



Конкурентные преимущества

Конкурентные преимущества	
ГЕОГРАФИЯ	Экономико-географическое положение
	<p>Расположение в центре транспортно-логистических коридоров - на пересечении Транссибирской магистрали и большого количества автомагистралей.</p> <p>Относительная близость к портам (выход через территорию Хабаровского края на порты Приморья).</p> <p>Роль звена в транзите грузов между странами Азии, Западной Россией и Европой.</p> <p>Близость границы с Китайской Народной Республикой и первого международного автомобильного моста между Россией и Китаем, введенного в эксплуатацию в мае 2020 года.</p> <p>Близость областного центра (г. Благовещенск) и доступность его инфраструктуры и широкого спектра услуг для жителей Белогорска.</p>
	Природно-ресурсный потенциал
	<p>Расположение в южной части Амурской области, пригодной для ведения сельского хозяйства и перспективной для</p>

	<p>развития производств пищевой промышленности.</p> <p>Наличие разведанных минерально-сырьевых запасов (кирпичной глины, песчано-гравийного материала) и водных ресурсов (пресные подземные воды).</p> <p>Территориальное развитие</p> <p>Развитие города как центра переработки сельскохозяйственного сырья.</p> <p>Эффективное использование территориальных ресурсов и формирование рациональной планировочной структуры города Белогорск.</p> <p>Наличие градостроительной документации.</p>
ЭКОНОМИКА	Территория опережающего развития «Амурская»
	<p>Широкий спектр налоговых и административных преференций.</p> <p>Максимальное участие государства в создании инфраструктуры для резидентов ТОР.</p> <p>Наличие потенциальных инвесторов, готовых участвовать в реализации проектов.</p> <p>Увеличение объема привлеченных инвестиций на реализацию проектов предприятиями-резидентами.</p> <p>Рост объема налоговых доходов местного бюджета от реализации проектов.</p> <p>Спрос на продукцию существующих и потенциальных резидентов ТОР среди местных и иностранных потребителей.</p>
	Малое и среднее предпринимательство
	<p>Наличие механизмов поддержки малого и среднего предпринимательства.</p> <p>Сформированный активный слой предпринимателей, осуществляющих деятельность в экономической и социальной сферах, реализующих проекты по развитию новых производств.</p> <p>Малый и средний бизнес как приоритет социально-экономической политики Администрации г. Белогорск.</p>

	<p>Промышленность</p> <p>Увеличение числа промышленных производств резидентами TOP.</p> <p>Рост объема промышленного производства (отгруженных товаров, выполненных работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций города).</p>
ИНФРАСТРУКТУРА	<p>Городское хозяйство</p> <p>Наличие свободных территорий для размещения новых производственных объектов.</p> <p>Развитая инженерная, дорожная и телекоммуникационная инфраструктура.</p> <p>Наличие центров питания распределительных электрических сетей АО «ДРСК» филиала «Амурские электрические сети» и свободных энергетических мощностей.</p> <p>Наличие 21 муниципальной котельной (без учета ведомственных), которые создают основу энергетической безопасности города и относительную независимость в решении проблем энергетического и теплового хозяйства.</p> <p>Близость к магистральному газопроводу «Сила Сибири» способствует решению вопроса газификации.</p> <p>Развитый институциональный потенциал: 15 отделений банков и их филиалов, 7 страховых организаций, а также консалтинговые, аудиторские и бухгалтерские компании.</p>
СОЦИАЛЬНАЯ СФЕРА	<p>Демографическая ситуация</p> <p>Относительно высокая доля лиц в трудоспособном возрасте (57,4 % от общей численности населения).</p> <p>Рынок труда, кадровый потенциал</p> <p>Увеличение количества созданных рабочих мест предприятиями-резидентами TOP.</p> <p>Наличие кадрового потенциала, обеспеченного трудоспособным населением Белогорска и близлежащих районов.</p> <p>Развитая система подготовки и переподготовки кадров.</p>

	<p>Качество городской среды</p>
	<p>Обеспечение бесперебойного функционирования объектов коммунального комплекса и энергетики, в том числе в период отопительного сезона.</p> <p>Наличие рекреационных ресурсов.</p> <p>Широкая сеть предприятий розничной торговли и общественного питания.</p> <p>Обеспеченность учреждениями образования, культуры, спорта и здравоохранения.</p> <p>Обеспечение комфортных и безопасных условий проживания населения.</p> <p>Город с благоприятной городской средой (индекс качества городской среды по итогам 2023 года – 188 баллов).</p>
	<p>Административный ресурс</p>
	<p>Опыт муниципального управления, в том числе по созданию территории опережающего социально-экономического развития, мобилизации налоговых и неналоговых доходов бюджета, по работе с инвесторами, по созданию единой информационной сети «Открытый муниципалитет», которым город успешно делится не только с исполнительными органами власти Амурской области, но и с другими муниципалитетами.</p>