**Налоговые льготы**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Целевая категория плательщиков налогов, для которых предусмотрены налоговые льготы, освобождения и иные виды преференций** | **Условие предоставления налоговых льгот и освобождений** **и иные виды преференций** | **Вид налоговой льготы, освобождения или иного вида преференций** | **Размер налоговых льгот, освобождения или иного вида преференций** | **Период предоставления** | **Нормативно-правовая база** |
| Организации, реализующие инвестиционные проекты по созданию на территории Амурской области объектов трансграничной транспортной инфраструктуры в рамках концессионных соглашений в соответствии с международными договорами Российской Федерации, в отношении имущества, созданного в ходе реализации этих проектов | Документами, подтверждающими право налогоплательщика на налоговую льготу, является концессионное соглашение | Освобождение от уплаты налога на имущество организаций | 100 % | На срок действия концессионного соглашения | [Закон Амурской области от 28 ноября 2003 года № 266-ОЗ «О налоге на имущество организаций на территории Амурской области»](https://docs.cntd.ru/document/961700021) |
| Организации в отношении объектов недвижимого имущества, созданных (реконструируемых) ими и (или) переданных им в рамках концессионного соглашения, соглашения о государственно-частном партнерстве и используемых для нужд образования, культуры, физической культуры и спорта, здравоохранения и социального обслуживания населения | 1) Концессионное соглашение, соглашения о государственно-частном партнерстве (муниципально-частном партнерстве), должно быть заключено после 1 января 2021 года с органом исполнительной власти области (органом местного самоуправления муниципального образования области). 2) Совокупный объем налоговый льготы по налогу на имущество организаций за весь срок применения налоговой льготы не превышает общего объема капитальных вложений | В течение срока действия указанных соглашений, но не более 15 лет |
| Организации в отношении объектов недвижимого имущества, являющихся предметом концессионного соглашения, и используемых для обслуживания международных и внутренних авиалиний | 1) Концессионное соглашение, соглашение о государственно-частном партнерстве (муниципально-частном партнерстве), должно быть заключено после 1 января 2021 года с органом исполнительной власти области. 2) Направление высвободившихся от налогообложения средств на содержание данного имущества. | На срок действия концессионного соглашения |
| Организации в отношении объектов водоснабжения и (или) водоотведения, созданных ими с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в рамках концессионного соглашения | Заключение соглашения после 1 января 2022 года с исполнительным органом Амурской области (органом местного самоуправления муниципального образования области). | До 1-го числа налогового периода, в котором остаточная стоимость объектов основных средств составит 20% первоначальной стоимости |
| Организации в отношении созданных за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации объектов водоснабжения и (или) водоотведения, являющихся предметом концессионного соглашения | Введение объекта в эксплуатацию после 1 января 2021 года. | До 1-го числа налогового периода, в котором остаточная стоимость объектов основных средств составит 20% стоимости объектов основных средств после реконструкции. |