



**Перечень инвестиционных проектов и предложений, реализуемых и планируемых к реализации на территории Бурейского муниципального округа по состоянию на 01.02.2024 года**

№ пп	Наименование проекта/инициатор, контакты, место реализации:	Стоимость проекта план/факт, млн. руб.	Требуемые инвестиции, млн. руб.	Потребность в привлечении инвесторов (кредитование, лизинг, инвестор, гранты и т.д.)	Мощность/имеющаяся документация	Общая информация о проекте, текущий статус, сроки реализации, информация о месторождении прилагается в виде активной ссылки, инвестиционное предложение прилагается в виде активной ссылки
1	2	3	4	5	6	7
<b>Реализуемые инвестиционные проекты</b>						
1.	<p>Организация вагоноколесной мастерской и ремонта инновационных вагонов увеличенной грузоподъемности и прочего подвижного состава / ООО «ВКМ Буря».</p> <p>Генеральный директор Докучаев Алексей Павлович тел. 8 (41634)23649</p> <p>Место реализации: Амурская область, Бурейский округ, п.Буря.</p>	152,68 / 152,68	115,3	-	<p>Мощность: производство 7200 колесных пар / год</p> <p>Имеющаяся документация: Бизнес-план, финансовая модель, обоснование инвестиций, разработан и согласован с АО «РЖД» технологический процесс работы мастерской</p>	<p>Резидент ТОР "Амурская". Срок реализации 2019-2026 годы.</p> <p>1 этап - приобретение и монтаж оборудования на арендованных площадях.</p> <p>2 этап - подготовка проектной документации по расширению колесно-роликового цеха и строительству склада хранения готовой продукции.</p> <p>3 этап - строительно --</p>

						<p>монтажные работы по расширению колесно-роликового цеха и строительство склада.</p> <p>4 этап - приобретение и монтаж оборудования на новых площадях.</p> <p>Выполнены строительно-монтажные работы и приобретено оборудование. План новых рабочих мест - 189. Завершены 4 этапа проекта. Осуществляется дополнительная закупка оборудования</p>
2.	<p>Организация комплекса по изготовлению железобетонных изделий, ООО «ТПК Восток»</p> <p>Генеральный директор Носов Евгений Николаевич</p> <p>тел. 89241404378 эл. почта gk_vostok@mail.ru</p> <p>Место реализации проекта: Бурейский округ, п. Новобурейский</p>	300,0			<p>Мощность: производство 600,0 тыс. шт. ж/б изделий / год</p> <p>Имеющаяся документация: Бизнес-план, финансовая модель, обоснование инвестиций.</p>	<p>Резидент ТОР «Амурская»</p> <p>Срок реализации проекта 2021-2025гг.</p> <p>1 этап подготовительный – земляные работы, ограждение территории.</p> <p>2 этап основной – реконструкция и ремонт складских, производственного и административного помещений, подведение коммуникаций.</p> <p>3 этап заключительный- установка контрольно-пропускного пункта, пункта весового контроля, оснащение необходимым</p>

						оборудованием, техникой. Планируется создать 397 новых рабочих мест. Проект в стадии реализации.
3.	Создание фермы молочного направления продуктивности, ИП Соболева В.В. тел. 89098847721 эл. почта: valya.soboleva.1973@mail.ru  Место реализации проекта: Бурейский округ, с. Безозерное	4,852	4,4411	грант на поддержку начинающих фермеров	Поголовье КРС – 35 голов, Производство продукции: молоко – 43,264 тонн Создание 3 рабочих мест. Площадь строительства живодноводческого помещения – 358 м <sup>2</sup> Имеющаяся документация: бизнес-план	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2020-2024гг
4.	Создание фермы молочного направления продуктивности, ИП Волков А.В. тел. 89146035700 эл. почта: lena.volkova.17@mail.ru  Место реализации проекта: Бурейский округ, с. Малиновка	4,741	4,266	грант на поддержку начинающих фермеров	Поголовье КРС – 57 голов, Производство продукции: молоко – 70,98 тонн Создание 3 рабочих мест. Площадь строительства живодноводческого помещения – 264 м <sup>2</sup> Имеющаяся документация: бизнес-план	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2020-2024гг
5.	Выращивание овощей закрытого грунта, ИП Артюхов А.А. Место реализации проекта:	3,361	3,0	Участник грантовой поддержки «Агростартап»	Теплицы 465 м <sup>2</sup> и 110 м <sup>2</sup> Земельный участок 0,68 га Производство	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2021-2025гг

	Бурейский округ, с. Долдыкан тел. 89619516168 эл. почта: tolyancha@gmail.com				продукции: овощи до 6,9 тонн Создание 1 рабочего места Имеющаяся документация: бизнес-план	
6.	Производство и реализация гранулируемых комбикормов, ИП Джурик А.П. Место реализации проекта: Бурейский округ, п. Новобурейский тел. 89145863070 эл. почта: oktan-plus@mail.ru	2,633	0,766  1,782	Субсидия на реализацию инвестиционного проекта из местного бюджета; кредитование	Производство гранулированного корма для сельскохозяйственных животных – 1500 кг/час. Создание 10 рабочих мест. Имеющаяся документация: бизнес-план	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2021-2023гг.
7.	Техническое перевооружение производственных мощностей на сельскохозяйственном предприятии  ИП Швецов В.В., Бурейский округ, п. Буря  тел. - 8 924 344 03 93 эл. почта - vadimshv28@gmail.com	14,523	8,472 - грант  6,051 – собственные инвестиции	Грант на развитие семейных ферм	2 арендованных земельных участка площадью 578 га. В наличии 12 единиц техники и оборудования. Производство продукции: соя – 385 тонн, гречиха – 80 тонн. Планируется приобрести 6 единиц техники и оборудования. Создание 3 рабочих мест Имеющаяся документация: бизнес-план	В стадии реализации. Сроки реализации проекта: 2023-2027гг.
Планируемые к реализации проекты и предложения						
8.	Разработка Куликовского месторождения цеолитов/	1000-1500	1000-1500	Требуется привлечение	Годовой объем выпуска	Общая информация: Балансовые запасы

	<p>Администрация Бурейского округа Амурской области, 8(41634)21 435; 8(41634)21417;</p>			инвесторов	<p>продукции - 100,0 тыс. тонн в год. Имеющаяся документация: Инвестиционное предложение.</p>	<p>Куликовского месторождения по промышленным категориям составили 14175 тыс.т (А-909,7тыс. т, В-1528,2 тыс.т, С1 -906 тыс.т, С1-II - 2131,6 тыс.т). Производственные мощности предполагается разместить в п. Новобурейском (10 км от месторождения), имеются подъездные пути, автодороги, ж/д станция, электроснабжения, имеется свободная рабочая сила. Проект требует дополнительной проработки. Этапы реализации: 1. Опыттно-промышленной эксплуатации. 2.Этап промышленной эксплуатации.</p>
9.	<p>Разработка Дармаканского месторождения кварцевых песков Место реализации: Амурская область, Бурейский округ</p>	-		<p>Требуется привлечение инвестора. Ведется поиск покупателей кварцевого песка</p>	<p>Мощность: производство обогащенного кварцевого песка мощностью 350 тыс. тонн в год</p>	<p>Месторождение расположено в 12 км от г. Райчихинск. Балансовые запасы кварцевых песков 2,5 млн. тонн. Потенциал доразведки и прироста запасов до 70 млн. тонн. Площадь месторождения более 300 га.</p>