

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ:

город Белогорск

Контактное лицо:

Администрация города
Белогорск, отдел
экономического
развития и инвестиций

e-mail: tor@belogorck.ru

тел.: 8 (914)-600-80-75,

8 (41641) 2-03-58,

8 (41641) 2-03-51

АНО «Агентство

Амурской области по
привлечению
инвестиций»

e-mail:

invest.amurobl@mail.ru

Тел.: 8(4162) 772-609

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

«СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС, ВКЛЮЧАЮЩИЙ СУХОЙ И РЕФРИЖЕРАТОРНЫЙ СКЛАДЫ В ГОРОДЕ БЕЛОГОРСКЕ»

Отрасль: Логистика

Наименование проекта: Строительство многофункционального офисно-складского комплекса, включающего сухой и рефрижераторный склады в городе Белогорске

Описание проекта: 1 очередь – строительство универсального логистического комплекса:

- вместимость сухого склада – 13 тыс. тонн;

- вместимость рефрижераторного склада – 1,3 тыс. тонн.

2 очередь – расширение универсального логистического комплекса:

- вместимость сухого склада – 40 тыс. тонн;

- вместимость рефрижераторного склада – 3 тыс. тонн.

Рынок сбыта: хранение продукции резидентов ТОР «Белогорск», Амурская область, ДФО

ФИНАНСИРОВАНИЕ ПРОЕКТА

Статус: поиск инвестора

Общая стоимость проекта: 6,5 млрд. руб.

Текущая стадия: инвестиционное предложение

ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПОЛАГАЕМОЙ ПЛОЩАДКИ

Фактическое расположение: Амурская область, г. Белогорск

Площадь строительства: 6 га

ПРЕИМУЩЕСТВА РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА:

- производство гарантировано становится резидентом ТОР «Белогорск» (льготы по налогам и платежам во внебюджетные фонды, комфортное государственное администрирование, режим свободной таможенной зоны, сокращенные сроки получения разрешительной документации);

- государственная поддержка создания на Дальнем Востоке тепличных комплексов (возмещение инвесторам 20 % затрат);

- наличие свободных земельных участков и дополнительно при необходимости планируемых к включению в границы ТОР;

- свободные мощности электроэнергетики;

- возможность подключения газа;

- прекрасная логистика (Белогорск расположен на пересечении транспортных коридоров: Транссиб, федеральная трасса «Амур», региональная трасса Белогорск-Благовещенск);

- приграничное положение к КНР с трансграничным мостом Благовещенск-Хэйхэ;

- близость к рынкам сбыта стран АТР.

Примечание: Проект включен в группу проектов [«Продовольственной долины»](#).



Сайт:

<http://invest.amurobl.ru/>