

## ПРОТОКОЛ

**заседания комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и  
улучшению инвестиционного климата при Правительстве области**

---

г. Благовещенск

**от 1 апреля 2022 г. № 1**

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ

губернатор Амурской области

**В.А. ОРЛОВ**

Присутствовали:

члены Комиссии

список прилагается

приглашенные от  
исполнительных органов  
государственной власти  
области, организаций

список прилагается

**1. Об итогах реализации приоритетных инвестиционных проектов  
Амурской области за 2021 год и планах их реализации в новых условиях,  
вызванных санкциями**

---

(Кукшенева О.В., Попова С.А., Александрова О.В., Лужнов Д.В, Таран А.А.,  
Пузанов П.И., Синьков А.Н., Орлов В.А.)

Отметили, что в перечне приоритетных инвестиционных проектов Амурской области, утвержденном распоряжением Правительства Амурской области от 08.08.2011 № 90-р, числится 25 инвестиционных проектов, из них 3 проекта введены в эксплуатацию, 15 – в стадии реализации, 5 – в подготовительной стадии, 2 – приостановлены.

Наибольший объем инвестиций в экономику области за 2021 год поступил от 7 реализуемых инвестиционных проектов: «Амурский газоперерабатывающий завод», «Амурский газохимический комплекс», «Мостовой переход через реку Зея», «Таможенно-логистический терминал в районе международного автомобильного пункта пропуска Каникурган», «Жилой микрорайон в городе Свободный», «Канатно-подвесная дорога через

реку Амур между городами Благовещенск (РФ) – Хэйхэ (КНР)». В целом на реализацию приоритетных инвестиционных проектов области за 2021 год вложено 288 млрд. руб. инвестиций, из них 98,8 % вышеуказанными 7 проектами, что составило 75 % общего объема инвестиций по области. Всего в 2021 году в экономику и социальную сферу области направлено 382 млрд. руб. инвестиций. В 2022 году, несмотря на проблемы, вызванные санкциями, по оценке инвесторов, инвестиции по вышеназванным 7 проектам составят в пределах 300 млрд. руб.

В подготовительной стадии находились проекты: «Комплекс по производству метанола мощностью 1 млн тонн в год в г. Сковородино» (проектирование, решение вопроса получения технических условий ПАО «Газпром» на подключение к магистральному газопроводу «Сила Сибири»); «Тепличный комплекс с. Чигири Благовещенского района 2-я очередь» (проработка финансирования с кредитной организацией, в 2022 году в связи со сложившейся ситуацией к реализации второй очереди компания приступать не планирует); «Строительство завода по производству светопрозрачных конструкций» (оформление земельных участков); «Строительство современного транспортно-логистического терминала в Благовещенске с объемом грузопереработки свыше 300000 тонн» (подбор земельных участков, в 2022 году – получение земельных участков в аренду без торгов); «Организация комплекса по производству железобетонных изделий», ТПК «Восток» (проектирование, в 2022 году – обустройство площадки).

Приостановлено строительство гостиничного комплекса и строительство многофункционального комплекса со спортивными и культурными объектами на участке «Золотой мили» в Благовещенске, ООО «Мильдор Девелопмент». В текущем году инвестором планируется разработка мастер-плана и архитектурной концепции указанных проектов.

В 2022 году порядка 50 процентов инвесторов отметили риски отклонения от графика реализации проекта из-за необходимости замены оборудования, планируемого к приобретению в странах ЕС, поэтому ими ведется изучение возможности замены импортного оборудования, комплектующих аналогами и поиск альтернативных поставщиков, цепочек поставок.

Отметили перспективные инвестиционные проекты, потенциальные для включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов области в целях оказания государственной поддержки и их мониторинга для недопущения приостановки реализации проекта.

**РЕШИЛИ:**

1. Министерству экономического развития и внешних связей Амурской области (Кукшенёва О.В.):

1.1. На очередном заседании комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области рассмотреть проблематику реализации

приоритетных инвестиционных проектов с участием инвесторов, муниципальных образований области.

Срок – 01.07.2022.

1.2. Направить губернатору области информацию по получению технических условий ПАО «Газпром» на подключение к магистральному газопроводу «Сила Сибири» инвестиционного проекта «Комплекс по производству метанола, мощностью 1 млн тонн в год в г. Сковородино», АО «Технолизинг».

Срок – 25.04.2022.

1.3. Проработать с ООО «Мильдор Девелопмент» вопрос внесения изменений в проекты «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенск» и «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г. Благовещенске», включенные в перечень приоритетных инвестиционных проектов области, и в соглашения о взаимодействии в рамках реализации указанных приоритетных инвестиционных проектов области.

Срок – 29.04.2022.

1.4. Изучить вопрос продления соглашений о взаимодействии в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта на год при планируемом отклонении от графика реализации проекта на срок до одного года в связи с наличием проблем, связанных с санкциями, и направить предложения губернатору области Орлову В.А.

Внесение изменений в соглашение о взаимодействии в рамках реализации приоритетного инвестиционного проекта по проектам, планирующим отклонение от графика реализации проекта на срок более одного года, в том числе в связи с наличием проблем, связанных с санкциями, осуществлять в соответствии с Порядком заключения соглашений, утвержденным Правительством области.

Срок – 29.04.2022.

2. Министерству транспорта и дорожного хозяйства области (Зеленин А.А.):

2.1. Проработать вопрос с инвесторами и направить в министерство экономического развития и внешних связей области документы для включения в перечень приоритетных инвестиционных проектов Амурской области по путепроводам и по проекту «Создание, реконструкция, модернизация и эксплуатация объектов инфраструктуры международного аэропорта Благовещенск (Игнатьево) для обслуживания международных и внутренних авиалиний».

Срок – 29.04.2022.

2.2. Совместно с министерством строительства и архитектуры области (Сибиряков Н.А.) провести анализ роста железнодорожных тарифов на известь, поставляемую для нужд ООО «Благовещенский завод строительных материалов», а также сырье для других производителей строительных

материалов области и подготовить предложения губернатору области Орлову В.А.

Срок – 29.04.2022.

3. Министерству строительства и архитектуры области (Сибиряков Н.А.):

3.1. Изучить вопрос ввода в эксплуатацию Благовещенского газобетонного завода и подготовить предложения в министерство экономического развития и внешних связей области по дальнейшему нахождению проекта в перечне приоритетных проектов области.

Срок – 29.04.2022.

3.2. Провести совещание с участием заинтересованных сторон по обсуждению перспектив реализации проекта «Застройка территории в районе с. Плодопитомник муниципального образования г. Благовещенск «Игнатъевская усадьба».

Срок – 29.04.2022.

4. Министерству природных ресурсов области (Лужнов Д.В.) проработать вопрос с инвесторами, реализующими инвестиционные проекты в добывающем секторе экономики (проекты восстановления комплекса на Олекминском руднике по переработке титано-магнетитовых руд; «Освоение Евгеньевского месторождения апатитов» и другие), направить им предложение по включению в перечень приоритетных инвестиционных проектов с описанием преимуществ данного статуса, включая неизменность законодательства, меры государственной поддержки для приоритетных проектов области, перечень документов для включения в перечень приоритетных проектов области, а также изучить их предложения по мерам поддержки.

Срок – 29.04.2022.

5. Министерству сельского хозяйства области (Турков О.А.):

обсудить с ООО «Тепличный» перспективы строительства 2-й очереди тепличного комплекса в с. Чигири, проработать вопрос импортозамещения оборудования и вопросы государственной поддержки, подготовить предложения по дальнейшей его реализации губернатору области Орлову В.А.

Срок – 29.04.2022;

совместно с министерством имущественных отношений области (Олиферов С.В.), министерством экономического развития и внешних связей области (Кукшенева О.В.) проработать вопрос предоставления АО «Луч» запрашиваемого земельного участка сельскохозяйственного назначения областной собственности в аренду без проведения торгов.

Срок – 29.04.2022.

**2. Об исключении из перечня приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционного проекта «Освоение Албынского золоторудного месторождения», ООО «Албынский рудник»**

---

---

(Лужнов Д.В., Кукшенёва О.В.).

Отметили, что инвестиционный проект «Освоение Албынского золоторудного месторождения» завершен, объекты в рамках проекта созданы и введены в эксплуатацию. Заявление ООО «Албынский рудник» об исключении инвестиционного проекта из перечня приоритетных проектов области, утвержденного распоряжением Правительства области от 08.08.2011 № 90-р, и документы, обосновывающие ввод объектов в эксплуатацию, представлены.

**РЕШИЛИ:**

1. Исключить из перечня приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционный проект «Освоение Албынского золоторудного месторождения», ООО «Албынский рудник» в связи с его завершением и вводом в эксплуатацию.

2. Министерству экономического развития и внешних связей области (Кукшенёва О.В.) подготовить проект распоряжения Правительства области о внесении изменений в распоряжение Правительства области от 08.08.2011 № 90-р, предусмотрев исключение из него проекта «Освоение Албынского золоторудного месторождения», ООО «Албынский рудник».

Срок – 29.04.2022.

Голосовали единогласно.

### **3. О внедрении «Регионального инвестиционного стандарта 2.0» в Амурской области**

---

(Кукшенёва О.В.)

Отметили, что с 2022 года по поручению Первого заместителя председателя Правительства Российской Федерации Белоусова А.Р. Амурская область приступила к внедрению регионального инвестиционного стандарта версия 2.0. (РИС 2.0).

Минэкономразвития России разработаны и утверждены методические рекомендации по формированию элементов стандарта: инвестиционная декларация; агентство развития; инвестиционный комитет; инвестиционная карта; свод инвестиционных правил.

В настоящее время в Амурской области ведется корректировка имеющихся элементов стандарта (инвестиционная декларация, инвестиционный комитет, агентство развития, инвестиционная карта) и разработка новых (свод инвестиционных правил). Сформирован график защиты внедренных элементов, сроки разработки документов в течение первых трех кварталов 2022 года. В четвертом квартале будет проведена независимая оценка внедрения элементов стандарта, которая будет учтена при формировании показателей национального рейтинга делового климата.

**РЕШИЛИ:**

Информацию принять к сведению.

#### **4. Об утверждении плана работы комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве Амурской области на 2022 год**

---

(Кукшенёва О.В.)

Отметили, что план работы комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области на 2022 год согласован с членами комиссии и исполнительными органами власти. Предложений и замечаний не поступило. По регламенту работы комиссии план работы комиссии утверждается ежегодно на первом заседании комиссии.

**РЕШИЛИ:**

1. Утвердить план работы комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области на 2022 год.

2. Министерству экономического развития и внешних связей й области (Кушенёва О.В.) разместить план работы комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области на 2022 год на инвестиционном портале области.

Губернатор Амурской области  
председатель Комиссии



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5D0C5DD06526A6CC9655ECEA4AA7525F  
Владелец **Орлов Василий Александрович**  
Действителен с 14.02.2022 по 10.05.2023

В.А. Орлов

## Список

участников заседания комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и  
улучшению инвестиционного климата при Правительстве Амурской области

01.04.2022, 16.00, ВКС (каб. № 400)

### Члены комиссии

1. **Орлов**  
Василий Александрович - губернатор Амурской области  
(председатель Комиссии)
2. **Кашина**  
Надежда Викторовна - ведущий консультант отдела инвестиционной  
политики министерства экономического развития и  
внешних связей области (секретарь Комиссии)
3. **Глущенко**  
Светлана Александровна - руководитель Управления Федеральной налоговой  
службы по Амурской области
4. **Дацко**  
Валентина Викторовна - заместитель министра экономического развития и  
внешних связей области
5. **Попова**  
Светлана Александровна - министр транспорта и дорожного хозяйства  
области  
(Зеленин А.А.  
командировка)
6. **Инюточкин**  
Степан Павлович - генеральный директор ООО «АНК-Холдинг»
7. **Котельников**  
Алексей Викторович - генеральный директор некоммерческой  
организации «Фонд развития Амурской области»
8. **Кукшенёва**  
Оксана Валерьевна - министр экономического развития и внешних  
связей области
9. **Куликовский**  
Константин Александрович - главный управляющий директор АО «Амурские  
коммунальные системы»
10. **Кувыкин**  
Игорь Владимирович - управляющий Благовещенским отделением  
№ 8636 ПАО Сбербанк
11. **Лужнов**  
Дмитрий Валерьевич - министр природных ресурсов области
12. **Максимова**  
Татьяна Викторовна - председатель Амурского регионального отделения  
Общероссийской общественной организации малого  
и среднего предпринимательства «Опора России»
13. **Олиферов**  
Сергей Владимирович - министр имущественных отношений области
14. **Паршинков**  
Валерий Борисович - председатель «Союза промышленников,  
предпринимателей и работодателей Амурской  
области»
15. **Пузанов**  
Павел Игоревич - заместитель председателя Правительства Амурской  
области
16. **Савченко**  
- генеральный директор ООО «СК Восточная»

- Артем Николаевич
- 17. Сарапкин**  
Александр Владимирович - генеральный директор ООО «Амурагроцентр»
- 18. Сафронова**  
Мария Анатольевна - индивидуальный предприниматель, председатель Амурского регионального отделения «Деловая Россия»
- 19. Севостьянов**  
Алексей Александрович - заместитель председателя Правительства области - министр лесного хозяйства и пожарной безопасности области
- 20. Семенюк**  
Евгений Валентинович - директор филиала АО «ДРСК» - «Амурские ЭС»
- 21. Александрова**  
Оксана Викторовна  
(Сибиряков Н.А командировка) - министр строительства и архитектуры области
- 22. Синьков**  
Александр Николаевич - генеральный директор ЗАО «Амурстрой»
- 23. Стрелец**  
Петр Николаевич - директор автономной некоммерческой организации «Центр развития территорий
- 24. Сиргиенко**  
Вячеслав Валерьевич - заместитель главного инженера филиала ОАО «РЖД» Забайкальской железной дороги
- 25. Таран**  
Андрей Андреевич  
Турков О.А. - командировка - заместитель председателя Правительства Амурской области - министр сельского хозяйства области
- 26. Темченко**  
Ольга Геннадьевна - директор автономной некоммерческой организации «Агентство Амурской области по привлечению инвестиций»

#### Приглашенные представители от предприятий

- 27. Логинов**  
Алексей Евгеньевич - директор ООО «Управляющая компания «Амурская»



Приложение к  
протоколу комиссии по приоритетным  
инвестиционным проектам и улучшению  
инвестиционного климата при Правительстве  
области  
1 апреля 2022 г.

План

работы комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве  
Амурской области на 2022 год

№	Дата проведения заседаний	Наименование вопроса повестки дня заседания	Ответственный орган исполнительной власти за подготовку вопроса
1	Апрель	1. О ходе реализации приоритетных инвестиционных проектов по итогам за 2021 год и планах их реализации в новых условиях, вызванных ограничениями и санкциями, в 2022 году	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		2. Об исключении из перечня приоритетных инвестиционных проектов области инвестиционного проекта «Освоение Албынского золоторудного месторождения»	Министерство природных ресурсов области
		3. О внедрении «Регионального инвестиционного стандарта-2.0» в Амурской области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		4. Об утверждении плана работы комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата при Правительстве области на 2022 год	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		5. О рассмотрении предложения ООО АКС о внесении изменений в Положение по производству земляных работ на территории муниципального образования город Благовещенск	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
2	Май	1. О включении в перечень приоритетных проектов области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области

		2. Об исключении из перечня приоритетных проектов области инвестиционного проекта «Строительство пограничного мостового перехода через реку Амур (Хэйлунцзян) в районе городов Благовещенск (РФ) - Хэйхэ (КНР). 1 этап. Автодорожный мостовой переход	Минтранс области
		3. Проблематика и вопросы бизнес-сообщества	
3	Июль	1. О включении в перечень приоритетных проектов области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		2. О внесении изменений в основные параметры инвестиционного проекта «Строительство трансграничной канатно-подвесной дороги через р. Амур между городами Благовещенск (РФ) - Хэйхэ (КНР), ООО «ЗЭД Девелопмент»	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		3. Задачи и возможности госкорпорации ВЭБ. РФ по поддержке проектов городской экономики в новых условиях, вызванных ограничениями и санкциями	ВЭБ РФ
		4. Обсуждение проекта свода инвестиционных правил	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		5. О рассмотрении отчетов о реализации особо значимых инвестиционных проектов области (Мост через реку Зея)	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		6. Проблематика и вопросы бизнес-сообщества	
4	Сентябрь	1. О рассмотрении отчетов о реализации особо значимых инвестиционных проектов области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		2. О включении в перечень приоритетных проектов области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		3. О внесении изменений в основные параметры приоритетных инвестиционных проектов области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области

		4. О рассмотрении архитектурной концепции инвестиционного проекта «Строительство и эксплуатация гостиничного комплекса категории «4 звезды» на участке «Золотой мили» в Благовещенске» и «Строительство и эксплуатация многофункционального комплекса со спортивным и культурным объектами в г.Благовещенске», ООО «Мильдор Девелопмент»	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		5. Проблематика и вопросы бизнес-сообщества	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
5.	Октябрь	1. О включении в перечень приоритетных проектов области	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		2. Об исключении из перечня приоритетных проектов области	
		3. О внесении изменений в основные параметры приоритетного инвестиционного проекта области	
		4. Проблематика и вопросы бизнес-сообщества	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
6	Декабрь	1. О ежегодном послании губернатора Амурской области «Инвестиционный климат и инвестиционная политика Амурской области» на 2023 год	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области
		2. О выполнении решений комиссии по приоритетным инвестиционным проектам и улучшению инвестиционного климата	Минэкономразвития и внешних связей Амурской области