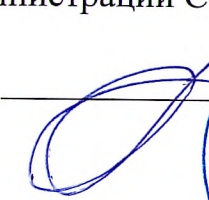
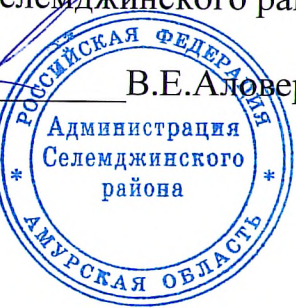


УТВЕРЖДАЮ
Исполняющий обязанности главы
администрации Селемджинского района


В.Е.Аловердов
МП


Перечень
инвестиционных проектов и предложений,
реализуемых и планируемых к реализации
на территории Селемджинского района на 01.07.2026г.

п/п	Наименование проекта/инициатор проекта	Стоимос ть проекта	Форма сотрудн ичества	Цель проекта/имеющаяся документация	Общая информация проекта, обеспеченность сырьем и ресурсами, этапы реализации)
1. Реализуемые инвестиционные проекты					
1.1. Крупномасштабные инвестиционные проекты (свыше 1 млрд.рублей)					
Добыча полезных ископаемых					
	Освоение Албынского золоторудного месторождения, ООО «Албынский рудник» ООО «Атлас Майнинг»	13317,2	Собстве нные средства	Цель проекта: Увеличение добычи золота Имеющаяся документация: Бизнес-план Инвестиционный проект	Общая информация: Золотоизвлекательная фабрика Ключевые факты: -статус лицензий: сроком действий до 2025-2040 гг: -производительная мощность: 4,7 млн тонн руды ы год -работники: около 1435 человек Этапы реализации проекта: Начиная с 2020 года «Петропавловск» сосредоточен на разработке Эльгинского месторождения, чтобы своевременно компенсировать истощение запасов на основном руднике и избежать снижения производительности предприятия. Руда с Эльгинского месторождения будет доставляться для переработки на ГТМК Албын автомобильным транспортом по всесезонной

					автомобильной дороге (расстояние около 30 км). Как показывают результаты геологоразведки, Эльгинское имеет долгосрочную перспективу.
	Освоение Маломирского золоторудного месторождения, ООО «Маломирский рудник» ООО «Атлас Майнинг»	15877,0	Собственные средства	Цель проекта: Увеличение добычи золота Имеющаяся документация: Бизнес-план Инвестиционный проект	Общая информация: Золотоизвлекательная фабрика Ключевые факты: -статус лицензий: сроком действий до 2030 и 2033 гг: -производительная мощность: 3,6млн тонн руды в год (флотация) + 0.4 млн тонн руды в год (ГТМК) -работники: около 1280 человек Этапы реализации проекта: в 2019 году после успешного запуска Покровского АГК его вклад увеличился до 35%. По производственным результатам первого квартала 2021 года, на Маломире было произведено около 1,1 млн унций золота с момента ввода в эксплуатацию в середине 2010 года. С 2018 года начала работать первая линия флотационного комбината. В 2020 году начаты работы по строительству второй линии флотационного комбината, общая мощность которой составит 5,4 млн тонн в год.
	Разработка Эльгинского рудного поля (рудное золото) на территории Селемджинского района; геологическое изучение Афанасьевской рудоперспективной площади на территории Селемджинского района ООО «Атлас Майнинг»	Около 30 млрд. рублей	Собственные средства	Цель проекта: Увеличение добычи золота Имеющаяся документация: Бизнес-план Инвестиционный проект	Общая информация: Освоение Эльгинского золоторудного месторождения стартовало в 2021 году. Освоение осуществляет ООО «ТЭМИ». В 2021 году производство золота составило 2 353,1 кг. По итогам 2025 года результат производства составил 1 425 кг. Учитывая неравномерное распределение неупорных и упорных руд на Эльгинском месторождении, а также отсутствие возможности переработки упорной руды на обогатительной фабрике на Албыне, часть материала складывается. На Эльгинском месторождении запланированы масштабные геологоразведочные работы и

					исследование руды для завершения полномасштабного проектирования месторождения и преобразования ресурсов в запасы.
	Комплексное освоение Огоджинского месторождения каменных углей/ ООО «Огоджинская угольная компания» (Селемджинский район) Москва, Павелецкая площадь, д.2, стр. 2, Генеральный директор Лапшина Екатерина Викторовна, тел.:8 (495) 407-06-28, доб. 151, сот. Тел. 8903-294-76-36 e-mail: td@rf-rb.ru	3,6 млрд долларо в США	Собственн ые средства	Цель проекта: Освоение месторождения каменных углей. Имеющаяся документация: Проект включен в долгосрочную программу «Развитие угольной промышленности до 2030 года», утвержденную распоряжением Правительства РФ от 24.01.2012 №14	Общая информация: Планируется создание горно-обогатительного предприятия с объемом добычи от 10 до 30 млн. тонн в год. Проект предусматривает строительство электростанции, угольного морского терминала «Порт Вера» в Приморском крае. Его реализация позволит сформировать в регионе современный минерально-сырьевой кластер и обеспечит создание 8000 рабочих мест. Проект является стратегическим для региона и приоритетным для государственной корпорации «Ростех». Проектом предполагается: доразведка запасов каменного угля; 1 я очередь – создание угледобывающего производства мощностью от 5 до 10 млн. тонн в год; 2 очередь – создание угледобывающего производств мощностью 30 млн. тонн в год, строительство Огоджинской ТЭС; Планируемая к строительству инфраструктура: -электрические сети ВЛ 220 кВ «Февральск-Рудная-Огоджа»; -автомобильная дорога Огоджа-Февральск; - железнодорожный мост через р. Селемджа. Этапы реализации: Добыча на Огоджинском месторождении началась в 2020 году и составила всего 200 тыс. тонн. Ее планируется увеличить до 10 млн тонн уже к 2023 году, однако для вывоза этого объема понадобится дополнительное развитие железнодорожных магистралей: пока в планах

					развития БАМа и Транссиба к 2025 году учтены лишь 5,3 млн тонн с Огоджи. Реализация добычи угля запланировано строительство вахтового поселка на 600 человек. 2020 г. – ввод в эксплуатацию первой очереди угледобывающего предприятия; С 2020 по 2027 год построены ещё 3 разреза и Огоджинская ТЭС. В 2024 году начато строительство первой фабрики производительностью 2 млн тонн, введено в эксплуатацию в 2025 году. В состав комплекса войдут еще шесть обогатительных фабрик, каждая производительностью по 5 млн тонн угля в год, их строительство планируется завершить до 2028 года.
1.2.Средние и малые инвестиционные проекты					
	x		x	x	x
2.Планируемые к реализации инвестиционные проекты					
2.1. Крупномасштабные инвестиционные проекты (свыше 1 млрд. рублей)					
	x		x	x	x
2.2.Средние и малые инвестиционные проекты					
Здравоохранение					
	Строительство на базе Быссинского месторождения лечебного комплекса термо-минеральных вод/ Администрация Селемджинского района 676560, пгт.Экимчан,ул.Комсомольская 3, Глава администрации Мухамед Бекханович	436,8	Прямые инвестиции. Создани е предприятия.	Цель проекта: Строительство на базе Быссинского месторождения термоминеральных вод лечебно-оздоровительного комплекса на 500 мест. Имеющаяся документация: 1.Инвестиционное предложение. 2.В 1991-1993гг. проводилась детальная разработка	Общая информация: Запасы термоминеральных вод составляют 560 куб. м/сут., минеральные воды относятся к крупе слабоминерализованных кремнистых щелочных азотных и рекомендуются для наружного и внутреннего применения. В настоящее время месторождение используется как дикий таежный курорт. Этапы реализации: 1. Выделение земли под строительство. 2. Строительство и оборудование помещений.

	Беков, тел.:(факс)84164621375			месторождения.	
Строительство					
	Строительство общеобразовательной школы на 165 учащихся в пгт Экимчан Селемджинского района Амурской области Администрация Селемджинского района 676560, пгт.Экимчан, ул.Комсомольская 3, Глава администрации Мухамед Бекханович Беков, тел.:(факс)84164621375	482 331 222 рублей	1.Федеральный бюджет 2.Бюджет субъекта РФ 3.Муниципальный бюджет	Цель проекта: Капитальные вложения в объекты муниципальной собственности.	Реализация проекта обеспечит: Строительство «под ключ» подразумевает под собой: проектирование, строительство и оснащение школы всем необходимым оборудованием. Предполагаемый срок сдачи объекта ноябрь 2026 года.
Туризм					
	Создание модульных некапитальных средств размещения, а также на приобретение кемпинговых палаток, используемого для организации пребывания (ночлега). Установка Глемпинговых (каркасных сооружений) на маршруте - к г.«Брюс» и к оз. «Деер», г. «Эзоп» разметка маршрута.	10 100 тыс. рублей	Муниципальный бюджет. Собственные средства инвестора	Цель проекта: Увеличение туристического потенциала Амурской области и Селемджинского района.	Этапы реализации: поиск инвестора Координаты (WGS-84): 1) Брюс - N 53.0272° E 133.1839° 2) Эзоп - N 52.6896° E 133.4007° 3) Деер - N 52.8704° E 134.3393° Категория земель - земли лесного фонда, собственность субъекта РФ, ВРИ - ведение лесного хозяйства Транспортная доступность земельного участка / объекта: Ограниченная доступность (средства повышенной проходимости, пеший подход, вертолет) Потребность в туристической инфраструктуре и/или оборудовании: есть необходимость обустройства мест ночлега по востребованным туристическим маршрутам Селемджинского района. Модульные некапитальные средства размещения

					(модульные дома из быстровозводимых конструкций; дома из бруса; кемпинги; глэмпинги; автокемпинги), с обязательным указанием количество предполагаемых к созданию номеров, койко-мест: Есть потребность в установке глэмпинговых (каркасных сооружений) на маршруте - к г. «Брюс», г. «Эзоп» и оз. «Деер» в количестве от 3 ед. В каждом глэмпинге сможет разместиться одновременно 6-10 человек.
--	--	--	--	--	---