

УТВЕРЖДАЮ

Глава Тындинского муниципального  
округа

 Т.А. Лысакова

«01» февраля 2024 года

**Перечень инвестиционных площадок Тындинского муниципального округа  
по состоянию на 01.02.2024 года**

| № п/п | Наименование площадки | Расположение площадки (адрес, удаленность от муниципального образования; от областного центра), удаленность от ж/д и автомобильных дорог, аэропорта | Кадастровый номер площадки, площадь земельного участка | Тип площадки (гринфилд, браунфилд) | Наличие инженерной инфраструктуры (водопровод, канализация, линия электропередачи, коммуникации и т.п.), удаленность объектов инфраструктуры (от автомагистрали, от подстанции и т.д.) | Предназначение использования площадки                                      | Условие предоставления аренда/продажа | Наличие на территории зданий, сооружений (описание объектов, год постройки) | Правовой статус (государственное/муниципальное/частное) | Собственник площадки (адрес, телефон)  |
|-------|-----------------------|---|--|------------------------------------|--|--|---------------------------------------|---|---|--|
| 1     | 2                     | 3   | 4  | 5                                  | 6  | 7  | 8                                     | 9   | 10  | 11   |
| 1.    | № 1                   | Амурская область, Тындинский район, п. Восточный, ул. Новая 14/793  | 28:26:030300:1109 (1 319 кв.м)                         | Браунфилд                          | Да   | Для строительства с последующей эксплуатацией многоквартирного жилого дома | Аренда                                | Нет   | Постоянное (бессрочное) пользование                     | Муниципальное образование Тындинский муниципальный округ Амурской области г. Тынды, ул. Красная Пресня, 47, тел.: 8 (41656) 58-231 МКУ «Администрация п. Восточный» Тындинского муниципального округа 8 (41656) 53-501; 53-500 |

|    |     |   |                                  |           |             |   |        |     |               |   |
|----|-----|---|----------------------------------|-----------|-------------|---|--------|-----|---------------|---|
| 2. | № 2 | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>земельный участок<br>расположен в кадастровом<br>квартале, граница которого<br>проходит по р.Средняя<br>Ларба- р.Малый Гилой -<br>ж/д границе с-за «Заря»-<br>р.Гилой- хр.<br>Желтулинский -восточнее<br>р.Уркума р.Верхняя Ларба<br>14/793 | 28:26:030000:234<br>(2 365 кв.м) | Браунфилд | Отсутствует | Для<br>эксплуатации<br>здания<br>пожарного депо                   | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 3. | № 3 | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>земельный участок<br>расположен в кадастровом<br>квартале, граница которого<br>проходит по р.Средняя<br>Ларба- р.Малый Гилой -<br>ж/д границе с-за «Заря»-<br>р.Гилой- хр.<br>Желтулинский- восточнее<br>р.Уркума р.Верхняя Ларба<br>14/793 | 28:26:030000:235<br>(2 699 кв.м) | Браунфилд | Отсутствует | Для<br>эксплуатации<br>здания штаба с<br>караульным<br>помещением | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 4. | № 4 | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>земельный участок<br>расположен в кадастровом<br>квартале, граница которого<br>проходит по р.Средняя<br>Ларба- р.Малый Гилой -<br>ж/д границе с-за«Заря»-<br>р.Гилой- хр.<br>Желтулинский- восточнее<br>р.Уркума р.Верхняя Ларба<br>14/793  | 28:26:030000:236<br>(3 576 кв.м) | Браунфилд | Отсутствует | Для<br>эксплуатации<br>здания гаража<br>на 9<br>автомобилей       | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 5. | № 5 | Амурская область,<br>Тындинский район<br>14/793   | 28:26:030000:237<br>(640 кв.м)   | Браунфилд | Отсутствует | Для<br>эксплуатации<br>здания товарно-<br>вещевого<br>склада      | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |

|     |      |  |                                     |           |             |   |        |     |               |   |
|-----|------|--|-------------------------------------|-----------|-------------|---|--------|-----|---------------|---|
| 6.  | № 6  | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>земельный участок<br>расположен в кадастровом<br>квартале, граница которого<br>проходит по р.Средняя<br>Ларба- р.Малый Гилой -<br>ж/д границе с-за «Заря»-<br>р.Гилой- хр.<br>Джелтулинский- восточнее<br>р.Уркума р.Верхняя Ларба<br>14/793 | 28:26:030000:238<br>(2 229 кв.м)    | Браунфилд | Отсутствует | Для<br>эксплуатации<br>здания казармы   | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 7.  | № 7  | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>земельный участок<br>расположен в кадастровом<br>квартале, граница которого<br>проходит по р.Средняя<br>Ларба- р.Малый Гилой -<br>ж/д границе с-за «Заря»-<br>р.Гилой- хр.<br>Джелтулинский- восточнее<br>р.Уркума р.Верхняя Ларба<br>14/793 | 28:26:030000:239<br>(5 996 кв.м)    | Браунфилд | Отсутствует | Для<br>эксплуатации<br>здания насосной<br>-<br>легковоспламен<br>яющихся<br>жидкостей | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 8.  | № 8  | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>п. Восточный<br>14/793   | 28:26:030300:164<br>(7 111 кв.м)    | Браунфилд | Отсутствует | Под складские<br>помещения  | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 9.  | № 9  | Амурская область,<br>Тындинский район,<br>п. Могот<br>14/793   | 28:26:031001:853<br>(21 276 кв.м)   | Браунфилд | Отсутствует | Под складские<br>помещения  | Аренда | Нет | Муниципальное | Муниципальное образование<br>Тындинский муниципальный<br>округ Амурской области<br>г. Тында, ул. Красная<br>Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231 |
| 10. | № 10 | Амурская область,<br>Тындинский район<br>14/793  | 28:26:030300:1287<br>(152 145 кв.м) | Гринфилд  | Отсутствует | Для размещения<br>и эксплуатации<br>иных объектов<br>транспорта                       | Аренда | Нет | Муниципальное | Государственная<br>собственность до<br>разграничения.<br>Амурская область, г. Тында,<br>ул. Красная Пресня, 47,<br>тел.: 8 (41656) 58-231         |