



**РОМНЕНСКИЙ РАЙОН  
АМУРСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**РЕШЕНИЕ**

**Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ромненского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)**

Принято районным Советом народных депутатов

18 апреля 2017 года

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в собственности Ромненского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) (в новой редакции).

2. Решение Ромненского района от 16 марта 2009 года №1 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ромненского района, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» считать утратившим силу.

3. Настоящее решение вступает в законную силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
Ромненского района



В.В. Дробышев

с. Ромны  
« 26 » апреля 2017 г.  
№ 12



Утвержден

Решением Ромненского района

от 26 апреля 2017 г. № 12

**ПОРЯДОК  
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ, ОБЯЗАТЕЛЬНОГО ОПУБЛИКОВАНИЯ  
ПЕРЕЧНЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В СОБСТВЕННОСТИ  
РОМНЕНСКОГО РАЙОНА, СВОБОДНОГО ОТ ПРАВ ТРЕТЬИХ ЛИЦ  
(ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ПРАВ СУБЪЕКТОВ  
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА)**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 209-ФЗ), Положением «Об управлении и распоряжении муниципальной собственностью Ромненского района», утвержденного решением Ромненского районного Совета народных депутатов от 20.04.2009 № 12 и определяет процедуру формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения), обязательного опубликования перечня имущества, находящегося в муниципальной собственности Ромненского района (далее - район), свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства (далее - перечень).

2. В перечень может быть включено как движимое, так и недвижимое имущество, составляющее казну Ромненского района, свободное от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое по своему назначению может использоваться субъектами малого и среднего предпринимательства и организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, для осуществления видов деятельности, предусмотренных законодательством (далее - имущество).

3. Перечень формируется и ведется отделом муниципальной собственности администрации Ромненского района на бумажных и электронных носителях. Сведения об имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с частью 4.4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

4. Перечень и вносимые в него изменения утверждаются постановлением главы Ромненского района (далее - главы района).

5. Перечень, а также изменения в него подлежат обязательному опубликованию в районной газете «Знамя победы» и размещению на официальном сайте Ромненского района в течение десяти рабочих дней со дня вступления в силу постановления главы района об утверждении перечня либо о внесении в него изменений.

6. Включение имущества в перечень или исключение его из перечня, а также изменение сведений об имуществе производятся путем внесения в перечень соответствующей записи.

7. Внесение в перечень записи об имуществе, исключение записи об имуществе, а также изменение сведений об имуществе в перечне производятся отделом муниципальной собственности администрации Ромненского района в десятидневный срок со дня принятия главой района соответствующего постановления.

8. Изменение сведений об имуществе, включенном в перечень, производится на основании правоустанавливающих, подтверждающих и иных документов, содержащих характеристики имущества, позволяющие однозначно его идентифицировать.

9. Имущество исключается из перечня в следующих случаях:

1) принятие администрацией района решения о передаче в установленном законом порядке имущества в федеральную собственность или собственность Амурской области;

2) возникновения у органов местного самоуправления потребности в имуществе для осуществления своих полномочий;

3) гибель или уничтожение имущества;

4) утрата права собственности Ромненского района на имущество в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

5) возмездное отчуждение в собственность субъектам малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 г. N 159-ФЗ "Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

б) в течение 2 лет со дня включения сведений об имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступало:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход права владения и (или) пользования в отношении имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции.».