурская область, Белогорский район, с. Савельевка, ул. Центральная, д. 32 тел. 89145695900 olga_67_yakimenko@mail.ru <b>Место реализации:</b> Амурская область, Белогорский район, с. Савельевка				Количество рабочих мест: 1  Имеющаяся документация:  Проектно-сметная документация в разработке	Строительство за счет собственных средств. Земельный участок в собственности. Частично закуплены стройматериалы (на сумму 700 т.р.).  Статус: перспективный  Сроки реализации: 2025-2027 г.г.
<b>III. Приостановленные инвестиционные проекты</b>						
1.	<b>Модернизация кирпичного завода мощностью 36-42 млн. штук керамического кирпича в год</b>  ООО «Возжаевский кирпичный завод», ИНН 2811005500, 676811, Амурская область, Белогорский муниципальный округ, с. Возжаевка, ул. Юбилейная, дом 16, корпус А		848,674	Да	Мощность:  Объем производства – 36-42 млн. штук  Количество рабочих мест: 65	Цель проекта: модернизация кирпичного завода Необходимая для реализации инвестиционного проекта инфраструктура не требуется  Применяемый преференциальный режим: планируется получение статуса резидента ТОР "Амурская", включение проекта в перечень приоритетных проектов области  Статус: приостановленный  Сроки реализации: в проработке