



ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Теплоснабжение

Основным теплоснабжающим предприятием города Белогорска является ООО «Городские энергетические сети», в эксплуатации которого находятся 13 городских котельных:

1. котельная «125 квартал» (ул. Кирова, 170);
2. котельная «Берег» (ул. Набережная, 2);
3. котельная «Комсомольская» (ул. 50 лет Комсомола, 60/2);
4. котельная «Мелькомбинат» (ул. 50 лет Комсомола);
5. котельная «Озерная» (ул. Озерная, 2);
6. котельная «Районная» (ул. Маяковского, 1);
7. котельная «СПТУ-13» (ул. Кирова, 265);
8. котельная м-н «Южный» (м-н «Южный»);
9. котельная м-н «Амурсельмаш» (ул. 9 Мая, 210);
10. котельная «Дом Престарелых» (ул. Никольское шоссе, 170);
11. котельная «Томская» (пер. Томский);

12. котельная м-н «Транспортный» (ул. Базарная, 2);
13. котельная «Благовещенская» (ул. Благовещенская).

Объектами теплоснабжения котельных являются как производственные объекты, так и жилые дома, и объекты социально-бытового назначения.

ООО «Городские энергетические сети» является теплосетевой организацией и осуществляет транзит тепловой энергии от котельных ООО «Дальжилстрой» (в эксплуатации 1 котельная, ул. Производственная, 18), ООО «Теплоком» (1 котельная, ул. Кирова, 275), Вагонное ремонтное депо Белогорск – обособленное структурное подразделение АО «ОМК Стальной путь» (1 котельная, ул. Котовского, 53), Свободненский территориальный участок Забайкальской дирекции по тепловодоснабжению, структурного подразделения центральной дирекции по тепло, водоснабжению – ОАО «РЖД» (5 котельных: ул. Садовая, 31, ул. Калининская, 2, ул. Невского, 1А, ул. Шевченко, 69, ул. Строительная) по муниципальным тепловым сетям до потребителей теплоснабжающих организаций (по договорам транзита тепловой энергии).

Протяженность тепловых и паровых сетей г. Белогорск в двухтрубном исчислении составляет 122,1 км.

Водоснабжение

Хозяйственно-питьевое водоснабжение городского округа Белогорск осуществляется за счет ресурсов подземных вод (артезианские скважины, шахтные колодцы).

На территории города действует собственная централизованная система водоснабжения. Одиночное протяжение уличной водопроводной сети составляет 57,4 км.

Ресурсоснабжающие компании г. Белогорск:

- ООО «Водоканал города Белогорск»;
- Свободненский территориальный участок Дирекции по тепловодоснабжению Забайкальской железной дороги филиала ОАО «РЖД»;
- ООО «Белогорский источник»;

– ООО «Дальжилстрой».

Водоотведение

На территории муниципального образования действует централизованная система канализации. Организация, осуществляющая водоотведение в границах г. Белогорска – ООО «Водоканал города Белогорск».

Структура системы сбора, очистки и отведения сточных вод включает в себя систему самотечных и напорных канализационных трубопроводов, с размещенными на них канализационными насосными станциями и очистными сооружениями канализации. Одиночное протяжение канализационных сооружений составляет 45 км.

На территории города расположены две станции биологической очистки сточных вод, поступающих в канализационную сеть от пользователей системы водоотведения:

№	Местоположение	Производительность, м ³ /сут.	Год ввода в эксплуатацию	Метод очистки	Место сброса сточных вод
1	ул. Никольское шоссе	17000	1988	Биологическая	р. Томь
2	пер. Весенний, 7	1400	1988	Биологическая	р. Томь

Все сточные воды поступают на очистные сооружения. Проходят биологическую очистку. Химическая очистка не предусмотрена. Сброс без очистки и обработки сточных вод в водные объекты не осуществляется.

Электроснабжение

Электроснабжение потребителей городского округа Белогорск осуществляется от центров питания распределительных электрических сетей АО «ДРСК» – филиала «Амурские электрические сети» и АО «Оборонэнерго» – филиала «Дальневосточный» РЭС «Амурский». Собственные генерирующие источники электроэнергии на территории г. Белогорск отсутствуют.

На территории городского округа находятся 296 трансформаторных подстанций. Электроснабжение потребителей осуществляется по линиям электропередач 220, 110, 35 и 10 кВ, что позволяет оценивать уровень энергообеспеченности городского округа как особо благоприятный для градостроительного и производственного развития.

Инфраструктурным преимуществом Белогорска является наличие свободных энергетических мощностей в связи с завершением в 2020 году строительства новой подстанции «Маслозавод» 110/10 кВ и двух линий электропередачи 110 кВ. На проведение указанных строительных работ



Правительством Российской Федерации было выделено 883 млн. рублей в рамках Государственной программы Российской Федерации «Социально-экономическое развитие Дальнего Востока и Байкальского региона» для целей обеспечения потребностей в энергомощностях якорного резидента TOP ООО «МЭЗ «Амурский» и потенциальных резидентов. Максимальная мощность энергопринимающей инфраструктуры 16 МВт.

Газоснабжение

В настоящее время на территории г. Белогорск централизованное газоснабжение отсутствует, ввиду удаленности магистрального трубопровода. Газоснабжение населённых пунктов осуществляется сжиженным баллонным газом.

В рамках развития коммунальной инфраструктуры г. Белогорск в 2024 году завершено строительство газовой котельной и подводящего газопровода в микрорайоне «Амурсельмаш». Это первая в Амурской области котельная на сжиженном природном газе. Она заменила мазутную котельную, которая снабжала теплом и горячей водой 37 многоквартирных домов, 2 детских сада,

школу и другие объекты.

В долгосрочной перспективе планируются мероприятия по полному газоснабжению территории округа в соответствии с утверждённым Планом-графиком («дорожной картой») по газификации города Белогорск до 2032 года.

В развитии инженерной инфраструктуры приоритетны мероприятия Долгосрочного плана комплексного социально-экономического развития города Белогорск до 2030 года:

- строительство водозабора «Южный»;
- строительство газовой котельной и теплотрассы в микрорайоне «Южный»;
- капитальный ремонт канализационной насосной станции по ул. Маяковского;
- реконструкция очистных сооружений по ул. Никольское шоссе;
- строительство центрального водозабора;
- перевод котельных с мазутного топлива на природный газ.