

Объекты инвестиционной инфраструктуры (ТОР)



ПРАВИТЕЛЬСТВО
АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ



Министерство
экономического
развития Амурской
области



АГЕНТСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ



ОБЪЕМ ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ УСЛУГ ТОР «АМУРСКАЯ»

«Постановление Правительства РФ
от 10 января 2023 г. N° 3

«Об объединении территорий
опережающего развития, созданных на
территории Амурской области, и
признании утратившими силу
некоторых актов и отдельных
положений некоторых актов
Правительства Российской Федерации»

Соглашение от 30.01.2023 N°ГГ-4/2023

«О создании территории
опережающего развития «Амурская»
путем объединения территорий
опережающего социально-
экономического развития, созданных
на территории Амурской области»

Всего резидентов
54

Управляющая компания ТОР - АО «Корпорация развития Дальнего Востока и Арктики»

- Режим свободной таможенной зоны (беспошлинный ввоз оборудования и комплектующих)
- Привлечение иностранной рабочей силы без учета квот
- Облегченный порядок проведения государственного и муниципального контроля. Согласование внеплановых проверок с Минэкономразвития РФ
- Сокращенные сроки получения разрешительной документации:
 - экологическая экспертиза объектов инфраструктуры за 45 дней
 - получение разрешительной документации на кап. строительство не более 40 дней
- Предоставление земельных участков по упрощенной процедуре

Налоговые преференции и пониженные страховые взносы

НАЛОГИ

Налог на прибыль

Налог на имущество

Налог на землю

Тарифы страховых фондов

Общий режим

25 %

2,2 %

По решению муниципалитета

30 %

ТОР

0 % первые 5 лет

Далее:
10%- 5 лет в региональный бюджет

8%
(в 2017-2030гг)
в федеральный бюджет

ст. 284 НК РФ, п. 1

Льгота 100%
первые 5 лет

Далее:

50% - 5 лет

По решению субъекта

0%
3 года

По решению муниципалитета

7,6%
10 лет

7,6%
10 лет

МТОР

0%
На 10 лет в ФБ

Дополнительно
для отдельных категорий
резидентов

+ налог на добычу полезных ископаемых, понижающий коэффициент от 0 до 1 (с повышением на 0,2 пункта каждые 2 года)

КОНТАКТЫ ДЛЯ УТОЧНЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ:



Министерство
экономического
развития Амурской
области

Амурская область, г. Благовещенск
ул. Ленина, 135

 8 (4162) 23-21-40

 departament@economy.amurobl.ru

 [mineconomamur](#)

 economy.amurobl.ru



АГЕНТСТВО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПО ПРИВЛЕЧЕНИЮ ИНВЕСТИЦИЙ

Амурская область, г. Благовещенск
ул. Амурская, 38

 8 (4162) 77-26-09

 invest.amurobl@mail.ru

 [invest.press](#)

 invest.amurobl.ru